

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

nimi: Korterühistu Osula 6

registrikood: 80037023

küla: Osula küla

vald: Sõmerpalu vald

maakond: Võru maakond

postisihnumber:

telefon: +372 5164797

e-posti aadress: kajapark@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8

Tegevusaruanne

Tegevuse eesmärk on korteriomandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatükki mõtteliste osade ühine majandamine ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

KÜ tööd korraldab juhatus. Juhatus on 2 liimeline. Juhatuse tööd korraldab juhatuse esimees.

Palgalisi töötajaid korteriühistus ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	31.12.2009
Varad			
Käibevara			
Raha	6 968	3 807	2 950
Nõuded ja ettemaksed	645	797	2 170
Kokku käibevara	7 613	4 604	5 120
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	813	813	
Kokku põhivara	813	813	
Kokku varad	8 426	5 417	5 120
Kohustused ja netovara			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	387	317	524
Sihotstarbelised tasud, annetused, toetused	0	0	1 192
Kokku lühiajalised kohustused	387	317	1 716
Kokku kohustused	387	317	1 716
Netovara			
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	5 100	3 404	3 032
Aruandeaasta tulem	2 939	1 696	372
Kokku netovara	8 039	5 100	3 404
Kokku kohustused ja netovara	8 426	5 417	5 120

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2011	2010
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	3 620	2 263
Muud tulud	447	0
Kokku tulud	4 067	2 263
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-1 128	-566
Kokku kulud	-1 128	-566
Põhitegevuse tulem	2 939	1 697
Aruandeaasta tulem	2 939	1 697

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	8 467	5 399
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-5 305	-19 220
Kokku rahavood põhitegevusest	3 162	-13 821
Rahavood finantseerimistegevusest		
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	0	14 689
Muud laekumised finantseerimistegevusest	5	3
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-6	-14
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1	14 678
Kokku rahavood	3 161	857
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 807	2 950
Raha ja raha ekvivalentide muutus	3 161	857
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	6 968	3 807

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

	Kokku netovara	
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2009	3 404	3 404
Aruandeaasta tulem	1 696	1 696
31.12.2010	5 100	5 100
Aruandeaasta tulem	2 939	2 939
31.12.2011	8 039	8 039

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Osula 6

Majandusaasta algus 01.01.2011

Maajandusaasta lõpp 31.12.2011

Ühingu nimi: korteriühistu Osula 6

Registrikood: 80037023

Aadress: Osula küla Sõmerpalu vald Võrumaa 66602

Juhatuse esimees: Üllar Iand

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

KÜ Osula 6 on jätkuvalt tegutsev

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes korteriühistu arvelduskontode ja- kassa jääke õiglasest väärtuses.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas tehinguid ei teostata.

Seotud osapooled

Seotud isikuteks on juhatuse liikmed. Seotud isikutega ostu- müügilepingut tehtud pole.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

Palgalisi töötajaid ei ole.

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2011	31.12.2010
Füüsilisest isikust liikmete arv	22	22
Juriidilisest isikust liikmete arv	2	2

Seotud isikuteks on juhatuse liikmed. Seotud isikutega ostu-müügitehinguid tehtud ei ole.

Aruande digitaalallkirjad

Korteriühistu Osula 6 (registrikood: 80037023) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
BENNO LAKS	Juhatuse liige	30.12.2012
ÜLLAR LAND	Juhatuse liige	30.12.2012

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5164797
E-posti aadress	kajapark@gmail.com