

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

nimi: Korterühistu Osula 6

registrikood: 80037023

küla: Osula küla

vald: Sõmerpalu vald

maakond: Võru maakond

postisihtnumber:

telefon: +372 5164797

e-posti aadress: kajapark@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	10
Bilanss	10
Tulemiaruanne	11
Rahavoogude aruanne	12
Netovara muutuste aruanne	13
Raamatupidamise aastaaruande lisad	14
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	14
Lisa 2 Tööjõukulud	14
Lisa 3 Seotud osapooled	14

NB! Tegemist on koostamisel oleva aruande koondvaatega.

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

nimi: Korterühistu Osula 6

registrikood: 80037023

küla: Osula küla

vald: Sõmerpalu vald

maakond: Võru maakond

postisihtnumber:

telefon: +372 5164797

e-posti aadress: kajapark@gmail.com

Sisukord

Raamatupidamise aastaaruanne	3
Bilanss	3
Tulemiaruanne	4
Rahavoogude aruanne	5
Netovara muutuste aruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Tööjõukulud	7
Lisa 3 Seotud osapooled	7

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	5 078	6 968
Nõuded ja ettemaksed	3 017	645
Kokku käibevara	8 095	7 613
Põhivara		
Nõuded ja ettemaksed	0	813
Kokku põhivara	0	813
Kokku varad	8 095	8 426
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	461	387
Kokku lühiajalised kohustused	461	387
Kokku kohustused	461	387
Netovara		
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	8 039	5 100
Aruandeaasta tulem	-405	2 939
Kokku netovara	7 634	8 039
Kokku kohustused ja netovara	8 095	8 426

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	3 521	3 620
Muud tulud	2 939	447
Kokku tulud	6 460	4 067
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-9 397	0
Mitmesugused tegevuskulud	2 592	-1 128
Muud kulud	-66	0
Kokku kulud	-6 871	-1 128
Põhitegevuse tulem	-411	2 939
Finantstulud ja -kulud	6	0
Aruandeaasta tulem	-405	2 939

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	11 875	8 467
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-13 771	-5 305
Kokku rahavood põhitegevusest	-1 896	3 162
Rahavood finantseerimistegevusest		
Muud laekumised finantseerimistegevusest	6	5
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	0	-6
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	6	-1
Kokku rahavood	-1 890	3 161
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	6 968	3 807
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 890	3 161
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	5 078	6 968

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

	Kokku netovara	
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2010	5 100	5 100
Aruandeaasta tulem	2 939	2 939
31.12.2011	8 039	8 039
Aruandeaasta tulem	-405	-405
31.12.2012	7 634	7 634

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Osula 6

Majandusaasta algus 01.01.2012

Maajandusaasta lõpp 31.12.2012

Ühingu nimi: korteriühistu Osula 6

Registrikood: 80037023

Aadress: Osula küla Sõmerpalu vald Võrumaa 66602

Juhatuse esimees: Üllar Iand

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

KÜ Osula 6 on jätkuvalt tegutsev

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes korteriühistu arvelduskontode ja- kassa jääke õiglasest väärtuses.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas tehinguid ei teostata.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

Palgalisi töötajaid ei ole.

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2012	31.12.2011
Füüsilisest isikust liikmete arv	22	22
Juriidilisest isikust liikmete arv	2	2

Seotud isikuteks on juhatuse liikmed. Seotud isikutega ostu- müügilepingut tehtud pole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	5 078	6 968
Nõuded ja ettemaksed	3 017	645
Kokku käibevara	8 095	7 613
Põhivara		
Nõuded ja ettemaksed	0	813
Kokku põhivara	0	813
Kokku varad	8 095	8 426
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	461	387
Kokku lühiajalised kohustused	461	387
Kokku kohustused	461	387
Netovara		
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	8 039	5 100
Aruandeaasta tulem	-405	2 939
Kokku netovara	7 634	8 039
Kokku kohustused ja netovara	8 095	8 426

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	3 521	3 620
Muud tulud	2 939	447
Kokku tulud	6 460	4 067
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-9 397	0
Mitmesugused tegevuskulud	2 592	-1 128
Muud kulud	-66	0
Kokku kulud	-6 871	-1 128
Põhitegevuse tulem	-411	2 939
Finantstulud ja -kulud	6	0
Aruandeaasta tulem	-405	2 939

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	11 875	8 467
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-13 771	-5 305
Kokku rahavood põhitegevusest	-1 896	3 162
Rahavood finantseerimistegevusest		
Muud laekumised finantseerimistegevusest	6	5
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	0	-6
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	6	-1
Kokku rahavood	-1 890	3 161
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	6 968	3 807
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 890	3 161
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	5 078	6 968

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

	Kokku netovara	
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2010	5 100	5 100
Aruandeaasta tulem	2 939	2 939
31.12.2011	8 039	8 039
Aruandeaasta tulem	-405	-405
31.12.2012	7 634	7 634

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Osula 6

Majandusaasta algus 01.01.2012

Maajandusaasta lõpp 31.12.2012

Ühingu nimi: korteriühistu Osula 6

Registrikood: 80037023

Aadress: Osula küla Sõmerpalu vald Võrumaa 66602

Juhatuse esimees: Üllar Iand

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

KÜ Osula 6 on jätkuvalt tegutsev

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes korteriühistu arvelduskontode ja- kassa jääke õiglasest väärtuses.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas tehinguid ei teostata.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

Palgalisi töötajaid ei ole.

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2012	31.12.2011
Füüsilisest isikust liikmete arv	22	22
Juriidilisest isikust liikmete arv	2	2

Seotud isikuteks on juhatuse liikmed. Seotud isikutega ostu- müügilepingut tehtud pole.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.01.2014

Korteriühistu Osula 6 (registrikood: 80037023) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
BENNO LAKS	Juhatuse liige	03.01.2014
ÜLLAR LAND	Juhatuse liige	09.01.2014

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5164797
E-posti aadress	kajapark@gmail.com