

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

nimi: Korterühistu Osula 6

registrikood: 80037023

küla: Osula küla

vald: Sõmerpalu vald

maakond: Võru maakond

postisihtnumber:

telefon: +372 5164797

e-posti aadress: kajapark@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Korteriühistu Osula 6 tegevuse eesmärk on korteriomandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatükki mõtteliste osade ühine majandamine ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

KÜ tööd korraldab juhatus. Juhatus on 2 liimeline. Juhatuse tööd korraldab juhatuse esimees. Palgalisi töötajaid korteriühistus ei ole.

2014. aasta jooksul tehtud suuremad tööd olid:

- majaümbruse tee aukude parandamine asfaltkattega,
- katuse parandamine veekindlaks,
- kevad- suvine muruniitmine.

Korteriühistu on jätkuvalt tegutsev,

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	8 272	4 892
Nõuded ja ettemaksed	1 371	1 836
Kokku käibevara	9 643	6 728
Kokku varad	9 643	6 728
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	422	384
Kokku lühiajalised kohustused	422	384
Pikaajalised kohustused		
Eraldised	8 771	5 894
Kokku pikaajalised kohustused	8 771	5 894
Kokku kohustused	9 193	6 278
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	450	450
Kokku netovara	450	450
Kokku kohustused ja netovara	9 643	6 728

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	1 158	1 620
Muud tulud	174	298
Kokku tulud	1 332	1 918
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-764	0
Mitmesugused tegevuskulud	-568	-1 918
Kokku kulud	-1 332	-1 918
Põhitegevuse tulem	0	0
Aruandeaasta tulem	0	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	465	1 181
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	38	-77
Kokku rahavood põhitegevusest	503	1 104
Rahavood finantseerimistegevusest		
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	2 877	-1 290
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	2 877	-1 290
Kokku rahavood	3 380	-186
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 892	5 078
Raha ja raha ekvivalentide muutus	3 380	-186
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	8 272	4 892

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	
31.12.2012	450	450
31.12.2013	450	450
31.12.2014	450	450

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Osula 6

Majandusaasta algus 0.01.2014

Majandusaasta lõpp 31.12.2014

Ühingu nimi: korteriühistu Osula 6

Registrikood: 80037023

Aadress: Osula küla, Sõmerpalu vald, Võrumaa 66602

Juhatuse esimees: Üllar Land

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

KÜ Osula 6 on jätkuvalt tegutsev

Raha

Raha ja selle ekvivalente kajastatakse korteriühistu arvelduskontol ja kassas õiglasest väärtuses

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas tehinguid ei teostata.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2014	31.12.2013
Füüsilisest isikust liikmete arv	22	22
Juriidilisest isikust liikmete arv	2	2

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Asutajad ja liikmed	1 371	8 771	1 836	5 894

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.06.2015

Korteriühistu Osula 6 (registrikood: 80037023) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ÜLLAR LAND	Juhatuse liige	30.06.2015
BENNO LAKS	Juhatuse liige	30.06.2015

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5164797
E-posti aadress	kajapark@gmail.com