

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

nimi: Korterühistu Osula 6

registrikood: 80037023

küla: Osula küla

vald: Sõmerpalu vald

maakond: Võru maakond

postisihtnumber:

telefon: +372 5164797

e-posti aadress: kajapark@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Korteriühistu Osula 6 tegevuse eesmärk on korteriomandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatükki mõtteliste osade ühine majandamine ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

KÜ tööd korraldab juhatus. Juhatus on 2 liimeline. Juhatuse tööd korraldab juhatuse esimees. Palgalisi töötajaid korteriühistus ei ole.

2016 aastal suuremaid töid ei teostatud.

Korteriühistu on jätkuvalt tegutsev,

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	30 033	14 769	2
Nõuded ja ettemaksed	6 184	2 838	
Kokku käibevarad	36 217	17 607	
Kokku varad	36 217	17 607	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	349	334	
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	35 418	16 823	
Kokku lühiajalised kohustised	35 767	17 157	
Kokku kohustised	35 767	17 157	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	450	450	
Kokku netovara	450	450	
Kokku kohustised ja netovara	36 217	17 607	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	502	875
Kokku tulud	502	875
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	0	-71
Mitmesugused tegevuskulud	-592	-658
Muud kulud	88	-146
Kokku kulud	-504	-875
Põhitegevuse tulem	-2	0
Intressitulud	2	0
Aruandeaasta tulem	0	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-2	0
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-3 336	-1 467
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	15	-88
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	18 881	8 710
Muud rahavood põhitegevusest	-294	-658
Kokku rahavood põhitegevusest	15 264	6 497
Kokku rahavood	15 264	6 497
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	14 769	8 272
Raha ja raha ekvivalentide muutus	15 264	6 497
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	30 033	14 769

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	
31.12.2014	450	450
31.12.2015	450	450
31.12.2016	450	450

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Osula 6
 Majandusaasta algus 0.01.2016
 Majandusaasta lõpp 31.12.2016
 Ühingu nimi: korteriühistu Osula 6
 Registrikood: 80037023
 Adress: Osula küla, Sõmerpalu vald, Võrumaa 66602
 Juhatuse esimees: Üllar Land

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

KÜ Osula 6 on jätkuvalt tegutsev, Majandusaasta aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalente kajastatakse korteriühistu arvelduskontol ja kassas õiglates väärtuses

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas tehinguid ei teostata.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Sularaha	3 508	3 983
Arvelduskonto	26 525	10 786
Kokku raha	30 033	14 769

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2016	31.12.2015
Füüsilisest isikust liikmete arv	22	22
Juriidilisest isikust liikmete arv	2	2

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.04.2017

Korteriühistu Osula 6 (registrikood: 80037023) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JANEK PAULUS	Juhatuse liige	30.06.2017

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5164797
E-posti aadress	kajapark@gmail.com