

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Võru vald, Osula küla, Lehise korteriühistu

registrikood: 80037023

telefon: +372 5164797

e-posti aadress: aivar.hommik@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Korteriühistu Osula 6 tegevuse eesmärk on korteriomandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatükki mõtteliste osade ühine majandamine ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

KÜ tööd korraldab juhatus. Juhatus on 2 liimeline. Juhatuse tööd korraldab juhatuse esimees. Palgalisi töötajaid korteriühistus ei ole.

2017 aastal suuremaid töid ei teostatud.

Korteriühistu on jätkuvalt tegutsev,

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	49 515	30 033
Nõuded ja ettemaksed	5 252	6 184
Kokku käibevarad	54 767	36 217
Kokku varad	54 767	36 217
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	336	349
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	53 979	35 418
Kokku lühiajalised kohustised	54 315	35 767
Kokku kohustised	54 315	35 767
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	450	450
Aruandeaasta tulem	2	0
Kokku netovara	452	450
Kokku kohustised ja netovara	54 767	36 217

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	536	502
Kokku tulud	536	502
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-538	-592
Muud kulud	0	88
Kokku kulud	-538	-504
Põhitegevuse tulem	-2	-2
Intressitulud	4	2
Aruandeaasta tulem	2	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2017	2016
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-2	-2
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	932	-3 336
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-13	15
Laekunud intressid	4	0
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	18 881	18 881
Muud rahavood põhitegevusest	-320	-294
Kokku rahavood põhitegevusest	19 482	15 264
Kokku rahavood	19 482	15 264
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	30 033	14 769
Raha ja raha ekvivalentide muutus	19 482	15 264
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	49 515	30 033

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2015	450		450
31.12.2016	450		450
Aruandeaasta tulem		2	2
31.12.2017	450	2	452

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Osula 6

Majandusaasta algus 0.01.2017

Majandusaasta lõpp 31.12.2017

Ühingu nimi: korteriühistu Osula 6

Registrikood: 80037023

Aadress: Osula küla, Sõmerpalu vald, Võrumaa 66602

Juhatuse esimees: Üllar Land

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

KÜ Osula 6 on jätkuvalt tegutsev, Majandusaasta aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalente kajastatakse korteriühistu arvelduskontol ja kassas õiglates väärtuses

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas tehinguid ei teostata.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Sularaha	5 114	3 508
Arvelduskonto	44 401	26 525
Kokku raha	49 515	30 033

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2017	31.12.2016
Füüsilisest isikust liikmete arv	22	22
Juriidilisest isikust liikmete arv	2	2

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.06.2018

Korteriühistu Osula 6 (registrikood: 80037023) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JANEK PAULUS	Juhatuse liige	30.06.2018

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5164797
E-posti aadress	aivar.hommik@mail.ee