

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Hooneühistu SEVERNÕI-6

registrikood: 80033156

tänava/talu nimi, Kangelaste 40-12
maja ja korteri number:

linn: Narva linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 20604

telefon: +372 53404511

e-posti aadress: olga_tsuntonova@mail.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Tööjõukulud	8
Lisa 4 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10
Vandeaudiitori aruanne	11

Tegevusaruanne

Hooneühistu Severnõi-6 on registreeritud 18.03.1998.a. registrikood 80033156

Hooneühistu Severnõi-6 teenindab 188 garaažipoksi, nad asuvad järgmisel aadressil: Narva, Rahu tänav 45

Aruandeaastal põhitegevuse tulud olid 5779 euro ja kulud 5734euro.

Hooneühistu Severnõi-6 tööd korraldab juhatus.Juhatus koosneb 3 liikmest: Olga Chuntanova - esimees , Juri Pugatšov ja Alexandr Leontiev juhatus liikmed. Juhatus esimehe teenistustasu 2015.a. majandusaastal oli 2810 euro.Teistele juhatus liikmetele töötasu ei arvestada.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	6 902	6 719	2
Nõuded ja ettemaksed	735	845	
Kokku käibevara	7 637	7 564	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	961 231	961 231	
Kokku põhivara	961 231	961 231	
Kokku varad	968 868	968 795	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	7 024	6 996	
Kokku lühiajalised kohustused	7 024	6 996	
Kokku kohustused	7 024	6 996	
Omakapital			
Ülekurss	961 231	961 231	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	568	293	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	45	275	
Kokku omakapital	961 844	961 799	
Kokku kohustused ja omakapital	968 868	968 795	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	5 779	6 205	
Mitmesugused tegevuskulud	-1 997	-2 229	
Tööjõukulud	-3 737	-3 701	3
Kokku ärikasum (-kahjum)	45	275	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	45	275	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	45	275	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	45	275	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	107	2 475	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	31	-120	
Kokku rahavood äritegevusest	183	2 630	
Kokku rahavood	183	2 630	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	6 719	4 089	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	183	2 630	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	6 902	6 719	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Ülekurss	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	961 231	293	961 524
Aruandeaasta kasum (kahjum)		275	275
31.12.2014	961 231	568	961 799
Aruandeaasta kasum (kahjum)		45	45
31.12.2015	961 231	613	961 844

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

HÜ Seervõli-6 2015.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskolas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestusjaarandluse põhimõtetele, mille põhinouded on kehtestatud Raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastakse rahavoogude kassas olevad sularaha.

Nõuded ja ettemaksed

Nouetena liikmete vastu kajastakse hooneühistu tavapärase tekkinud lühiajalisi tekkinud .Nouedeid Omanike vastu kajastakse bilansis soetusmaksumuses.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

HÜ Seervõli-6 põhivara koosned 188 garaažipoksist.Üldine põhivara maksumus on 961 231 euro

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Sularaha kassas	0	0
Arvelduskontod	6 902	6 719
Kokku raha	6 902	6 719

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	2 810	2 783
Sotsiaalmaksud	927	918
Kokku tööjõukulud	3 737	3 701
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Arvestatud tasu	2 810	2 783

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2016

Hooneühistu SEVERNÕI-6 (registrikood: 80033156) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
OLGA CHUNTONOVA	Juhatuse liige	05.07.2016

Revisjonikomisjoni akt. 26.04.2016a. Narva

Revisjonikomisjon koosseisus: Irina Kovalenok, viis labi Hooneühistu Severnõi -6 (edaspidi HÜ) rahandus-majandustegevuse 2015 aasta revisjoni.

Kontrollitaval ajavahemikul rahandus-majandustegevust viis läbi 3 liikmeline HÜ juhatuse - Olga Chuntanova, Juri Pugatšov, Alexander Leontiev. Juhatuse esimeheks oli - Olga Chuntanova.

Katkematu kontrolli viisil on kontrollitud hankijate arved, avansiaruanded, töötasu arvestamist ja väljamaksmist, maksude arvestamist ja tasumist, panga väljavõtteid, üldkoosoleku protokolle, juhatuse koosoleku protokolle, väljuvaid ja sissetulnud dokumente ja lepinguid. Pisteliselt on kontrollitud HÜ liikmetega arveldamist.

Majandustegevuse plaani kontrollimine näitas selle täitmist üldmähus, mõningate kõrvalekalletega tulude ja kulude osas, mis on tingitud objektiivsetest põhjustest.

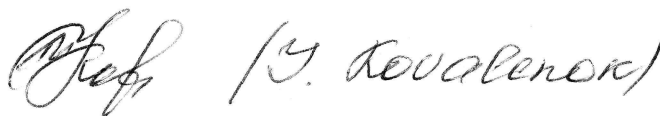
HÜ rahandus-majandustegevuse kontroll näitas, et:

1. Kõik aktsepteeritud hankijate arved omavad otsest seost HÜ majandustegevusega, on kantud raamatupidamisregistrisse ja tasutud. Dokumentide aktsepteerimine toimub vastavalt reeglitele, mis on kehtestatud sisereeglitega HÜ raamatupidamise läbiviimisest.
2. Kõik avansiaruanded on vormistatud nõutud viisil, kõik vajalikud dokumendid on lisatud.
3. Palga arvestus ja väljamaksmine, kinnipidamine, maksude arvestus ja tasumine on toimunud ilma kehtivat seadusandlust rikkumata.
4. On tehtud aktiivset tööd võlgnikega.
5. Panga väljavõtete kontroll näitas vastavust aktsepteeritud arvete tasumisega ja töötasu arvestusega.
6. üldkoosoleku ja juhatuse koosoleku protokollid olid koostatud vastavalt kehtiva seadusandluse nõuetele.

HÜ 2015.a. majandustegevuse aruanne sisaldab endas kõiki vajalike faktilisi andmeid sissetuleku, väljamineku ja majandustegevuse tulemusi antud perioodil. Aruande andmed vastavad HÜ raamatupidamisaruande näitajatele.

Lõpptulemusel komisjon tunnistas HÜ juhatuse majandustegevuse 2015. aastal rahuldavaks, HÜ majandusliku olukorra stabiilseks, ja teeb koosolekule ettepaneku kinnitada 2015 aasta majandustegevuse aruanne.

Revisjonikomisjon

 (I. Kovalenok)

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	568
Aruandeaasta kasum (kahjum)	45
Kokku	613

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	568
Aruandeaasta kasum (kahjum)	45
Kokku	613

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	5779	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53404511
E-posti aadress	olga_tsuntonova@mail.ru