

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012**nimi:** Korteriomanike Ühistu Toomrüütli**registrikood: 80035952**

tänavat/ talu nimi, Toomrööpli/Kohtu 4/3 a
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber:

telefon: +372 56290120

e-posti aadress: tuuli@me.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Tööjõukulud	9
Lisa 3 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

2012.a. majandusaastal ei ole juhatuse liikmele töötasu makstud. Palgalist tööjõudu kasutatud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

KÜ Toomrööpli juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et: raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga; raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt KÜ Toomrööpli finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid; kõik teadaolevad asjaolud, mis on selgunud aruande valmimiseni, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;

KÜ Toomrööpli on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	1 193	2 050
Nõuded ja ettemaksed	3 990	6 543
Kokku käibevara	5 183	8 593
Kokku varad	5 183	8 593
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	545	2 060
Kokku lühiajalised kohustused	545	2 060
Kokku kohustused	545	2 060
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	160	160
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	6 373	5 853
Aruandeaasta tulem	-1 895	520
Kokku netovara	4 638	6 533
Kokku kohustused ja netovara	5 183	8 593

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	7 746	2 574
Muud tulud	0	129
Kokku tulud	7 746	2 703
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-7 012	-1 711
Muud kulud	-2 630	-476
Kokku kulud	-9 642	-2 187
Põhitegevuse tulem	-1 896	516
Finantstulud ja -kulud	1	4
Aruandeaasta tulem	-1 895	520

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-1 896	516
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	2 553	-1 073
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1 515	110
Laekunud intressid	1	4
Kokku rahavood põhitegevusest	-857	-443
Kokku rahavood	-857	-443
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 050	2 493
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-857	-443
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 193	2 050

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2010	160	5 853	6 013
Aruandeaasta tulem		520	520
31.12.2011	160	6 373	6 533
Aruandeaasta tulem		-1 895	-1 895
31.12.2012	160	4 478	4 638

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Toomrütli 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2012	31.12.2011
Füüsilisest isikust liikmete arv	3	3
Juriidilisest isikust liikmete arv	2	2

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2013

Korteriomanike Ühistu Toomrütli (registrikood: 80035952) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TUULI ORG	Juhatuse liige	30.06.2013

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56290120
E-posti aadress	tuuli@me.com