

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.07.2011

aruandeaasta lõpp: 30.06.2012

nimi: Korterühistu Kolga 65

registrikood: 80035828

tänavatalu nimi, maja nr.65-16

maja ja korteri number:

alevik: Kolga alevik

vald: Kuusalu vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber:

telefon: +372 5091797

e-posti aadress: raissa.metstak@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	9
Lisa 3 Tööjõukulud	9
Lisa 4 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

Korteriühistu Kolga 65 jätkas 2011/2012 majandusaastal põhikirjaliste eesmärkide elluviimist, s. o. maja haldamist.

Lõppenud majandusaastal teostati sihtkapitali vahendite arvelt maja termopildi tegemine 645.- eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust Korteriühistu Kolga 65 raamatupidamise aastaaruande eest 30.06.2012 lõppenud majandusaasta kohta.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti hea raamatupidamistava nõudeid ning see kajastab õigesti ja õiglaselt Kolga 65 Korteriühistu finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine vastavalt Eesti hea raamatupidamistava nõuetele eeldab juhatuse hinnangute andmist, mis mõjutavad Korteriühistu Kolga 65 varasid ja kohustusi aruandekuupäeva seisuga ning tulusid ja kulusid aruandeperjoodil. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil Korteriühistu Kolga 65 seisundist ning kavatsustest aruande koostamispäeva seisuga. Kajastatud majandustehingute lõplikud tulemused võivad erineda antud hinnangutest.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid aruande koostamise kuupäevani 30.06.2012

Juhatuse hinnangul on Korteriühistu Kolga 65 jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Bilanss

(eurodes)

	30.06.2012	30.06.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	1 259	877
Nõuded ja ettemaksed	1 174	1 052
Kokku käibevara	2 433	1 929
Kokku varad	2 433	1 929
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	-9	-9
Võlad ja ettemaksed	510	452
Kokku lühiajalised kohustused	501	443
Kokku kohustused	501	443
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	788	788
Reservid	684	684
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	14	14
Aruandeaasta tulem	446	0
Kokku netovara	1 932	1 486
Kokku kohustused ja netovara	2 433	1 929

Tulemiaruanne

(eurodes)

	01.07.2011 - 30.06.2012	01.07.2010 - 30.06.2011
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	1 842	1 576
Kokku tulud	1 842	1 576
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-1 396	-4 021
Kokku kulud	-1 396	-4 021
Põhitegevuse tulem	446	-2 445
Aruandeaasta tulem	446	-2 445

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	01.07.2011 - 30.06.2012	01.07.2010 - 30.06.2011
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	446	-2 445
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-122	-277
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	58	97
Kokku rahavood põhitegevusest	382	-2 625
Kokku rahavood	382	-2 625
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	877	3 502
Raha ja raha ekvivalentide muutus	382	-2 625
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 259	877

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Reservid	Akumuleeritud tulem	
30.06.2010	3 233	684	14	3 931
Aruandeaasta tulem	-2 445			-2 445
30.06.2011	788	684	14	1 486
Aruandeaasta tulem			446	446
30.06.2012	788	684	460	1 932

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kolga 65 korteriühistu 2011/2012 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud soetusmaksumuse printsiibil.

Raha

Bilansikirje "Raha" sisaldab pangakontode saldosisid ja sularaha kassas.

Lisa 2 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud (eurodes)

	01.07.2011 - 30.06.2012	01.07.2010 - 30.06.2011
Hooldustööd	1 396	4 021
Kokku sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	1 396	4 021

Korteriühistu ei teostanud aruande perioodil remonditöid. Halduskulude katteks eraldati sihtkapitalist 1396 eurot, millest 645 eurot kasutati ma termopildi tegemiseks.

Lisa 3 Tööjõukulud (eurodes)

Korteriühistul ei olnud majandusaastal 2011/2012 töötajaid. Juhatuse liikmetele tasusid ei arvestatud.

Lisa 4 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	30.06.2012		30.06.2011	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Asutajad ja liikmed	0	0	0	0

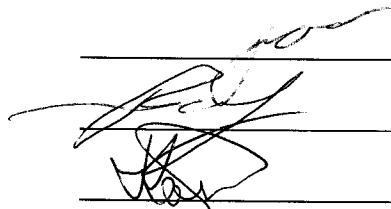
01.07.2010 - 30.06.2011	Ostud	Müügid
Asutajad ja liikmed	0	0

Korteriühistul puuduvad seotud osapooled.

Aruande allkirjad

Korteriühistu Kolga 65 (registrikood: 80035828) 01.07.2011 - 30.06.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Kuupäev ja allkiri
Raissa Metstak	Juhatuseliige	
Tiit Raimla	Juhatuseliige	
Tõnu Lepik	Juhatuseliige	



Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5091797
E-posti aadress	raissa.metstak@gmail.com