

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

nimi: VANA-KALAMAJA 33 KORTERIOMANIKE ÜHISTU

registrikood: 80035722

tänavatalu nimi, Vana-Kalamaja tn 33
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10415

e-posti aadress: marilin_lips@yahoo.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Laenukohustused	8
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 5 Tööjõukulud	9
Lisa 6 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Vana-Kalamaja KOÜ on loodud maja, aadressiga Vana-Kalamaja 33, 10415 Tallinn, haldamiseks ja majandamiseks.

Majas asub 4 korterit.

Palgalisi töötajaid ei ole ja juhatusele tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	2 178	1 856
Nõuded ja ettemaksed	333	910
Kokku käibevara	2 511	2 766
Kokku varad	2 511	2 766
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	102	119
Kokku lühiajalised kohustused	102	119
Pikaajalised kohustused		
Sihotstarbelised tasud, annetused, toetused	1 993	2 236
Kokku pikaajalised kohustused	1 993	2 236
Kokku kohustused	2 095	2 355
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	128	128
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	283	277
Aruandeaasta tulem	5	6
Kokku netovara	416	411
Kokku kohustused ja netovara	2 511	2 766

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	107	16
Kokku tulud	107	16
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-96	0
Mitmesugused tegevuskulud	-6	-10
Kokku kulud	-102	-10
Põhitegevuse tulem	5	6
Aruandeaasta tulem	5	6

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	5	6
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	577	-367
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-17	-255
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	-243	614
Kokku rahavood põhitegevusest	322	-2
Kokku rahavood	322	-2
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 856	1 858
Raha ja raha ekvivalentide muutus	322	-2
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 178	1 856

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2013	128	277	405
Aruandeaasta tulem		6	6
31.12.2014	128	283	411
Aruandeaasta tulem		5	5
31.12.2015	128	288	416

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Vana-Kalamaja 33 KOÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Lähtudes Eesti vabariigi heast raamatupidamistavast ning arvestuspõhimõtetest. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud EV Raamatupidamise Seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid ja soovitused. Aastaaruanne on koostatud euodes.

Raha

Raha on nõudmiseni deposiidi saldo pangas.

Lisa 2 Raha (eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Raha pangas	2 178	1 856
Kokku raha	2 178	1 856

Lisa 3 Laenukohustused (eurodes)

Ühistu vahendab korteriomanike laenu fassaditöödeks. Laen võeti Hansapangast 2005.a. 25 565 eurot. Jääk aasta alguse 744 eorot ja 2015.a sai see tasutud Intresse on tasutud 2015.a. 4 eurot.

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	102	102
Kokku võlad ja ettemaksed	102	102
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	119	119
Kokku võlad ja ettemaksed	119	119

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

Palgalisi töötajaid ei ole ja töötasu ega juhatuse tasu pole makstud.

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2015	31.12.2014
Füüsilisest isikust liikmete arv	4	4

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.03.2016

VANA-KALAMAJA 33 KORTERIOMANIKE ÜHISTU (registrikood: 80035722) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARILIN LIPS	Juhatuse liige	18.12.2016
SIRJE MERIMA	Juhatuse liige	19.12.2016

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	marilin_lips@yahoo.com