

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Türi vald, Käru alevik, Viljandi mnt 10 korteriühistu

registrikood: 80035544

telefon: +372 59116764

e-posti aadress: partslaine@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Kärü K/Ü Viljandi mnt. 10 asutati 1998.a. Tegevuse eesmärk on Viljandi mnt. 10 haldamine. Korteriühistusse kuulub 8 liiget. Korteriühistu tööd korraldab juhatus. Juhatus on 3 liikmeline. Juhatuse tööd juhib juhatus esimees. Korteriühistu palgal ei ole ühtegi inimest.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	4 367	3 831
Nõuded ja ettemaksed	34	0
Kokku käibevarad	4 401	3 831
Kokku varad	4 401	3 831
Kohustised ja netovara		
Netovara		
Reservkapital	51	51
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	3 779	2 933
Aruandeaasta tulem	571	847
Kokku netovara	4 401	3 831
Kokku kohustised ja netovara	4 401	3 831

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	2 158	2 476
Kokku tulud	2 158	2 476
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-1 587	-1 629
Kokku kulud	-1 587	-1 629
Põhitegevuse tulem	571	847
Aruandeaasta tulem	571	847

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020	2019
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	1 548	2 476
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-1 008	-1 612
Muud rahavood põhitegevusest	-4	-4
Kokku rahavood põhitegevusest	536	860
Kokku rahavood	536	860
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 831	2 971
Raha ja raha ekvivalentide muutus	536	860
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 367	3 831

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/ Osakapital nimiväärtuses/ Reservkapital	Akumuleeritud tulem	
31.12.2018	51	2 933	2 984
Korrigeeritud saldo 31.12.2018	51	2 933	2 984
Aruandeaasta tulem		847	847
31.12.2019	51	3 780	3 831
Korrigeeritud saldo 31.12.2019	51	3 780	3 831
Aruandeaasta tulem		571	571
Muutused reservides		-1	-1
31.12.2020	51	4 350	4 401

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kärü K/Ü Viljandi mnt. 10 2020.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti finantsarunadluse standardi kohaselt, mida täiendavad Raamatupidamise toimkonna juhendid. Aastaaruanne on koostatud eurodes. Rahaliste vahendite jäägid on inventeeritud 31.12.2020.a. seisuga. Võlgnevus liikmetega on võrreldud.

Lisa 2 Seotud osapooled (eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2020	31.12.2019
Füüsilisest isikust liikmete arv	8	8

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
1	314 EUR
2	312 EUR
3	260 EUR
4	163 EUR
5	306 EUR
6	332 EUR
7	214 EUR
8	258 EUR
Kokku:	2159 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.02.2021

Türi vald, Käru alevik, Viljandi mnt 10 korteriühistu (registrikood: 80035544) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REET GROSS	Juhatuse liige	19.02.2021

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 59116764
E-posti aadress	partslaine@gmail.com