

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

nimi: Korterühistu Lennuki 14

registrikood: 80035047

tänava/talu nimi, Lennuki 14

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber:

telefon: +372 56222112

e-posti aadress: lennuki14@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Laenukohustused	8
Lisa 3 Tööjõukulud	8
Lisa 4 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

KÜ põhitegevus on Lennuki 14, Tallinn asuva korterelamu (v.a. korterite kui korterimandi reaalosade) ja selle juurde kuuluva (teenindamiseks vajaliku) maa ühine majandamine ning seoses sellega ühistu liikmete ühiste huvide esindamine; samuti ühistu liikmetele seoses eluruumi kasutamisega teenuste osutamine.

Juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatusel tasusi ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	2 563	1 200
Nõuded ja ettemaksed	2 043	3 176
Varud	1	1
Kokku käibevara	4 607	4 377
Põhivara		
Nõuded ja ettemaksed	3 848	5 608
Kokku põhivara	3 848	5 608
Kokku varad	8 455	9 985
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	984	1 363
Eraldised	5 489	5 227
Kokku lühiajalised kohustused	6 473	6 590
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	1 371	3 133
Kokku pikaajalised kohustused	1 371	3 133
Kokku kohustused	7 844	9 723
Netovara		
Aruandeaasta tulem	611	262
Kokku netovara	611	262
Kokku kohustused ja netovara	8 455	9 985

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	12 526	12 448
Kokku tulud	12 526	12 448
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-10 613	-10 879
Tööjõukulud	-1 291	-1 291
Muud kulud	-11	-16
Kokku kulud	-11 915	-12 186
Põhitegevuse tulem	611	262
Aruandeaasta tulem	611	262

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	611	262
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 133	-468
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-379	1 225
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	-262	-985
Kokku rahavood põhitegevusest	1 103	34
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	262	0
Antud laenude tagasimaksed	1 760	1 673
Kokku rahavood investeerimistegevusest	2 022	1 673
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-1 762	-1 674
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 762	-1 674
Kokku rahavood	1 363	33
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 200	1 167
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 363	33
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 563	1 200

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

	Kokku netovara	
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2011	985	985
Aruandeaasta tulem	262	262
Muud muutused netovaras	-985	-985
31.12.2012	262	262
Aruandeaasta tulem	611	611
Muud muutused netovaras	-262	-262
31.12.2013	611	611

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2013 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud arvestades Eesti Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri määrustes ja mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud soovitusel.

Lisa 2 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Pikaajalised laenud	1 371		1 371	
Pikaajalised laenud kokku	1 371		1 371	
Laenukohustused kokku	1 371		1 371	
	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Pikaajalised laenud	3 133		3 133	
Pikaajalised laenud kokku	3 133		3 133	
Laenukohustused kokku	3 133		3 133	

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	971	971
Sotsiaalmaksud	320	320
Töötuskindlustusmaks	0	0
Kokku tööjõukulud	1 291	1 291
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	1

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2013	31.12.2012
Füüsilisest isikust liikmete arv	12	12
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.06.2014

Korteriühistu Lennuki 14 (registrikood: 80035047) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ARGO PÕLDOTS	Juhatuse liige	26.06.2014

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56222112
E-posti aadress	lennuki14@hotmail.ee