

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: Hooneühistu Kiti

registrikood: 80034378

tänavat/talu nimi, Pikk 60a-20

linn: Kuressaare linn

maakond: Saare maakond

postisihthnumber: 93817

telefon: +372 4538590

e-posti aadress: aare.voksepp@tt.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Rahavoogude aruanne	5
Omakapitali muutuste aruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Sihtfinantseerimine	7
Lisa 4 Tööjõukulud	8
Lisa 5 Seotud osapooled	8

Tegevusaruanne

Hooneühistu "Kiti" on loodud garaazibokside haldamiseks aadressil Kuressaare linn Aia tn. 70. Hooneühistusse "Kiti" kuulub 54 liiget.

2010 aastal koguti sihtotstabelisena ühistu liikmetelt makseid, millega tasuti hooneühistu haldamisega seotud kulud - maamaks, elekter jm..

2011 aastal jätkab hooneühistu tegevust garaazibokside haldajana.

Hooneühistu juhatuse liikmetele majandusaastal tasusid arvestatud ega makstud pole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	8 105	1 037
Kokku käibevara	8 105	1 037
Kokku varad	8 105	1 037
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Sihtfinantseerimine	8 105	1 037
Kokku lühiajalised kohustused	8 105	1 037
Kokku kohustused	8 105	1 037
Kokku kohustused ja omakapital	8 105	1 037

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Laekumised sihtfinantseerimisest	7 068	-1 034
Kokku rahavood äritegevusest	7 068	-1 034
Kokku rahavood	7 068	-1 034
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 037	2 071
Raha ja raha ekvivalentide muutus	7 068	-1 034
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	8 105	1 037

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

		Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	
31.12.2008	0	0
31.12.2009	0	0
31.12.2010	0	0

Hooneühistul Kiti pole osakapitali.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Mittetulundusühing hooneühistu "Kiti" 2010 aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Hooneühistu Kiti tulemiaruanne on koostatud raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel. Raamatupidamise aruanne on koostatud Eesti kroonides

Seotud osapooled

Hiineühistu "KITI" loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

1. Hooneühistu liikmeid ja juhatust.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Arvelduskontod	8 105	1 037
Kokku raha	8 105	1 037

Lisa 3 Sihtfinantseerimine

(kroonides)

Brutomeetod				
	31.12.2009	Saadud	Tulu/ Amortisatsioon	31.12.2010
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Sihtotsarbelised liikmete maksed	1 037	12 900	-5 832	8 105
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	1 037	12 900	-5 832	8 105
Kokku sihtfinantseerimine	1 037	12 900	-5 832	8 105
	31.12.2008	Saadud	Tulu/ Amortisatsioon	31.12.2009
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Sihtotsarbelised liikmete maksed	2 071	5 333	-6 367	1 037
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	2 071	5 333	-6 367	1 037
Kokku sihtfinantseerimine	2 071	5 333	-6 367	1 037

Netomeetod

	31.12.2009 Saadud
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	5 333
Kokku sihtfinantseerimine	5 333

Lisa 4 Tööjõukulud

(kroonides)

2010 aastal hooneühistu Kiti ei arvestaunud ega maksnud töötasusid.

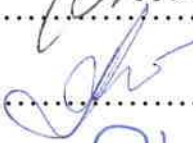
Lisa 5 Seotud osapooled

(kroonides)

Hooneühistu Kiti ei teinud 2010 aastal tehinguid seotud osapooltega.

Juhatuse allkirjad 2010 a majandusaasta aruandele

Hooneühistu Kiti juhatus on koostanud 2010 a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud 14.06.2011 osanike üldkoosoleku poolt.

1. Karl-Heints Trei		14.06.2011
2. Jane Kilumets		14.06.2011
3. Aare Voksepp		14.06.2011

Aruande elektroonilised kinnitused

Hooneühistu Kiti (registrikood: 80034378) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Aare Voksepp	Juhatuse liige	27.06.2011

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterüühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	0		Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4538590
E-posti aadress	aare.voksepp@tt.ee