

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Hooneühistu Kiti

registrikood: 80034378

tänava/talu nimi, Pikk tn 60a-46

maja ja korteri number:

linn: Kuressaare linn

vald: Saaremaa vald

maakond: Saare maakond

postisihthnumber: 93817

telefon: +372 5219823

e-posti aadress: alis.meister@solo.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Sihtfinantseerimine	6
Lisa 4 Müügitulu	7
Aruande allkirjad	8

TEGEVUSARUANNE.

Hooneähistu Kiti on loodud garaazibokside haldamiseks aadressil Kuressaare linn Aia tn.70 H- Kiti kuulub 53 liiget.

2018.a. koguti sihtotstarbelisena ähistu makseid, millega tasuti hooneähistu haldamisega seotud kulud - maamaks, elektrikulu jm. 2019.aastal jätkab hooneähistu tegevust hooneähistu haldajana. Hooneähistu juhatuse liikmetele majandusaastal tasusid arvestatud ega väljamakse tehtud ei ole.

H- Kiti juhatus

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 117	2 018	2
Nõuded ja ettemaksed	140	30	3
Kokku käibevarad	2 257	2 048	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	25 565	25 565	
Kokku põhivarad	25 565	25 565	
Kokku varad	27 822	27 613	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	46	24	
Sihtfinantseerimine	1 724	1 724	
Kokku lühiajalised kohustised	1 770	1 748	
Kokku kohustised	1 770	1 748	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	25 565	25 565	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	300	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	187	300	
Kokku omakapital	26 052	25 865	
Kokku kohustised ja omakapital	27 822	27 613	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Muud äritulud	870	854
Mitmesugused tegevuskulud	-683	-554
Ärikasum (kahjum)	187	300
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	187	300
Aruandeaasta kasum (kahjum)	187	300

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Mittetulundusühing hooneühistu "Kiti" 2017.a aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Hooneühistu Kiti tulemiaruanne on koostatud raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel. Raamatupidamise aruanne on koostatud eurodes.

Seotud osapooled

Hiineühistu "KITI" loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolulistele otsustele. Seotud osapooled on:

1. Hooneühistu liikmed ja juhatus.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Arvelduskontod	2 117	2 018
Kokku raha	2 117	2 018

Lisa 3 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2016	31.12.2017
Sihtotstarbelised liikmetelt laekunud		
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		
Sihtotstarbelised liikmetelt laekunud	1 724	1 724
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	1 724	1 724
Kokku sihtfinantseerimine	1 724	1 724

	31.12.2017	31.12.2018
Sihtotstarbelised liikmetelt laekunud		
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		
Sihtotstarbelised liikmetelt laekunud	1 724	1 724
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	1 724	1 724
Kokku sihtfinantseerimine	1 724	1 724

Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	0	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	0	0
Kokku müügitulu	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.06.2019

Hooneühistu Kiti (registrikood: 80034378) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALIS KALLAS	Juhatuse liige	03.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	300
Aruandeaasta kasum (kahjum)	187
Kokku	487

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterüühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	0		Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5219823
E-posti aadress	alis.meister@solo.ee