

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Hooneühistu Kiti

registrikood: 80034378

tänava/talu nimi, Pikk tn 60a-46

maja ja korteri number:

linn: Kuressaare linn

vald: Saaremaa vald

maakond: Saare maakond

postisihthnumber: 93817

telefon: +372 5219823

e-posti aadress: alis.meister@solo.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Müügitulu	6
Aruande allkirjad	7

TEGEVUSARUANNE.

Hooneühistu Kiti on loodud garaazibokside haldamiseks aadressil Kuressaare linn
Aia tn.70
HÜ Kiti kuulub 53 liiget.

2019.aastal, nii nagu ka 2020.a. koguti sihtotstarbelisena ühistu makseid, millega tasuti
hooneühistu haldamisega seotud kulud – maamaks, elektrikulu, talvel lumesahk jm.

2021.aastal jätkab hooneühistu tegevust hooneühistu haldajana.

Hooneühistu juhatuse liikmetele majandusaastal tasusid arvestatud ega väljamakse
tehtud ei ole.

HÜ Kiti juhatus

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 266	2 033
Nõuded ja ettemaksed	0	125
Kokku käibevarad	2 266	2 158
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	25 565	25 565
Kokku põhivarad	25 565	25 565
Kokku varad	27 831	27 723
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	83	107
Sihtfinantseerimine	1 724	1 724
Kokku lühiajalised kohustised	1 807	1 831
Kokku kohustised	1 807	1 831
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	25 565	25 565
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	328	426
Aruandeaasta kasum (kahjum)	131	-99
Kokku omakapital	26 024	25 892
Kokku kohustised ja omakapital	27 831	27 723

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Muud äritulud	956	855
Mitmesugused tegevuskulud	-825	-954
Ärikasum (kahjum)	131	-99
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	131	-99
Aruandeaasta kasum (kahjum)	131	-99

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Mittetulundusühing hooneühistu "Kiti" 2020.a aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Hooneühistu Kiti tulemiaruanne on koostatud raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel. Raamatupidamise aruanne on koostatud eurodes.

Seotud osapooled

Hiineühistu "KITI" loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukorrale. Seotud osapooled on:

1. Hooneühistu liikmed ja juhatus.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Arvelduskontod	2 266	2 033
Kokku raha	2 266	2 033

Lisa 3 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	0	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	0	0
Kokku müügitulu	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2021

Hooneühistu Kiti (registrikood: 80034378) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALMER KUKK	Juhatuse liige	29.06.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	328
Aruandeaasta kasum (kahjum)	131
Kokku	459

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	0		Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5219823
E-posti aadress	alis.meister@solo.ee