

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2012

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2012

**nimi:** Mittetulundusühing garaažiühistu Põhja-Eha

**registrikood:** 80034065

**tänava/talu nimi,** Tehnika 3-17

**maja ja korteri number:**

**linn:** Kuressaare linn

**maakond:** Saare maakond

**postisihthnumber:** 93810

**telefon:** +372 5063009

**e-posti aadress:** toivo@merinvest.ee

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Tegevjuhtkonna deklaratsioon       | 4 |
| Bilanss                            | 5 |
| Tulemiaruanne                      | 6 |
| Rahavoogude aruanne                | 7 |
| Netovara muutuste aruanne          | 8 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 9 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 9 |
| Lisa 2 Seotud osapooled            | 9 |

## Tegevusaruanne

Mittetulundusühing garaažiühistu Põhja-Eha asutati 30. märtsil 1998.a, millal kinnitati ühistu põhikiri ja valiti juhatus.

Mittetulundusühing garaažiühistu Põhja-Eha põhitegevusalaks on liikme valdusesse anda liikmelisuse alusel kasutamiseks garaažiruum omaette garaažiboksina ühistule kuuluvas 20-kohalises garaažibokside kogumis ja korraldada garaaži, garaažialuse maa ja garaaži teenindamiseks vajaliku maa majandamine täieliku isetasuvuse põhimõttel ning tingimuste loomine garaaži õhiseks valdamiseks, haldamiseks ja säilitamiseks.

Aastaruanne hõlmab perioodi 01.01.2012-31.12.2012.a. Mittetulundusühing garaažiühistu Põhja-Eha bilansimaht on 308 eurot.

## **Raamatupidamise aastaaruanne**

### **Tegevjuhtkonna deklaratsioon**

Juhatus deklareerib oma vastutust Mittetulundusühing garaažiühistu Põhja-Eha 2012.a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et: raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga; raamatupidamise aastaaruanne kajastab Mittetulundusühing garaažiühistu Põhja-Eha finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt; kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 31.03.2013. a., on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;

Mittetulundusühing garaažiühistu Põhja-Eha on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

## Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2012 | 31.12.2011 |
|----------------------------------------------|------------|------------|
| Varad                                        |            |            |
| Käibevara                                    |            |            |
| Raha                                         | 308        | 206        |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>308</b> | <b>206</b> |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>308</b> | <b>206</b> |
| Kohustused ja netovara                       |            |            |
| Kohustused                                   |            |            |
| Pikaajalised kohustused                      |            |            |
| Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused | 308        | 206        |
| <b>Kokku pikaajalised kohustused</b>         | <b>308</b> | <b>206</b> |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>308</b> | <b>206</b> |
| <b>Kokku kohustused ja netovara</b>          | <b>308</b> | <b>206</b> |

## Tulemiaruanne

(eurodes)

|                                                            | 2012       | 2011       |
|------------------------------------------------------------|------------|------------|
| Tulud                                                      |            |            |
| Liikmetelt saadud tasud                                    | 88         | 89         |
| <b>Kokku tulud</b>                                         | <b>88</b>  | <b>89</b>  |
| Kulud                                                      |            |            |
| Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud | -88        | -89        |
| <b>Kokku kulud</b>                                         | <b>-88</b> | <b>-89</b> |
| <b>Põhitegevuse tulem</b>                                  | <b>0</b>   | <b>0</b>   |
| <b>Aruandeaasta tulem</b>                                  | <b>0</b>   | <b>0</b>   |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                   | 2012       | 2011       |
|---------------------------------------------------|------------|------------|
| <b>Rahavood põhitegevusest</b>                    |            |            |
| Liikmetelt laekunud tasud                         | 190        | 197        |
| Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest  | -4         | -17        |
| Muud rahavood põhitegevusest                      | -84        | -72        |
| <b>Kokku rahavood põhitegevusest</b>              | <b>102</b> | <b>108</b> |
|                                                   |            |            |
| <b>Kokku rahavood</b>                             | <b>102</b> | <b>108</b> |
|                                                   |            |            |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b> | <b>206</b> | <b>98</b>  |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>          | <b>102</b> | <b>108</b> |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>   | <b>308</b> | <b>206</b> |

## Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

|                                       | Kokku netovara                       |      |
|---------------------------------------|--------------------------------------|------|
|                                       | Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses |      |
| <b>31.12.2010</b>                     | 98                                   | 98   |
| Arvestuspõhimõtete muutuste mõju      | 0                                    | 0    |
| <b>Korrigeeritud saldo 31.12.2010</b> | 98                                   | 98   |
| Aruandeaasta tulem                    | 0                                    | 0    |
| Asutajate ja liikmete sissemaksed     | 197                                  | 197  |
| Asutajate ja liikmete väljamaksed     | -89                                  | -89  |
| <b>31.12.2011</b>                     | 206                                  | 206  |
| Arvestuspõhimõtete muutuste mõju      | 0                                    | 0    |
| Vigade parandamise mõju               | -206                                 | -206 |
| <b>Korrigeeritud saldo 31.12.2011</b> | 0                                    | 0    |
| Aruandeaasta tulem                    | 0                                    | 0    |
| Asutajate ja liikmete sissemaksed     | 0                                    | 0    |
| Asutajate ja liikmete väljamaksed     | 0                                    | 0    |
| <b>31.12.2012</b>                     | 0                                    | 0    |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Mittetulundusühing garaažiühistu Põhja-Eha 2012.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Rahavoogude aruanne on koostatud otsemeetodil.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

#### Raha

Rahalised vahendid on bilansis kajastatud õiglases väärtuses.

#### Tulud

Tulude ja kulude aruande koostamisel on lähtutud RTJ 14 lisas toodud skeemist. Tulud ja kulud on kajastatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes. Tulud koosnevad sihtotstarbelistest tasudest. Garaažiühistu liikmete poolt makstavad sihtotstarbelised tasud kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulutused, mille kompenseerimiseks liikmetasud on mõeldud.

### Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

| Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga |            |            |
|-----------------------------------------|------------|------------|
|                                         | 31.12.2012 | 31.12.2011 |
| Füüsilisest isikust liikmete arv        | 19         | 19         |

#### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                     | 31.12.2012 |            | 31.12.2011 |            |
|---------------------|------------|------------|------------|------------|
|                     | Nõuded     | Kohustused | Nõuded     | Kohustused |
| Asutajad ja liikmed | 0          | 0          | 0          | 0          |

## Aruande allkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2013

Mittetulundusühing garaažiühistu Põhja-Eha (registrikood: 80034065) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitanud:

**Allkirjastaja nimi**

**Allkirjastaja roll**

**Kuupäev ja allkiri**

Raimund Väli

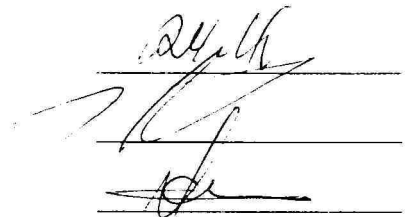
Juhatuse liige

Toivo Armuand

Juhatuse liige

Verner Sammelsaar

Juhatuse liige

Three handwritten signatures are present, each written over a horizontal line. The first signature is at the top, the second in the middle, and the third at the bottom.

## Tegevusalad

| Tegevusala                                                                   | EMTAK kood | Põhitegevusala |
|------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------|
| Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms) | 68321      | Jah            |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu               |
|-----------------|--------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 5063009       |
| E-posti aadress | toivo@merinvest.ee |