

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Hooneühistu KIIRUS-SILLAMÄE

registrikood: 80033746

tänava/talu nimi, Ranna 2b

maja ja korteri number:

linn: Sillamäe linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 40231

telefon: +372 3974201, +372 3975946, +372 51963315

e-posti aadress: sergei333222@yandex.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Mitmesugused tegevuskulud	8
Lisa 3 Tööjõukulud	9
Lisa 4 Seotud osapooled	9
Lisa 5 Revisjoni akt	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Hooneühistu Kiirus-Sillamäe on mittetulundusühistu, mille eesmärgiks on garaziomandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja garaziühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

Aruandeaastal põhitegevuse tulud olid 653 eurot ja kulud olid 208 eurot.

Korteriühistu korjab vahendeid hooldustasudeks vastavalt 2014.a. majandustegevuse aastakavale.

Garaziühistu tööd korraldab juhatus. Juhatus koosneb 3 liikmest.

Täiendavaid väljamakseid ja soodustusi ei ole tehtud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	795	350
Nõuded ja ettemaksed	2 556	2 556
Kokku käibevara	3 351	2 906
Kokku varad	3 351	2 906
Kohustused ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	350	515
Aruandeaasta kasum (kahjum)	445	-165
Kokku omakapital	3 351	2 906
Kokku kohustused ja omakapital	3 351	2 906

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu	653	640
Mitmesugused tegevuskulud	-208	-805
Kokku ärikasum (-kahjum)	445	-165
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	445	-165
Aruandeaasta kasum (kahjum)	445	-165

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	653	640
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-208	-805
Kokku rahavood äritegevusest	445	-165
Kokku rahavood	445	-165
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	350	515
Raha ja raha ekvivalentide muutus	445	-165
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	795	350

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	515	3 071
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-165	-165
31.12.2013	2 556	350	2 906
Aruandeaasta kasum (kahjum)		445	445
31.12.2014	2 556	795	3 351

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

Hooneühistu Kiirus-Sillamäe 2014.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud

kooskõlas Eesti Vabariigi

hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise

seadusega, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Hooneühistu Kiirus-Sillamäe kasutab tulude ja kulude aruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti eurodes.

Raha

Raha ja rahaekvivalentid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi

(alla 3 luulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline

turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel

meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat

informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Lisa 2 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2014	2013
Energia	159	163
Elektrienergia	159	163
Mitmesugused bürookulud	0	5
Riiklikud ja kohalikud maksud	49	49
Majanduskulud	0	161
Elektrisüsteemi remonditööd	0	427
Kokku mitmesugused tegevuskulud	208	805

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

Hooneühistu Kiirus-Sillamäe ei ole töötajat.

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Täiendavaid väljamakseid ja soodustusi ei ole tehtud.

Aruanne

Hooneühistu KIIRUS-SILLAMÄE revisjonikomisjoni töö kohta

24.04. 2015.a.

Aruande koostas revisjonikomisjoni liige T.Andrussenko.

Kontrolli teostati Hooneühistu Kiirus-Sillamäe järgmiste tegevussuundade üle:

- 2014.aasta raamatupidamisdokumentide ja raamatupidamisaruandluse kontroll;
- Hooneühistu Kiirus-Sillamäe rahaliste vahendite otstarbekohase kasutamise kontroll.

Kontrolli läbiviimise käigus seletusi andis Hooneühistu esimees S.Jaškin.

Kontrolli tulemused:

Raamatupidamise arvestus ja selle korraldamine tervikuna vastab EV Raamatupidamisseaduse nõuetele ning raamatupidamistalituse eeskirjadele ja soovitudele mittetulundusühingute raamatupidamisarvestuse osas.

Vaadati üle raamatupidamise algdokumendid: arved, tšekid, mis olid vormistatud vastavalt raamatupidamisarvestuse nõuetele.

Rahaliste vahendite jäägid vastavad raamatupidamisarvestuse andmetele.

2014.aasta tulud moodustasid:

- 1) maksud ühistu liikmetelt – 653 euro

Tulud on raamatupidamisarvestuses kajastatud täies ulatuses.

2014.aasta kulud moodustasid:

- 1) Hooneühistu hooldamiskulud moodustasid – 208 euro,
sh elektrienergiakulud – 160euro,
- 2) Maamaks 48 euro.

Lähtudes eeltoodust:

- Sääst 2014.aasta põhitegevusest moodustas – 445 euro.
- Eelmiste perioodide kasum moodustab - 350 euro.
- Ühistu osakapital moodustab - 2556 euro.

Kontrolli tulemus:

1. Raamatupidamisarvestust on peetud korrektselt, kõik majandusoperatsioonid on arvestuses kajastatud, mis võimaldab Hooneühistu finantsolukorda määratleda. Vahendeid on kasutatud ühistu vajadusteks mõistlikult ja otstarbekohaselt.

Revisjonikomisjoni liikmed:



T.Andrussenko

Tutvustatud:

S.Jaškin



Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.03.2015

Hooneühistu KIIRUS-SILLAMÄE (registrikood: 80033746) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SERGEI JAŠKIN	Juhatuse liige	29.04.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	350
Aruandeaasta kasum (kahjum)	445
Kokku	795

Kasumi ühistus ei jaotatakse

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	653	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3974201
Telefon	+372 3975946
Mobiiltelefon	+372 51963315
E-posti aadress	sergei333222@yandex.ru