

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Hooneühistu KIIRUS-SILLAMÄE

registrikood: 80033746

tänavatalu nimi, Ranna 2b

maja ja korteri number:

linn: Sillamäe linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 40231

telefon: +372 3974201, +372 3975946, +372 51963315

e-posti aadress: sergei333222@yandex.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Mitmesugused tegevuskulud	8
Lisa 3 Tööjõukulud	9
Lisa 4 Seotud osapooled	9
Lisa 5 Revisjoni akt	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Hooneühistu Kiirus-Sillamäe on mittetulundusühistu, mille eesmärgiks on garaziomandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja garaziühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

Aruandeaastal põhitegevuse tulud olid 769 eurot ja kulud olid 385eurot.

Korteriühistu korjab vahendeid hooldustasudeks vastavalt 2015.a. majandustegevuse aastakavale.

Garaziühistu tööd korraldab juhatus. Juhatus koosneb 3 liikmest.

Täiendavaid väljamakseid ja soodustusi ei ole tehtud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	1 180	795
Nõuded ja ettemaksed	2 556	2 556
Kokku käibevara	3 736	3 351
Kokku varad	3 736	3 351
Kohustused ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	795	350
Aruandeaasta kasum (kahjum)	385	445
Kokku omakapital	3 736	3 351
Kokku kohustused ja omakapital	3 736	3 351

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	769	653	
Mitmesugused tegevuskulud	-384	-208	2
Kokku ärikasum (-kahjum)	385	445	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	385	445	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	385	445	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	769	653
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-384	-208
Kokku rahavood äritegevusest	385	445
Kokku rahavood	385	445
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	795	350
Raha ja raha ekvivalentide muutus	385	445
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 180	795

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 556	350	2 906
Aruandeaasta kasum (kahjum)		445	445
31.12.2014	2 556	795	3 351
Aruandeaasta kasum (kahjum)		385	385
31.12.2015	2 556	1 180	3 736

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

Hooneühistu Kiirus-Sillamäe 2015.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud

kooskõlas Eesti Vabariigi

hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise

seadusega, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Hooneühistu Kiirus-Sillamäe kasutab tulude ja kulude aruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti eurodes.

Raha

Raha ja rahaekvivalentid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi

(alla 3 luulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline

turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel

meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat

informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Lisa 2 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2015	2014
Energia	173	159
Elektrienergia	173	159
Mitmesugused bürookulud	7	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	49	49
Majanduskulud	155	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	384	208

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

Hooneühistu Kiirus-Sillamäe ei ole töötajat.

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Täiendavaid väljamakseid ja soodustusi ei ole tehtud.

Aruanne

Hooneühistu KIIRUS-SILLAMÄE revisjonikomisjoni töö kohta

08.02.2016.a.

Aruande koostas revisjonikomisjoni liige T.Andrussenko.

Kontrolli teostati Hooneühistu Kiirus-Sillamäe järgmiste tegevussuundade üle:

- 2015.aasta raamatupidamisdokumentide ja raamatupidamisaruandluse kontroll;
- Hooneühistu Kiirus-Sillamäe rahaliste vahendite otstarbekohase kasutamise kontroll.

Kontrolli läbiviimise käigus seletusi andis Hooneühistu esimees S.Jaškin.

Kontrolli tulemused:

Raamatupidamise arvestus ja selle korraldamine tervikuna vastab EV Raamatupidamisseaduse nõuetele ning raamatupidamistalituse eeskirjadele ja soovitustele mittetulundusühingute raamatupidamisarvestuse osas.

Vaadati üle raamatupidamise algdokumendid: arved, tšekid, mis olid vormistatud vastavalt raamatupidamisarvestuse nõuetele.

Rahaliste vahendite jäägid vastavad raamatupidamisarvestuse andmetele.

2015.aasta tulud moodustasid:

- 1) maksud ühistu liikmetelt – 769 euro

Tulud on raamatupidamisarvestuses kajastatud täies ulatuses.

2015.aasta kulud moodustasid:

- 1) Hooneühistu hooldamiskulud moodustasid – 162 euro,
- 2) Elektrienergiakulud – 173euro,
- 3) Maamaks 49 euro.

Lähtudes eeltoodust:

- **Sääst 2015.aasta põhitegevusest kasum moodustas – 385 euro.**
- **Eelmiste perioodide kasum moodustab - 795 euro.**
- **Ühistu osakapital moodustab - 2556 euro.**

Kontrolli tulemus:

1. Raamatupidamisarvestust on peetud korrektselt, kõik majandusoperatsioonid on arvestuses kajastatud, mis võimaldab Hooneühistu finantsolukorda määratlada. Vahendeid on kasutatud ühistu vajadusteks mõistlikult ja otstarbekohaselt.

Revisjonikomisjoni liikmed:

T.Andrussenko

Tutvustatud:

S.Jaškin

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.02.2016

Hooneühistu KIIRUS-SILLAMÄE (registrikood: 80033746) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SERGEI JAŠKIN	Juhatuse liige	15.02.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	795
Aruandeaasta kasum (kahjum)	385
Kokku	1 180

Kasumit ühistus ei jaotata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	769	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3974201
Telefon	+372 3975946
Mobiiltelefon	+372 51963315
E-posti aadress	sergei333222@yandex.ru