

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Hooneühistu KIIRUS-SILLAMÄE

registrikood: 80033746

tänavatalu nimi, Ranna 2b

maja ja korteri number:

linn: Sillamäe linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 40231

telefon: +372 3974201, +372 3975946, +372 51963315

e-posti aadress: masterliv@mail.ru, sergei.jaskin@mail.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Mitmesugused tegevuskulud	6
Lisa 3 Tööjõukulud	7
Lisa 4 Seotud osapooled	7
Lisa 5 Revisjoni AKT	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Hooneühistu Kiirus-Sillamäe on mittetulundusühistu, mille eesmärgiks on garaziomandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja garaziühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

Aruandeaastal põhitegevuse tulud olid 526 eurot ja kulud olid 456 eurot.

Korteriühistu korjab vahendeid hooldustasudeks vastavalt 2016.a. majandustegevuse aastakavale.

Garaziühistu tööd korraldab juhatus. Juhatus koosneb 3 liikmest.

Täiendavaid väljamakseid ja soodustusi ei ole tehtud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 250	1 180
Nõuded ja ettemaksed	2 556	2 556
Kokku käibevarad	3 806	3 736
Kokku varad	3 806	3 736
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 180	795
Aruandeaasta kasum (kahjum)	70	385
Kokku omakapital	3 806	3 736
Kokku kohustised ja omakapital	3 806	3 736

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	0	769	
Muud äritulud	526	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-456	-384	2
Ärikasum (kahjum)	70	385	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	70	385	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	70	385	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

Hooneühistu Kiirus-Sillamäe 2016.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud

kooskõlas Eesti Vabariigi

hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise

seadusega, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Hooneühistu Kiirus-Sillamäe kasutab tulude ja kulude aruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti eurodes.

Raha

Raha ja rahaekvivalentid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi

(alla 3 luulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline

turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel

meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat

informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Lisa 2 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2016	2015
Energia	181	173
Elektrienergia	181	173
Mitmesugused bürookulud	0	7
Riiklikud ja kohalikud maksud	48	49
Majanduskulud	227	155
Kokku mitmesugused tegevuskulud	456	384

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

Hooneühistu Kiirus-Sillamäe ei ole töötajat.

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Täiendavaid väljamakseid ja soodustusi ei ole tehtud.

Hooneühistu KIIRUS-SILLAMÄE
revisjonikomisjoni AKT

02.02. 2017.a.

Revisjonikomisjon on läbi viinud Hooneühistu Kiirus-Sillamäe (reg.kood 80033746) maiandusaasta dokumentide kontrolli.

Kontrolli käigus selgus, et:

- Kokku tasud garaazide kasutamise eest 526 eur.
- Kulud elektri eest 180,92 eur
- Majanduskulud 227,10 eur
- Maamaks 48,50 eur

Kontrolli läbiviimise käigus seletusi andis Hooneühistu esimees V.Leskovski.

Raamatupidamise aastaaruanne koostamisel on järgitud Eesti Vabariigi kehtivat hea raamatupidamistava.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastab õigesti HÜ Kiirus-Sillamäe finantsseisundit majandustulemusi ja rahavoogusid.

Lähtudes eeltoodust:

- Sääst 2016.aasta põhitegevusest kasum moodustas – 69,58 euro.
- Eelmiste perioodide kasum moodustab - 1180,42 euro.
- Ühistu osakapital moodustab - 2556 euro.

Revisjonikomisjoni liige
T.Andrussenko

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.02.2017

Hooneühistu KIIRUS-SILLAMÄE (registrikood: 80033746) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VLADIMIR LESKOVSKI	Juhatuse liige	21.03.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 180
Aruandeaasta kasum (kahjum)	70
Kokku	1 250

Hooneühistus kasumit ei jaotatakse

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	0		Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3974201
Telefon	+372 3975946
Mobiiltelefon	+372 51963315
E-posti aadress	sergei.jaskin@mail.ru
E-posti aadress	masterliv@mail.ru