

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

nimi: AIANDUSÜHISTU NARVA MEBELŠTŠIK

registrikood: 80033568

tänava/talu nimi, Partisani tn 7 - 28

maja ja korteri number:

linn: Narva linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 21004

telefon: +372 58172805

e-posti aadress: niina.malinovskaja@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 4 Liikmetelt saadud tasud	9
Lisa 5 Muud tulud	9
Lisa 6 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	10
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 8 Tööjõukulud	10
Lisa 9 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

AÜ Mebeltsik tegevuse eesmärk on maaomandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja Aedaühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

Aeda Narva Mebeltsik omandab 91 maaosa.

Üldpind aeda Narva Mebeltsik – 5,3026 ga.

Maaosad pind – 4,7989 ga

Aedaühistu tööd korraldab juhatus. Juhatus koosneb 5 liikmest.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	4 387	4 749	
Nõuded ja ettemaksed	1 797	1 540	
Kokku käibevara	6 184	6 289	
Kokku varad	6 184	6 289	
Kohustused ja netovara			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	2 205	3 001	3
Kokku lühiajalised kohustused	2 205	3 001	
Kokku kohustused	2 205	3 001	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	236	236	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	3 052	3 657	
Aruandeaasta tulem	691	-605	
Kokku netovara	3 979	3 288	
Kokku kohustused ja netovara	6 184	6 289	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	8 957	6 968	4
Muud tulud	22	0	5
Kokku tulud	8 979	6 968	
Kulud			
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-3 957	-2 172	6
Mitmesugused tegevuskulud	-1 026	-1 547	7
Tööjõukulud	-3 197	-3 004	8
Muud kulud	-108	-850	
Kokku kulud	-8 288	-7 573	
Põhitegevuse tulem	691	-605	
Aruandeaasta tulem	691	-605	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	691	-605
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-257	204
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-796	391
Kokku rahavood põhitegevusest	-362	-10
Kokku rahavood	-362	-10
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 749	4 759
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-362	-10
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 387	4 749

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2013	236	3 657	3 893
Aruandeaasta tulem		-605	-605
31.12.2014	236	3 052	3 288
Aruandeaasta tulem		691	691
31.12.2015	236	3 743	3 979

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AÜ Mabeltsik raamatupidamise aastaaruanne 2015. aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostanud eurides.

Raamatupidamisarvestuses järgitakse tekkepõhise ja soetusmaksumuse printsiipe.

Nõuded ja ettemaksed

Omanikelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

Tulud

Tulude ja kulude aruande koostamisel on lähtutud RTJ 14 lisas toodud skeemist. Tulud koosnevad hooldus- ja sihtotstarbelistest tasudest.

Aedaühistu liikmete poolt makstavad tasud remontideks kajastatakse tuluna nendel perioodidel, mil leiavad aset kulutused, mille kompenseerimiseks liikmetasud on mõeldud. Teenuste ja maksete vahendamisel ei kajasta korteriühistu makstud summasid oma kuluna ega saadud summasid oma tuluna, vaid neid kajastatakse vastavalt nõude ja kohustusena

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	9		69
Sotsiaalmaks	64		157
Töötuskindlustusmaksed			1
Ettemaksukonto jääk		2	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	73	2	227

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 014	1 014
Võlad töövõtjatele	186	186
Maksuvõlad	73	73
Muud võlad	78	78
Muud viitvõlad	78	78
Saadud ettemaksed	854	854
Tulevaste perioodide tulud	854	854
Kokku võlad ja ettemaksed	2 205	2 205
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	687	687
Võlad töövõtjatele	35	35
Maksuvõlad	227	227
Muud võlad	15	15
Muud viitvõlad	15	15
Saadud ettemaksed	2 037	2 037
Tulevaste perioodide tulud	2 037	2 037
Kokku võlad ja ettemaksed	3 001	3 001

Lisa 4 Liikmetelt saadud tasud (eurodes)

	2015	2014
Mittesihotstarbelised tasud		
Hooldustasud	5 000	4 796
Sihotstarbelised tasud		
Remonditasud	1 183	33
maamaks	22	22
sihttasud	2 752	2 117
Kokku liikmetelt saadud tasud	8 957	6 968

Lisa 5 Muud tulud (eurodes)

	2015	2014
Trahvid, viivised ja hüvitised	22	0
Kokku muud tulud	22	0

Lisa 6 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud (eurodes)

	2015	2014
Remonditööd	3 935	2 150
Maarent	22	22
Kokku sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	3 957	2 172

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2015	2014
Prüügiveo teenused	803	647
Panga teenused	16	15
Büroo kulud	11	12
Autokompensatsioon	0	511
Revisioni kulud	60	60
Majandus kulud	57	161
Torude läbipuhumine	0	39
kompressori rent	67	54
elektri äravoolu kontroll	0	48
Tõlke teenused	12	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 026	1 547

Lisa 8 Tööjõukulud (eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	2 397	2 253
Sotsiaalmaksud	800	752
Kokku tööjõukulud	3 197	3 005
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 9 Seotud osapooled (eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2015	31.12.2014
Füüsilisest isikust liikmete arv	97	97
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	1
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		

	2015	2014
Arvestatud tasu	1 200	1 321

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.05.2016

AIANDUSÜHISTU NARVA MEBELŠTŠIK (registrikood: 80033568) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
NADEZHDA PODRECHNEVA	Juhatuse liige	27.05.2016

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 58172805
E-posti aadress	niina.malinovskaja@gmail.com