

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Hooneühistu Bamper

registrikood: 80033433

tänavatalu nimi, Tallinna mnt 1c
maja ja korteri number:

linn: Sillamäe linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 40233

telefon: +372 3975758

e-posti aadress: veniamin.aleksandrov43@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	8
Revisjoni kokkuvõte	9

Tegevusaruanne

HÜ Bamper on 84 garaazi.

HÜ Bamper asukoht – Sillamäe eeslinnas.

2022 a. Ühistu tegevus toimus vastavalt garaaziühistu põhikirjale.

Põhitegevus oli suunatud garaaziühistu arengule.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 221	5 105
Nõuded ja ettemaksed	339	0
Kokku käibevarad	2 560	5 105
Kokku varad	2 560	5 105
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 549	2 135
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 545	414
Kokku omakapital	2 560	5 105
Kokku kohustised ja omakapital	2 560	5 105

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Muud äritulud	4 821	4 691
Mitmesugused tegevuskulud	-7 366	-4 277
Ärikasum (kahjum)	-2 545	414
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-2 545	414
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 545	414

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

HÜ 2022.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. Hooneühistu kasutab tulude ja kulude aruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse liisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha ja kirjel ja rahavoogude aruandes raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid pankades ja lühiajalisi panga deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude soetamise seotud otsestest väljaminekutest. Bilansis on varude hindamisel kasutatud FIFO meetodit.

Tulud

Tulude ja kulude aruande koostamisel on lahtutud RTJ 14 lisas toodud skeemist.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

HÜ-s Bamber ei ole töötajad 2022 aastal.

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	84	84

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja mud olulised soodustused ei ole 2022 aastal

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.01.2024

Hooneühistu Bamber (registrikood: 80033433) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDREI MALINOVSKII	Juhatuse liige	10.01.2024

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

REVISJONI KOKKUVÕTE

HÜ Bamber

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

andmete esitamine

Revidendi kohustus

kontroll

Revisjoni eesmärk

kontroll

Revisjoni tulemused

REVISJONIKOMISJONI AKT

tegevusala ülevaade perioodi 01/01/2022-31/12/2022 eest

Garaažiühistu nimetus: HÜ Bamber

Nimetus: Sillamäe, Ida-Virumaa, Eesti

Revisjonikomisjoni liige:

1. Vadim Kiritšenko

Toimus Hooneühistu plaaniline kontroll. Kontrollitud järgmised dokumendid:

1. 2022. aasta rahavoogude raamatupidamisaruanded ja koondaruanded erinevate tulude ja kulude kohta;
2. 2022. aasta liikmemaksude ja võlgnevuste tasumise aruanne.

KONTROLLI TULEMUSED:

«LAEKUMISED JA JÄÄK»

1 Liikmemaksud 2022.a eest. 4510,80

2 Tagasimaks, vigane ülekanne 62,00

3 Jooksva aasta ülekanne 01.01.2022 s.h 5102,26

pank 4281,26

kassa 821,00

4 Raha liikumine kassast pank/62+248/makse koosolekul 310,00

KOKKU 9861,06

«KULUD»

1 Prügi väljavedu 297,98

2 Lumi koristamine HÜ territooriumilt, tee remont 849,01

3 Elekter

3.1 Elektri omatarve 308,55

3.2 Valvurite koha kütte, valgustus ja elektrivarustus 323,24

4 Valve/töötasu kulud + maksud 2268,00

5 Tõkkepuu remont 19,61

7 Maamaks 40,71

8 Materjalid HÜ vajadusteks, HÜ hooldustööd 16,60

9 Lepingulised tööd (ülekanne kattuse remondi eest) 100,00

10 ETHSYSTEM OÜ/ seadmete ostmise elektriarvestite paigaldamiseks 2706,67

11 Raamatupidamise ja postikulud /12*25/ FIE 300,00

12 Aruanne dokumentide koostamine, kokkuleppel 2,00

13 HÜ esimehe töötasu 12*54 OÜ Malby 648,00

14 Pangateenused 12,04

15 Ruumirent koosolekute läbi viimiseks 42,50

KOKKU 7934,91

«VÕLAD» 31/12/2022

1. HÜ liikmete võlad 339,20

KOKKU 339,20

RAHALISTE VAHENDITE JÄÄK:

Kokku 2220,93

Revisjonikomisjon (ees- ja perekonnanimi, kuupäev, allkiri):

1. Vadim Kiritšenko

15.märts 2023

Kokkuvõte

kontrollitud, vigu ei leitud

kntolli tulemus on positiivne

15.03.2023

Revidentide digitaalallkirjad

Hooneühistu Bamber (registrikood: 80033433) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud revisjoni kokkuvõtte on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VADIM KIRICHENKO	Revident	15.01.2024

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 549
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 545
Kokku	4
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 549
Kokku	2 549

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	0		Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3975758
E-posti aadress	veniamin.aleksandrov43@gmail.com