

Hooneühistu JASEN

Karja 5-3 Narva

Registri kood 80033427

Telefon 51942190

Hooneühistu JASEN
Karja 5-3 Narva

43578
/eo

01.01.2008– 31.12.2008
majandusaasta aruanne

Hooneühistu Jasen majandusaasta aruanne 2008

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Tulude ja kulude aruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Majandusaasta aruande allkirjad	9

Juhatuse kinnitus

A handwritten signature in black ink, consisting of stylized, overlapping loops and strokes, likely representing the initials of the board chair.

TEGEVUSARUANNE

Hooneühistu Jasen tööd korraldab juhatus. Juhatus on – 3 liikmeline. Juhatuse tööd juhib juhatuse esimees.

Juhatuse liikmete tasu ei ole makstud.

Moodustatud kasum 2008.a. -38431 eek.

Andrei Tsotsis
Juhatuse liige



Juhatus deklaratsioon

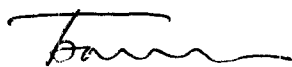
Hooneühistu Jasen juhatus koostits käesoleva raamatupidamise ning tegevusaruanne vastavalt Äriseadustiku ning raamatupidamise seaduse nõuetele. Raamatupidamise aastaaruande koostamise eest vastutab juhatuse liige Andrei Tsotsis, kes kinnitab, et

- 1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga
- 2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab majandusüksuse finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt
- 3) raamatupidamiskohustuslane on jätkuvalt tegutsev.

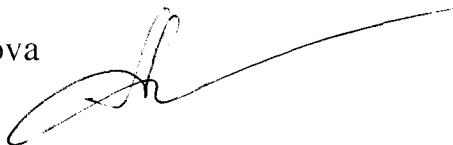
Andrei Tsotsis
Juhatusesimees



Boriss Batov
Juhatuseliige



Anne Samoljotova
Juhatuseliige



Bilanss

	31.12.2008	31.12.2007
VARAD		
Käibevara		
Raha	28 833	2 950
Nõuded ostjate vastu	67 297	
Käibevara kokku	96 130	2 950
Materiaalne põhivara		
Maa	35975	35975
Ehitised	1800129	1836933
Põhivara kokku	1836104	1872908
VARAD KOKKU	<u>1 932 234</u>	<u>1 875 858</u>
 KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL		
Kohustused		
Võlad tarnijatele	17945	
Kohustused kokku	17945	
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	1840000	1840000
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	35858	41784
Aruandeaasta tulem(-kahjum)	38431	-5926
Omakapital kokku	1914289	1875858
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	<u>1932234</u>	<u>1875858</u>

Andrei Tsotsis
juhatuse liige



Tulude ja kulude aruanne

	31.12.2008	31.12.2007
Tulud		
Liikmemaksud	379 823	12454
Tulud tegevusest kokku	379 823	12454
Põhitegevuse kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-304 638	-15313
Põhivara kulum	-36 804	-3067
Kokku põhitegevuse kulud	-341 442	-18380
Põhitegevuste tulem	38 381	-5926
Finantstulud	50	
Tegevuse tulem(-kahjum)	38 431	-5926

Andrei Tsotsis
juhatuse liige



Hooneühistu Jasen majandusaasta aruanne 31.12.2008

Rahavoogude aruanne		
(kaudsel meetodil)	2008	2007
Majandusaasta kasum	38381	-5926
Põhivara kulud	36 804	3067
Äritegevusega seotud nõuete	-67 297	
Äritegevusega seotud kohustuste	17 945	
Rahavood investeeringutest kokku	25 833	-2 859
Rahavood investeerimistegevusest		
Saadud intressid	50	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	50	
KOKKU RAHAVOOD	25 883	-2 859
Raha perioodi alguses	2 950	5 809
Raha muutus	25 883	-2 859
Raha perioodi lõpus	28833	2 950

Omakapital muutuste aruanne

Osakapital	184 000	1 840 000
Majandustegevuse kasum	35 858	41 784
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	38 431	-5 926
Omakapital kokku	1 932 234	1 875 858

Juhatuse liige



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Rahalised vahendite jäägid on inventeeritud , pangakonto jääk võrreldud pangaga.Välisvaluutat Hooneühistu bilansi ei ole.

Nõudeid liikmete vastu on hinnatud individuaalselt , lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.Võlgnevused liikmetega võrreldud.Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid ei ole.

Hankijatele arvete tasuti.

Materiaalse põhivara muutus

	Maa	Ehitised	Materiaalne põhivara kokku
Materiaalse põhivara soetusmaksumus seisuga 31.12.2006.a			
Materiaalse põhivara soetamine 2007.aasta jooksul	35975	1840000	1875975
2007.aasta jooksul arvestatud põhivara kulum	0	-3067	-3067
Materiaalse põhivara soetusmaksumus seisuga 31.12.2007.a	35975	1836933	1872908
2008.aasta jooksul arvestatud põhivara kulum		-36804	-36804
Materiaalse põhivara soetusmaksumus seisuga 31.12.2008.a	35975	1840000	1875975
Materiaalse põhivara akumulieeritud kulum seisuga 31.12.2008		-39871	-39871
Materiaalse põhivara jääkmaksumus seisuga 31.12.2008	35975	1800129	1836104

Juhatuse liige
Andrei Tsotsis



JUHATUSE LIIKMETE ALLKIRJAD :

Andrei Tsotsis
Juhatuse esimees



Boriss Batov
Juhatuse liige



Anne Samoljotova
Juhatuse liige

