

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Korterühistu Rakvere Rahu 13

registrikood: 80033350

tänav/talu nimi, Rahu 13
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Rakvere linn

vald:

postisihthumber: 44307

maakond: Lääne-Viru maakond

telefon: 5171135

faks:

e-posti aadress: urve.saar@ria.edu.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Tööjõukulud	9
Lisa 4 Seotud osapooled	9

M. Saar
J. Mäe
K. Kõnnu

Tegevusaruanne

Korteriühistu Rakvere Rahu 13 põhikiri kinnitati 22.02.1995.a.

Ühistu koosneb 15 korterist ja ühistul on 4 juhatuseliiget.

Juhatusel liikmetele töötasu ei maksta.

Ühistu eesmärgiks järgmisel majandusaastal on osta suur prügikonteiner ja ühe trepikoja püstiku remont.

A. Saar
J. Mäe
K. Mäe

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Korteriühistu Rakvere Rahu 13 deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Korteriühistu Rakvere Rahu 13 finantsseisundit, majandustulemuust ja rahavoosid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- Korteriühistu Rakvere Rahu 13 on jätkuvalt tegutsev.

M. Saar
J. ...
...

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Varad		
Käibevara		
Raha	51 400	40 678
Nõuded ja ettemaksed	13 548	37 183
Kokku käibevara	64 948	77 861
Kokku varad	64 948	77 861
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	22 981	33 214
Kokku lühiajalised kohustused	22 981	33 214
Kokku kohustused	22 981	33 214
Netovara		
Osakapital nimiväärtuses	18 016	18 016
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	26 631	46 645
Aruandeaasta tulem	-2 680	-20 014
Kokku netovara	41 967	44 647
Kokku kohustused ja netovara	64 948	77 861

A. Saar
 J. Saar
 M.
 E. Saar

Tulemiaruanne

(kroonides)

2009. a. majandusaasta aruanne

Tulud	2009	2008
Liikmetelt saadud tasud		
Kokku tulud	195 458	243 576
	195 458	243 576
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud		
Muud kulud	-192 570	-257 315
Kokku kulud	-5 613	-6 275
	-198 183	-263 590
Kokku põhitegevuse tulem		
Finantstulud ja -kulud	-2 725	-20 014
Aruandeaasta tulem	45	
	-2 680	-20 014

M. Saar
J. Mäe

[Signature]

Rahavoogude aruanne
(kroonides)

Rahavood põhitegevusest	2009	2008
Põhitegevuse tulem		
Varude muutus	-2 725	-20 014
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	23 635	-14 460
Makstud intressid	-10 233	31 699
Kokku rahavood põhitegevusest	45	
	10 722	-2 775
Kokku rahavood		
	10 722	-2 775
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		
Raha ja raha ekvivalentide muutus	40 678	43 453
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	10 722	-2 775
	51 400	40 678

A. Saar
J. Saar
K. Saar

Netovara muutuste aruanne

(kroonides)

			Kokku netovara
	Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2007	18 016	46 645	64 661
Aruandeaasta tulem		-20 014	-20 014
31.12.2008	18 016	26 631	44 647
Aruandeaasta tulem		-2 680	-2 680
31.12.2009	18 016	23 951	41 967

M. Sagar
J. Sagar
K. Sagar

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu Rakvere Rahu 13 2009.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kroonides.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid kaudsel meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	17 709	25 273
Arvelduskontod	33 691	15 405
Kokku raha	51 400	40 678

Lisa 3 Tööjõukulud

(kroonides)

Töötasu makstud ei ole

Lisa 4 Seotud osapooled

(kroonides)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga	31.12.2009	31.12.2008
Füüsilisest isikust liikmete arv	4	4

M. Saar
J. Saar
K. Saar

Aruande elektroonilised kinnitused

Korteriühistu Rakvere Rahu 13 (registrikood: 80033350) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Airi Saar	Sisestaja	29.06.2010

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3245095
Telefon	+372 3242867
Telefon	+372 3245964
E-posti aadress	urve.saar@rla.edu.ee