

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

nimi: Geoloogi tn 24 Korterühistu

registrikood: 80033284

tänavatänu nimi, Geoloogi 24
maja ja korteri number:

linn: Sillamäe linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 40233

telefon: +372 25544991

e-posti aadress: sin55@list.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 5 Liikmetelt saadud tasud	9
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 7 Tööjõukulud	10
Lisa 8 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Geoloogia tn.24 Korterühistu on mittepoliitiline mittetulundusühing mis ühindub oma tegevuses Eesti Vabariigi Põhiseadusest. Mittetulundusühingute seadusest ja teistest õigusaktidest ja põhikirjast.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	7 181	6 326	2
Nõuded ja ettemaksed	4 386	5 503	3
Kokku käibevara	11 567	11 829	
Kokku varad	11 567	11 829	
Kohustused ja netovara			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	3 121	4 238	4
Kokku lühiajalised kohustused	3 121	4 238	
Kokku kohustused	3 121	4 238	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	628	628	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	6 963	4 137	
Aruandeaasta tulem	855	2 826	
Kokku netovara	8 446	7 591	
Kokku kohustused ja netovara	11 567	11 829	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	9 722	9 722	5
Annetused ja toetused	457	0	
Tulu ettevõtlusest	22 598	23 153	
Muud tulud	51	0	
Kokku tulud	32 828	32 875	
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-28 171	-25 889	6
Tööjõukulud	-3 746	-4 091	7
Muud kulud	-56	-70	
Kokku kulud	-31 973	-30 050	
Põhitegevuse tulem	855	2 825	
Muud finantstulud ja -kulud	0	1	
Aruandeaasta tulem	855	2 826	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	855	2 825
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 117	1 236
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1 117	-1 236
Kokku rahavood põhitegevusest	855	2 825
Rahavood investeerimistegevusest		
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	1
Kokku rahavood	855	2 826
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	6 326	3 500
Raha ja raha ekvivalentide muutus	855	2 826
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	7 181	6 326

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Reservid	Akumuleeritud tulem	
31.12.2013	628		4 137	4 765
Korrigeeritud saldo 31.12.2013	628	0	4 137	4 765
Aruandeaasta tulem			2 826	2 826
31.12.2014	628	0	6 963	7 591
Korrigeeritud saldo 31.12.2014	628	0	6 963	7 591
Aruandeaasta tulem			855	855
31.12.2015	628	0	7 818	8 446

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Geoloogi tn.24 Korterühistu.

Aruandiperiood 01.01.2015 - 31.12.2015.

Juhatus on koostanud 2015.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistavaga põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud täiseures.

Raha

Raha ja selle akvivalentidena kajastatakse bilansis raha kassas ja pangas.

Rahaliste vahendite jäägid on inventeeritud ja pangakontode jäägid võrreldud pankadega.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad on kajastatud bilansis laekumise tõenaosusest lähtuvalt.

Seejuures on nõuet iga konkreetse ühingu liikme vastuhinnatud eraldi.

Ostjatelt laekumata arved on kantud kuludesse.

Tulud

Tulud on ühingu liikme laekumised majakorrashoidmise ja remondifondi jaoks ning muud laekumised kui on olemas.

Kulud

Põhitegevusega seotud kulud on majateenindamis- ja kommunaalteenuste kulud ning töötajate töötasustamise kulud.

Seotud osapooled

Seotud isikuteks on juhatuse liikmed.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Kokku raha	7 181	6 326

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2015		31.12.2014	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		92		97
Sotsiaalmaks		154		155
Töötuskindlustusmaksed		10		12
Ettemaksukonto jääk	256		264	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	256	256	264	264

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 833	2 833
Maksuvõlad	256	256
Muud võlad	32	32
Kokku võlad ja ettemaksed	3 121	3 121
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	3 942	3 942
Maksuvõlad	264	264
Muud võlad	32	32
Kokku võlad ja ettemaksed	4 238	4 238

Lisa 5 Liikmetelt saadud tasud (eurodes)

	2015	2014
Mittesihotstarbelised tasud		
Hooldustasud	6 616	6 616
Sihotstarbelised tasud		
Remonditasud	3 106	3 106
remonditööd	0	0
Kokku liikmetelt saadud tasud	9 722	9 722

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2015	2014
Energia	16 800	16 995
Elektrienergia	1 056	1 041
Soojusenergia	15 744	15 954
Liftihooldus ja remont	691	957
Ehitusitööd (remont)	0	450
Tehnilise süsteemi hooldus	3 358	443
Territooriumi koristamine	683	683
Domofon	0	90
Raadio	99	89
Vesi ja kanalisatsioon	4 485	4 267
Prügivedu	1 682	1 401
Elektrimontaz	250	112
Aknad	0	0
Muud	123	402
Kokku mitmesugused tegevuskulud	28 171	25 889

Lisa 7 Tööjõukulud (eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	2 800	3 053
Sotsiaalmaksud	924	1 008
Muud	22	30
Kokku tööjõukulud	3 746	4 091

Lisa 8 Seotud osapooled (eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2015	31.12.2014
Füüsilisest isikust liikmete arv	1	1
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	1
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Arvestatud tasu	1 200	1 200

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2016

Geoloogi tn 24 Korteriühistu (registrikood: 80033284) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
GALINA SINELNIKOVA	Juhatuse liige	30.06.2016

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 25544991
E-posti aadress	sin55@list.ru