

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Hooneühistu VASARDAJA

registrikood: 80033226

tänava/talu nimi, Lehtse tee 1b

maja ja korteri number:

linn: Tapa linn

vald: Tapa vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihtnumber: 45109

telefon: +372 3277215

e-posti aadress: liliانا@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Mitmesugused tegevuskulud	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Tegevuse eesmärk on hooneomandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine hooneühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

Hooneühistu tööd korraldab 3 liikmeline juhatus. 2018aastal juhatuse liiged ei ole saanud töötasu ja muud tasud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 172	811
Nõuded ja ettemaksed	1 662	1 372
Kokku käibevarad	2 834	2 183
Kokku varad	2 834	2 183
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-373	-934
Aruandeaasta kasum (kahjum)	651	561
Kokku omakapital	2 834	2 183
Kokku kohustised ja omakapital	2 834	2 183

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Muud äritulud	1 361	1 169
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-277	-258
Mitmesugused tegevuskulud	-433	-350
Ärikasum (kahjum)	651	561
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	651	561
Aruandeaasta kasum (kahjum)	651	561

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

GÜ VASARDAJA juhatus on koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis

koosneb bilansist, tulemiaruandest, rahavoogudearuandest, omakapitali muutuste aruandest ja aastaaruande

lisadest. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti Vabariigis kehtivat raamatupidamise seadust ja hea raamatupidamisetava nõudeid.

Koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab juhatuse hinnangul õigesti ja õiglaselt GÜ VASARDAJA vara, kohustuste ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raha ja raha ekvivalendid

raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääk.

Tulude arvestus.

Intressi tulud on kajastatud tekkepõhiselt.

Kulud

Kulud on kajastatud tekkepõhise arvestisprintsibi alusel.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Kokku raha	1 172	811

Lisa 3 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Muud	-433	-350
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-433	-350

Revidendi arvamus.

Hooneühistu VASARDAJA majandusliku ja raamatupidamise olukorra kontrollimise kohta 01. jaanuarist kuni 31. detsembrini 2018a.

Kontrollimise käigus selgus järgmist:

Hooneühistu töö korraldamiseks on valitud 3 liikmeline juhatus. 2018 aastal juhatuse liikme töötasu ei makstud.

Üldkoosolek on toimunud üks kord, kus vastuvõetud otsused on põhiliselt täidetud.

Majanduskava ja eelarve oli üldkoosolekul kinnitatud. Kulud 2018a oli prügi-59,41 eur, elekter-151,08 eur, maamaks-39,75eur, pangateenused-26,64 eur, ülalpidamiskulud-432,79 eur.

Arved oli tasutud õigel ajal. Arutati olukord võlgnikutega.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti Vabariigis kehtivat raamatupidamise seadust.

Revident

Valentin Kiljushik



Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-373
Aruandeaasta kasum (kahjum)	651
Kokku	278

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterüühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	0		Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3277215
E-posti aadress	liliana@hotmail.ee