

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Hooneühistu VASARDAJA

registrikood: 80033226

postiaadress: Lääne-Viru maakond, Tapa vald, Tapa linn,
Lehtse tee 1b

postisihthnumber: 45109

telefon: +372 3277215

e-posti aadress: liliana@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Mitmesugused tegevuskulud	6
Aruande allkirjad	7
Revisjoni kokkuvõte	8

Tegevusaruanne

Tegevuse eesmärk on hooneomandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine hooneühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

Hooneühistu tööd korraldab 3 liikmeline juhatus. 2023aastal juhatuse liigesed ei ole saanud töötasu ja muud tasud. Suured tööd ei olnud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 749	2 287
Nõuded ja ettemaksed	1 879	1 724
Kokku käibevarad	4 628	4 011
Kokku varad	4 628	4 011
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 455	1 319
Aruandeaasta kasum (kahjum)	617	136
Kokku omakapital	4 628	4 011
Kokku kohustised ja omakapital	4 628	4 011

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Muud äritulud	1 719	1 161
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-496	-675
Mitmesugused tegevuskulud	-606	-350
Ärikasum (kahjum)	617	136
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	617	136
Aruandeaasta kasum (kahjum)	617	136

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

GÜ VASARDAJA juhatus on koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb bilansist, tulemiaruandest, rahavoogudearuandest, omakapitali muutuste aruandest ja aastaaruande lisadest. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti Vabariigis kehtivat raamatupidamise seadust ja hea raamatupidamisetava nõudeid. Koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab juhatuse hinnangul õigesti ja õiglaselt Hooneühistu Vasardaja vara, kohustuste ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raha ja raha ekvivalendid
raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääk. Tulude arvestus.
Intressi tulud on kajastatud tekkepõhiselt.

Kulud

Kulud on kajastatud tekkepõhise arvestisprintsibi alusel.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
raha	2 749	2 287
Kokku raha	2 749	2 287

Lisa 3 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2023	2022
muud kulud	606	350
Kokku mitmesugused tegevuskulud	606	350

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.05.2024

Hooneühistu VASARDAJA (registrikood: 80033226) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
NIKOLAY SEDYSHEV	Juhatuse liige	12.06.2024

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

REVISJONI KOKKUVÕTE

Hooneühistu VASARDAJA üldkoosolekule

Revidendi arvamus.

Hooneühistu VASARDAJA majandusliku ja raamatupidamise olukorra kontrollimise kohta 01. jaanuarist kuni 31. detsembrini 2023a.

Kontrollimise käigus selgus järgmist:

Hooneühistu töö korraldamiseks on valitud 3 liikmeline juhatuse. 2023 aastal juhatuse liikmed töötasu ei saanud.

Üldkoosolek on toimunud üks kord, kus vastuvõetud otsused on põhiliselt täidetud.

Majanduskava ja eelarve oli üldkoosolekul kinnitatud. Kulud 2023a oli prügi-107,90eur, elekter-317,33 eur, maamaks-39,75eur, pangateenused-30,96 eur, ülalpidamiskulud-606,75 eur.

Arved oli tasutud õigel ajal. Arutati olukord võlgnikutega.

Suur võlgnik on boks nr 33 -180,0 eur.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti Vabariigis kehtivat raamatupidamise seadust.

/digitaalselt allkirjastatud/

Valentin Kiljušik

12.06.2024

Revidentide digitaalallkirjad

Hooneühistu VASARDAJA (registrikood: 80033226) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruandele lisatud revisjoni kokkuvõtte on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VALENTIN KILJUŠIK	Revident	12.06.2024

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 455
Aruandeaasta kasum (kahjum)	617
Kokku	2 072

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	0		Jah