

24. 06. 2008

SISSE TULNUD
 №. 38668

aruandeaasta lõpp: **31.12.2007**

veebilehe aadress:

Sisukord

Tegevusaruanne 2007	3 lk.
Raamatupidamise aastaaruanne	4 lk.
Juhatuse deklaratsioon	4 lk.
Bilanss	5 lk.
Tulude ja kulude aruanne	6 lk.
Rahavoogude aruanne	7 lk.
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8 lk.
Lisa nr. 1 Kasutatud arvestatus-ja esitlusmeetodid	8 lk.
Lisa nr. 2 Raha	9 lk.
Lisa nr. 3 Materiaalne põhivara mutuus	9 lk.
Netovara muutuste aruanne	10 lk.
Juhatuse allkirjad 2007.a. majandusaasta aruandele	11 lk.



**Garaažikooperatiivi „HÜ Narva Viraaž Garaažid”
2007 aasta
majandustegevuse aruanne**

Möödunud 2007 aasta majandusaasta jooksul garaažikooperatiiv „HÜ Narva Viiraž Garaažid” märkimisväärset tegevust läbi ei viinud ja tegeles igapäevase majandustegevusega.

Tähtsamaks garaažikooperatiivi tegevuseks 2007 aastal oli:

1. Garaažiühistu „GÜ Narva Viiraž Garaažid ” on ümberregistreeritud „HÜ Narva Viiraž Garaažid ” hooneühistuks-omanikuks.
2. On alustatud garaažiühistu elektrisüsteemide väljavahetamisega vastavalt euroopas kehtivatele standarditele.
3. HÜ-sse sissisõidutee remont.
4. Igapäevaste tegevuste läbiviimine.Pranti ja lumi koristus.

Järgmiseks 2008 majandusaastaks garaažikooperatiiv „ HÜ Narva Viiraž Garaažid ” planeerib järgmised tegevused:

1. Garaažikooperatiivi igapäevaste tegevuste läbiviimine.
2. Elektrosüsteemi vahetuse tööd.
3. Teedetööd
4. Aiavõrk prügikohtaineritele.

Garaažikooperatiiv „ HÜ Narva Viiraž Garaažid” koosneb 63 garaažiboksist ja vastavalt 63 kooperatiivi liikmest.

Garaažikooperatiivi juhatus koosneb kahest liikmest, üks nendest on määratud „ HÜ Narva Viiraž Garaažid” juhatuse esimeheks. „ HÜ Narva Viiraž Garaažid ” juhatuse esimees vastutab garaažikooperatiivi ramatupidamise ja garaažikooperatiivi majandustegevuse eest.

Juhatus liikmetele rahalisiväljamakseid ei tehtud. Juhatus liikmed tegutsevad ühistus tasuta, ilma palgaarvestuseta.

Garaažikooperatiivis „ HÜ Narva Viiraž Garaažid ” ei ole palganud töölisi.

2007 aasta jooksul garaažikooperatiivis „ HÜ Narva Viiraž Garaažid ” palga, hüvitusi ega teisi soodustusi määratud ei ole.

Andrei Ivanov :
garaažikooperatiivi
„ HÜ Narva Viiraž Garaažid ”
esimees

_____ 2008 a.



RAAMATUPIDAMINE AASTA ARUANNE**Juhatuse deklaratsioon**

Hooneühistu Narva Viiraž Garaaž juhatus deklareerib oma vastutust nimetatud raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- 31.12.2007.a. lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- 31.12.2007.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Hooneühistu Narva Viiraž Garaažid finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- Hooneühistu Narva Viiraž Garaaž on jätkuvalt tegutsev.

Kuupäev

Allkiri

Juhatuse liige

Juri Tšernei

18.06.08

Juhatuse liige

Andrei Ivanov

18.06.08



BILANSS

(kroonides)

		31.12.2007.a.	31.12.2006.a.
AKTIVA (VARAD)			
KÄIBEVARA			
Raha	lisa 2	21 517	4 585
Käibevara kokku		21 517	4 585
Põhivara			
Pikaajalised nõuded			
Materiaalne põhivara	lisa 3	2 088 200	0
Põhivara kokku		2 088 200	0
AKTIVA (varad) KOKKU		2 109 717	4 585
PASSIVA (kohustused ja netovara)			
KOHUSTUSED			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed			
Tulevaste perioodide tuluna sihtotstarbelisest toetustest			
Lühiajalised kohustused kokku			
KOHUSTUSED KOKKU			
NETOVARA HOONEÜHISTUS			
Osakapital hooneühistus		2 120 000	0
Kohustuslik reservkapital		0	0
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem		4 585	10 052
Aruandeperioodide tulem		-14 868	-5467
Netovara hooneühistus kokku		2 109 717	4 585
PASSIVA (kohustused ja netovara) kokku		2 109 717	4 585



Tulude ja kulude aruanne

Kasumiaruande kirjed		2007	2006
TULUD			
Liikmetelt saadud tasud	lisa 5	34 736	2 600
liikmemaksud ja muud mittesihotstarbelised tasud		34 736	2 600
sihtotstarbelised tasud		0	0
sihtotstarbelised tasud (eelmise perioodi)		0	0
Netotulu finantsinvesteeringutelt		34	0
Muud tulud		0	0
TULUD kokku		34 770	2 600
KULUD			
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud		0	0
Mitmesugused tegevuskulud		-17 838	8 067
Põhivara kulum	lisa3	-31 800	0
KULUD kokku		-49 638	8 067
PÕHITEGEVUSE TULEM		-14 868	-5 467
Remondi fondi reserv		0	0
ARUANDEAASTA TULEM		-14 868	-5 467



RAHAVOOGUDE ARUANNE

	2007	2006
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud raha	34 736	2 600
Sihtotstarbeliselt laekunud raha	0	0
Muud laekunud	0	0
 Makstud sihtotstarbelised	 0	
Makstud majanduskulutustes	-17838	-8067
Rahavood põhitegevusest kokku	16 898	-5 467
Rahavood investeerimisest		
Saadud intressid	34	0
Rahavood investeerimisest kokku	34	0
Kokku rahajäägi muutus	16 932	-5 467
 Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	 4 585	 10 052
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	21 517	4 585



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hinnangud

Hooneühistu Narva Viraaž Garaažid raamatupidamise aastaaruanne 2007. aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raamatupidamisarvestuses järgitakse tekkepõhise ja soetusmaksumuse printsiipe.

Nõuete hindamine

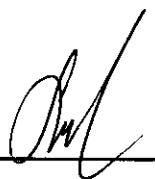
Omanikelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Tulu kajastamine

Tulude ja kulude aruande koostamisel on lähtutud RTJ 14 lisas toodud skeemist. Tulud koosnevad hooldus- ja sihtotstarbelistest tasudest. Hooneühistu liikmete poolt makstavad tasud remontideks kajastatakse tuluna nendel perioodidel, mil leiavad aset kulutused, mille kompenseerimiseks liikmetasud on mõeldud. Teenuste ja maksete vahendamisel ei kajasta hooneühistu makstud summasid oma kuluna ega saadud summasid oma tuluna, vaid neid kajastatakse vastavalt nõude ja kohustusena.



Lisa 2. RAHA

	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	0	0
Pangakonto	21 517	4 585
Raha ja pangakontod kokku	21 517	4 585

Lisa 3. MATERIAALNE PÕHIVARA MUUTUS

	Ehitised	Materiaalne põhivara kokku
Materiaalse põhivara soetusmaksumus seisuga 31.12.2006.a	0	0
Materiaalse põhivara soetamine 2007.aasta jooksul		
2007.aasta jooksul arvestatud põhivara kulum	2 120 000	2 120 000
Materiaalse põhivara soetusmaksumus seisuga 31.12.2007.a	-31 800	-31 800
Materiaalse põhivara akumulieeritud kulum seisuga 31.12.2007.a	2 120 000	2 120 000
Materiaalse põhivara jääkmaksumus seisuga 31.12.2007.a	2 088 200	2 088 200



NETOVARA (OMAKAPITALI) MUUTUSTE ARUANNE

	Osakapital	Eelmiste period. akumul.tulem	Aruandeper. tulem	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006	0	10 052	-5 467	4 585
Osakapital	2 120 000	0	0	2 120 000
Eelmiste period.akumul. tulem	0	-5 467	5 467	0
Aruandeperioodide tulem	0	0	-14 868	-14 868
Saldo seisuga 31.12.2007	2 120 000	4 585	-14 868	2 109 717



Hooneühistu Narva Viraaž Garaažid majandusaasta aruande 2007.a.allkirjad

Hooneühistu Narva Viraaž Garaažid juhatus on koostanud 2007. aasta tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande.

Hooneühistu Narva Viraaž Garaažid majandusaasta aruanne 2007 on kinnitatud liikmede üldkoosoleku poolt . 16 juuni 2008a. otsusega.

<u>Juhatus:</u>	Nimi	Kuupäev	Allkiri
Juhatus liige	Juri Tšernei	18.06.08	
Juhatus liige	Andrei Ivanov	18.06.08	