

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Hooneühistu NARVA VIRAAŽ GARAAŽID

registrikood: 80033195

tänavatalu nimi, Gerassimovi 6-89
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Narva linn

vald:

postisihtnumber: 21005

maakond: Ida-Viru maakond

telefon: 5068405

faks:

e-posti aadress: asutus@narvavesi.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Materiaalne põhivara	10
Lisa 4 Tööjõukulud	10
Lisa 5 Seotud osapooled	10
Lisa 6 Kontrolli akt	11

Tegevusaruanne

Garaažikooperatiivi HÜ Narva Viiraž Garažid

2009 aasta majandustegevuse aruanne

Möödunud 2009 aasta majandusaasta jooksul HÜ Narva Viiraž Garažid märkimisväärset tegevust läbi ei viinud ja tegeles igapäevase majandustegevusega.

Tähtsamaks kooperatiivi tegevuseks 2009 aastal oli:

1. Tee remont
2. Igapäevaste tegevuste läbiviimine. Pranti ja lumi koristus.

Järgmiseks 2010 majandusaastaks planeerid järmised tegevused:

1. Teetööd
2. Igapäevaste tegevuste läbiviimine.

Praeguselt ajal ühingus on 64 liiget.

Liikmetelt laekunud raha 2009 9938 krooni

Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses (01.01.2009) 21 449krooni

Makstud majanduskulutustesk 2009 -13424krooni

Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus (31.12.2009) 18802 krooni

Juhatuse liikmetele rahalisiväljamakseid ei tehtud. Juhatuse liikmed tegutsevad ühistus tasuda, ilma palgaaarvestuseta.

Garaažikooperatiivis HÜ Narva Viiraž Garažid ei ole palganud töölisi. 2009 aasta jooksul garaažikooperatiivis HÜ Narva Viiraž Garažid palga, hüvitusi ega teisi soodustusi määratud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

RAAMATUPIDAMINE AASTA ARUANNE

Juhatuse deklaratsioon

Hooneühistu Narva Viiraž Garaaž juhatus deklareerib oma vastutust nimetatud

raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- *31.12.2009.a. lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;*
- *31.12.2009.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Hooneühistu Narva Viiraž Garaažid finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;*
- *Hooneühistu Narva Viiraž Garaaž on jätkuvalt tegutsev.*

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	31.12.2007
Varad			
Käibevara			
Raha	18 002	21 449	21 517
Kokku käibevara	18 002	21 449	21 517
Põhivara			
Materiaalne põhivara	1 964 787	2 025 554	2 088 200
Kokku põhivara	1 964 787	2 025 554	2 088 200
Kokku varad	1 982 789	2 047 003	2 109 717
Kohustused ja omakapital			
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 120 000	2 120 000	2 120 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-72 997	-10 283	4 585
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-64 214	-62 714	-14 868
Kokku omakapital	1 982 789	2 047 003	2 109 717
Kokku kohustused ja omakapital	1 982 789	2 047 003	2 109 717

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	9 977	19 343	
Mitmesugused tegevuskulud	-13 424	-19 411	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-60 767	-62 646	3
Ärikasum (-kahjum)	-64 214	-62 714	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-64 214	-62 714	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-64 214	-62 714	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-64 214	-62 714
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	60 767	62 646
Kokku korrigeerimised	60 767	62 646
Kokku rahavood äritegevusest	-3 447	-68
Kokku rahavood	-3 447	-68
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	21 449	21 517
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-3 447	-68
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	18 002	21 449

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	2 120 000	4 585	2 124 585
Arvestuspõhimõtete muutuste mõju		-14 868	-14 868
Korrigeeritud saldo 31.12.2007	2 120 000	-10 283	2 109 717
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		-62 714	-62 714
31.12.2008	2 120 000	-72 997	2 047 003
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		-64 214	-64 214
31.12.2009	2 120 000	-137 211	1 982 789

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu Narva Viraaž Garaažid raamatupidamise aastaaruanne 2009. aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raamatupidamisarvestuses järgitakse tekkepõhise ja soetusmaksumuse printsiipe

Nõuded ja ettemaksed

Omanikelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

Seotud osapooled

Seotud tehinguid ei olnud.

Tulud

Tulude ja kulude aruande koostamisel on lähtutud RTJ 14 lisas toodud skeemist. Tulud koosnevad hooldus- ja sihtotstarbelistest tasudest.

Hooneühistu liikmete poolt makstavad tasud remontideks kajastatakse tuluna nendel perioodidel, mil leiavad aset kulutused, mille kompenseerimiseks liikmetasud on mõeldud. Teenuste ja maksete vahendamisel ei kajasta hooneühistu makstud summasid oma kuluna ega saadud summasid oma tuluna, vaid neid kajastatakse vastavalt nõude ja kohustusena.

Kulud

Sihtotstarbeliselt finantsseeritud projektide otsesed kulud

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Arvelduskontod	18 002	21 449
Kokku raha	18 002	21 449

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(kroonides)

		Kokku
	Ehitised	
31.12.2007		
Soetusmaksumus	2 120 000	2 120 000
Akumuleeritud kulum	-31 800	-31 800
Jääkmaksumus	2 088 200	2 088 200
Amortisatsioonikulu	-62 646	-62 646
31.12.2008		
Jääkmaksumus	2 025 554	2 025 554
Amortisatsioonikulu	-60 767	-60 767
31.12.2009		
Jääkmaksumus	1 964 787	1 964 787

Lisa 4 Tööjõukulud

(kroonides)

2009 aasta jooksul garaziühistu HÜ Narva Viraž Garažiid palga ei ole.

Lisa 5 Seotud osapooled

(kroonides)

Seotud tehinguit ei olnud.

Tasusid ei makstud juhatusetele.

**HÜ NARVA VIRAAŽ GARAAŽID, registrikood 80033195,
finantsmajandustegevuse kontrolli
AKT**

Narva linn

31.05.2010

HÜ Narva Viraaž Garaažid finantsmajandustegevuse ajavahemikus 01.01.2009 – 31.12.2009 dokumentaalse revideerimise viis läbi revident Igor Tšernetski, isikukood 36204192267. Kontroll viidi läbi hooneühistu juhatuse liikme Andrei Ivanovi teadmisel.

Revideerimise käigus kontrolliti :

- esmast dokumentatsiooni ja raamatupidamise registrites tehtud sissekannete korrektset vormistamist, aritmeetiliste summade täpsust, dokumentide ehtsust;
- hooneühistu liikmete üldkoosoleku ja juhatuse poolt vastu võetud otsuseid.
- plaaniliste ja tegelikke näitajate vastavust;
- hooneühistu majandusalaste toimingute sihtotstarbekust;

Hooneühistu finantsmajandustegevuse kontroll näitas, et:

1. Kõik aktsepteeritud tarnijate arved omavad otsest seost hooneühistu majandustegevusega ja on õigeaegselt raamatupidamise registritest läbi kantud ning kinni tasutud.

2. Pankade väljavõtete kontroll näitas väljamaksete vastavust aktsepteeritud arvetele. .

3. Hooneühistu juhatuse liikmele töötasu ei makstud. Tööd tehti ühiskondlikel alustel.

Raamatupidamise arvestuse ja aruandluse kontroll näitas, et:

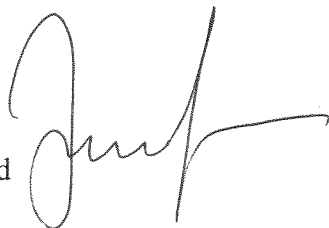
1. Kõik esmane dokumentatsioon kanti vastavatest raamatupidamise registritest läbi õigeaegselt ja täies mahus.

2. Hooneühistu raamatupidamise arvestuse andmed on aruandluse andmetega vastavuses. Käive/saldo andmikumud iseloomustavad täielikult hooneühistu rahalist tegevust.

3. Üldkokkuvõttes hooneühistu raamatupidamise arvestust teostatakse kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise arvestuse seadusega, maksukorralduse seadusega ja muude töösuhteid ja hoonete omanike ühistu tegevust reguleerivate seadustega.

Revident peab hooneühistu juhatuse tööd rahuldavaks.

Igor Tšernetski
HÜ Narva Viraaž Garaažid



Aruande digitaalallkirjad

Hooneühistu NARVA VIRAAŽ GARAAŽID (registrikood: 80033195) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDREY IVANOV	Juhatuse liige	08.06.2010
YURY CHERNEY	Juhatuse liige	09.06.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-72 997
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-64 214
Kokku	-137 211
Jaotamine	
Kokku	-137 211

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	9977	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5068405
Telefon	+372 3592549
E-posti aadress	asutus@narvavesi.ee