

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Tallinn, Põhja-Tallinna linnaosa, Laevastiku tn 6a korteriühistu

registrikood: 80031658

telefon: +372 6350197, +372 6564653

e-posti aadress: fiml@inbox.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

KU Laevastiku 6a 20 garaziboksi. KU Laevastiku 6 a teges koos Eesti Energia ja alates 2017 Ekovir.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	85	156	2
Nõuded ja ettemaksed	200	0	
Kokku käibevarad	285	156	
Kokku varad	285	156	
Kohustised ja netovara			
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	128	128	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	28	8	
Aruandeaasta tulem	129	20	
Kokku netovara	285	156	
Kokku kohustised ja netovara	285	156	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	200	100	
Kokku tulud	200	100	
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-71	-80	
Kokku kulud	-71	-80	
Põhitegevuse tulem	129	20	
Aruandeaasta tulem	129	20	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	129	20	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-200	0	
Kokku rahavood põhitegevusest	-71	20	
Kokku rahavood	-71	20	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	156	136	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-71	20	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	85	156	2

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2015	128	8	136
Aruandeaasta tulem		20	20
31.12.2016	128	28	156
Aruandeaasta tulem		129	129
31.12.2017	128	157	285

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KU Laevastiku 6a 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esmakordselt koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvuvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõttele ning selle põhinouded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses. Mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid..

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat salaraha, arvelduskonto jaake (v.a. arvelduskrediit).

Tulud

Üldjuhul kajastatakse tulud ja kulud kasumiaruandes eraldi, neid omavahel saldeerimata. Teatud juhtudel on kajastamine netosummana õigustatud, kuna see annab tõepärasemalt edasi tehingute sisu. Kasumiaruandes 2008 koostamisel olid saldeeritud ja kajastatud netosummana järgmised tulud ja kulud:

a)kasumeid/kahjumeid valuutakursimuutustest;

b)muud finantstulud- ja kulud;

Korrigeeritud Kasumiaruandes 2008 koostamisel olid saldeeritud ja kajastatud netosummana järgmised tulud ja kulud:

c)kasumeid/kahjumeid valuutakursimuutustest;

d)muud finantstulud- ja kulud;

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Kokku raha	85	156

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2017	31.12.2016
Füüsilisest isikust liikmete arv	20	20

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.04.2018

Tallinn, Põhja-Tallinna linnaosa, Laevastiku tn 6a korteriühistu (registrikood: 80031658) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARITE LOZOVSKAJA	Juhatuse liige	19.04.2018

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	200	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6350197
Telefon	+372 6564653
E-posti aadress	fiml@inbox.ru