

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Tallinn, Laevastiku tn 6a korteriühistu

registrikood: 80031658

telefon: +372 6350197, +372 6564653

e-posti aadress: fiml@inbox.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Mitmesugused tegevuskulud	8
Lisa 4 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

KU Laevastiku 6a 20 garaziboksi. KU Laevastiku 6 a teges koos Eesti Energia ja alates 2019 Tallinna Linnakantselei Jäätmekeskus

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	224	321
Nõuded ja ettemaksed	211	211
Kokku käibevarad	435	532
Kokku varad	435	532
Kohustised ja netovara		
Netovara		
Reservkapital	128	128
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	404	157
Aruandeaasta tulem	-97	247
Kokku netovara	435	532
Kokku kohustised ja netovara	435	532

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	0	321	
Kokku tulud	0	321	
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-97	-74	
Kokku kulud	-97	-74	
Põhitegevuse tulem	-97	247	
Aruandeaasta tulem	-97	247	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019	2018
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-97	247
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	0	-11
Kokku rahavood põhitegevusest	-97	236
Kokku rahavood	-97	236
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	321	85
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-97	236
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	224	321

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/ Osakapital nimiväärtuses/ Reservkapital	Akumuleeritud tulem	
31.12.2017	128	157	285
Aruandeaasta tulem		247	247
31.12.2018	128	404	532
Aruandeaasta tulem		-97	-97
31.12.2019	128	307	435

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KU Laevastiku 6a 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esmakordselt koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvuvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimotele ning selle põhinouded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses. Mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid..

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat salaraha, arvelduskonto jaake (v.a. arvelduskrediit).

Tulud

Üldjuhul kajastatakse tulud ja kulud kasumiaruandes eraldi, neid omavahel saldeerimata. Teatud juhtudel on kajastamine netosummana õigustatud, kuna see annab tõepärasemalt edasi tehingute sisu. Kasumiaruandes 2008 koostamisel olid saldeeritud ja kajastatud netosummana järgmised tulud ja kulud:

a)kasumeid/kahjumeid valuutakursimuutustest;

b)muud finantstulud- ja kulud;

Korrigeeritud Kasumiaruandes 2008 koostamisel olid saldeeritud ja kajastatud netosummana järgmised tulud ja kulud:

c)kasumeid/kahjumeid valuutakursimuutustest;

d)muud finantstulud- ja kulud;

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Kokku raha	224	321

Lisa 3 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2019	2018
energia,prugi	73	50
pagateenused	24	24
Kokku mitmesugused tegevuskulud	97	74

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2019	31.12.2018
Füüsilisest isikust liikmete arv	20	20

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
energia,prügi, pangateenused	97 EUR
Kokku:	97 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.06.2020

Tallinn, Laevastiku tn 6a korteriühistu (registrikood: 80031658) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARITE LOZOVSKAJA	Juhatuse liige	16.06.2020

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6564653
Telefon	+372 6350197
E-posti aadress	fiml@inbox.ru