

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Tallinn, Laevastiku tn 6a korteriühistu

registrikood: 80031658

telefon: +372 6350197, +372 6564653

e-posti aadress: fiml@inbox.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Mitmesugused tegevuskulud	8
Lisa 4 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

KU Laevastiku 6a 20 garaziboksi. KU Laevastiku 6 a teges koos Eesti Energia ja alates 2020 Tallinna Linnakantselei Jäätmekeskus

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	228	224
Nõuded ja ettemaksed	210	211
Kokku käibevarad	438	435
Kokku varad	438	435
Kohustised ja netovara		
Netovara		
Reservkapital	128	128
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	307	404
Aruandeaasta tulem	3	-97
Kokku netovara	438	435
Kokku kohustised ja netovara	438	435

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	100	0	
Kokku tulud	100	0	
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-97	-97	4
Kokku kulud	-97	-97	
Põhitegevuse tulem	3	-97	
Aruandeaasta tulem	3	-97	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	3	-97	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1	0	
Kokku rahavood põhitegevusest	4	-97	
Kokku rahavood	4	-97	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	224	321	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	4	-97	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	228	224	2

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/ Osakapital nimiväärtuses/ Reservkapital	Akumuleeritud tulem	
31.12.2018	128	404	532
Aruandeaasta tulem		-97	-97
31.12.2019	128	307	435
Aruandeaasta tulem		3	3
31.12.2020	128	310	438

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KU Laevastiku 6a 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esmakordselt koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvuvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõttele ning selle põhinouded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses. Mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid..

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat salaraha, arvelduskonto jaake (v.a. arvelduskrediit).

Tulud

Üldjuhul kajastatakse tulud ja kulud kasumiaruandes eraldi, neid omavahel saldeerimata. Teatud juhtudel on kajastamine netosummana õigustatud, kuna see annab tõepärasemalt edasi tehingute sisu. Kasumiaruandes 2008 koostamisel olid saldeeritud ja kajastatud netosummana järgmised tulud ja kulud:

a)kasumeid/kahjumeid valuutakursimuutustest;

b)muud finantstulud- ja kulud;

Korrigeeritud Kasumiaruandes 2008 koostamisel olid saldeeritud ja kajastatud netosummana järgmised tulud ja kulud:

c)kasumeid/kahjumeid valuutakursimuutustest;

d)muud finantstulud- ja kulud;

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Kokku raha	228	224

Lisa 3 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2020	2019
energia,prugi	74	73
pagateenused	23	24
Kokku mitmesugused tegevuskulud	97	97

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2020	31.12.2019
Füüsilisest isikust liikmete arv	0	20

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
pohikulud	97 EUR
Kokku:	97 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2021

Tallinn, Laevastiku tn 6a korteriühistu (registrikood: 80031658) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARITE LOZOVSKAJA	Juhatuse liige	28.06.2021

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6564653
Telefon	+372 6350197
E-posti aadress	fiml@inbox.ru