

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

nimi: Korterühistu SEKTOR

registrikood: 80032563

tänavatalu nimi, Põhja 14

maja ja korteri number:

linn: Keila linn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: EE3053

telefon: +372 56986377

e-posti aadress: kaja.tammisto@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 3 Tööjõukulud	8
Lisa 4 Seotud osapooled	8

Tegevusaruanne

Korteriühistu Sektor tegevuse eesmärk on korterimandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja korteriühistu liikmete huvide esindamine.

2013. aastal jätkasime raha kogumist remondifondi maja renoveerimiseks 2014. aastal.

Sihtasutuselt KredEx saime 50% ehitusprojekti toetust summas 600€

Abix-Teenindus OÜ teostas kanalisatsioonitorustiku remonttööd maksumusega 429,60€

AS Keila Vesi paigaldas uue välisveetrassi. Töö maksumus 1012,80€

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	10 521	8 068	
Nõuded ja ettemaksed	1 271	1 620	2
Kokku käibevara	11 792	9 688	
Kokku varad	11 792	9 688	
Kohustused ja netovara			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	1 039	1 389	3
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	9 478	7 024	1
Kokku lühiajalised kohustused	10 517	8 413	
Kokku kohustused	10 517	8 413	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	645	645	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	630	625	
Aruandeaasta tulem	0	5	
Kokku netovara	1 275	1 275	
Kokku kohustused ja netovara	11 792	9 688	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	1 842	2 733
Kokku tulud	1 842	2 733
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-1 716	-2 713
Mitmesugused tegevuskulud	-126	-21
Kokku kulud	-1 842	-2 734
Põhitegevuse tulem	0	-1
Muud finantstulud ja -kulud	0	6
Aruandeaasta tulem	0	5

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	0	-1
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	349	-349
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-350	349
Laekunud intressid	0	6
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	2 454	920
Kokku rahavood põhitegevusest	2 453	925
Kokku rahavood	2 453	925
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	8 068	7 143
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 453	925
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	10 521	8 068

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2011	645	625	1 270
Aruandeaasta tulem		5	5
31.12.2012	645	630	1 275
31.12.2013	645	630	1 275

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Bilansis real sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused kajastatakse elanike makseid remondifondi.

Lisa 2 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	1 039	1 039		
Kokku võlad ja ettemaksed	1 039	1 039		

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	1 389	1 389		
Kokku võlad ja ettemaksed	1 389	1 389		

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

Korteriühistul Sektor töötajaid ei ole

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2013	31.12.2012
Füüsilisest isikust liikmete arv	12	12

Juhatuse liikmed tasu ega soodustusi saanud ei ole.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.02.2014

Korteriühistu SEKTOR (registrikood: 80032563) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAJA TAMMISTO	Juhatuse liige	25.02.2014
ILMAR ADOBERG	Juhatuse liige	21.03.2014
HEIKKI LIIVRAND	Juhatuse liige	25.03.2014

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56986377
E-posti aadress	kaja.tammisto@mail.ee