

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

Saue vald, Turba alevik, Metsa tn 3, Pargi tn 1, Pargi tn 3, Tööstuse tn
ärinimi: 10, Tööstuse tn 19, Tööstuse tn 21, Tööstuse tn 25, Tööstuse tn 4,
Tööstuse tn 6, Tööstuse tn 8 korteriühistu

registrikood: 80032445

telefon: +372 56682439

e-posti aadress: koduturba@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 4 Muud nõuded	10
Lisa 5 Laenukohustised	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 7 Liikmetelt saadud tasud	13
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 9 Tööjõukulud	14
Lisa 10 Seotud osapooled	14
Korteriomandite majandamiskulud	15
Aruande allkirjad	21

Tegevusaruanne

TEGEVUSARUANNE 2019.A.

K/Ü Kodu Turba moodustati 1999.a.K/Ü Kodu Turba-ga liitusid Tööstuse tn. 6, Tööstuse tn. 4, Tööstuse tn. 8, Tööstuse tn. 10, Tööstuse tn.19, Tööstuse tn. 21, Tööstuse tn.25, Metsatiik, Pargimõis. K/Ü alustas tegevust alates 01.maist 1999.a.

Juhatusse kuulub 21 liiget, revisjonikomisjoni kuulub 11 liiget.

K/Ü tulud koosnevad liikmete osamaksetest. K/Ü kuulub 225 korterit üldpinnaga 10849 m2.

Hooldustööde ja kommunaalteenuste katteks tasub korteriomanik igakuiselt ühistu kassasse sularahas või arveldusarvele vastavalt ühistu poolt esitatud hooldusteatile.

31.12.2019.a. seisuga oli ühistu kassas sularaha **4546 eurot** ja pangakontol oli **23421 eurot**.

Ühistu liikmetele esitatud arved kogusummas moodustas **304669 eurot**, millest hooldustasud olid **73912 eurot**.

Tegevuskulud siia kuuluvad- hoolduskulud, üldkulud, heakord, koristustarbed, kantselei kulud, sidekulud, kontorikulud, pangateenused, riigilõiv, notari- ja juristiteenused, olid **12714 eurot**.

Tööjõukulu oli **51085 eurot**.(juhatuse esimehe, raamatupidaja, majahoidja, koristaja, san. tehniku palgad koos riigimaksetega).

Remondikulud olid **33158 eurot** .

Kulud kokku olid **101155 eurot**, millest

Remondikulud - 33158.-

Kindlustus - 3101.-

Hoolduskulud - 2283.-

Heakord - 6957.- , millest vald maksis tagasi 2592 .-

Üldkulud - 330.-

Kontori kom.kulud - 786.-

Koristustarbed - 273.-

Tööjõukulud - 51085.-

Kantseleikulud ja

juriidilised teenused - 3182 .-

Vee- ja kanalisatsiooni, kütte, prügiveo eest tasusime **145546 eurot**.

Laekumata arveid oli **48482 eurot**, detsembri kuu eest **27361 eurot** ja pikema aja eest **21121 eurot**.

K/Ü reservkapitali suurus on **21235 eurot**.

Võlglaste sissenõudmiseks on esitatud avaldused inkassosse ja kohtusse.

Majades sai teostatud järgmisi töid ja teenuseid :

Pargi tn. 1 majas parandasime ukсед, osteti rattarestid, paigaldati uunikivi. Vahetati püstiku vee- ja kanalisatsiooni torusid, maja ümbruses tehti heakorra töid, , istutati ja hooldati kevad- , suve- ja sügislilli, niideti muru.

Pargi tn. 3 majas vahetati välja püstikutes vee- ja kanalisatsiooni torud, parandasime ukсед, ostime rattarestid ning lasime nende alla uunikivi panna ja ostime välistreppidele plaadid, puhastati settekaevud, [istutati ja hooldati kevad- , suve- ja sügislilli](#), niideti muru.

Metsa tn. 3 majas parandati katust ja vuugivahesid ja remonditi välisüksed, lükati lund, niideti muru ning tehti muid heakorra töid, istutati ja hooldati kevad- , suve- ja sügislilli. Laiendati parklat, täideti maja esist, puhastati ventilatsiooni süsteemi.

Tööstuse tn. 4 majas värviti puitfassaad, puhastati settekaevud, pühiti korstnad, istutati ja hooldati kevad- , suve- ja sügislilli.

Tööstuse tn. 6 majas ,puhastati settekaevud, pühiti korstnad, keldris uuendati elektrijuhtmeistik, vahetati veemõõtjad, täideti maja ees olevat kraavi. Istutati ja hooldati kevad- , suve- ja sügislilli.

Tööstuse tn. 8 majas puhastati settekaevud, pühiti korstnad, vahetati veemõõtja. Istutati ja hooldati kevad- , suve- ja sügislilli.

Tööstuse t. 10 majas puhastati settekaevud, pühiti korstnad, vahetati veemõõtja. Istutati ja hooldati kevad- , suve- ja sügislilli.

Tööstuse tn. 19 majas puhastati settekaevud, pühiti korstnad, tehti projekt maja välisfassaadi uuendamiseks, lasti teha uued koridori ja keldri aknad, tellitud sai uus välisüks, vahetati veemõõtja.

Tööstuse tn. 21 majas puhastati settekaevud, pühiti korstnad, istutati ja hooldati kevad- , suve- ja sügislilli.

Tööstuse tn. 25 majas pühiti korstnad, puhastati settekaevud, vahetati veemõõtja, vahetati ukسلukk.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	27 967	28 762	2
Finantsinvesteeringud	18 861	20 647	
Nõuded ja ettemaksed	48 482	53 883	3
Kokku käibevarad	95 310	103 292	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	209 359	229 962	
Kokku põhivarad	209 359	229 962	
Kokku varad	304 669	333 254	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	21 264	20 647	4
Võlad ja ettemaksed	35 871	42 459	6
Kokku lühiajalised kohustised	57 135	63 106	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	210 225	231 473	5
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	24 799	21 820	
Kokku pikaajalised kohustised	235 024	253 293	
Kokku kohustised	292 159	316 399	
Netovara			
Reservkapital	21 135	10 415	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	6 440	17 447	
Aruandeaasta tulem	-15 065	-11 007	
Kokku netovara	12 510	16 855	
Kokku kohustised ja netovara	304 669	333 254	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	85 193	83 001	7
Muud tulud	894	0	
Kokku tulud	86 087	83 001	
Kulud			
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-36 259	-21 257	
Mitmesugused tegevuskulud	-12 715	-28 639	8
Tööjõukulud	-51 085	-43 568	9
Muud kulud	-1 097	-547	
Kokku kulud	-101 156	-94 011	
Põhitegevuse tulem	-15 069	-11 010	
Intressitulud	7 143	7 740	
Intressikulud	-7 139	-7 737	
Aruandeaasta tulem	-15 065	-11 007	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019	2018
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	256 980	247 309
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	2 304	0
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-188 721	-187 745
Väljamaksed töötajatele	-50 710	-43 619
Kokku rahavood põhitegevusest	19 853	15 945
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud intressid	7 143	7 740
Kokku rahavood investeerimistegevusest	7 143	7 740
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-20 648	-20 051
Makstud intressid	-7 143	-7 737
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-27 791	-27 788
Kokku rahavood	-795	-4 103
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	28 762	32 865
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-795	-4 103
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	27 967	28 762

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/ Osakapital nimiväärtuses/ Reservkapital	Akumuleeritud tulem	
31.12.2017	10 415	17 447	27 862
Aruandeaasta tulem		-11 007	-11 007
31.12.2018	10 415	6 440	16 855
Aruandeaasta tulem		-15 065	-15 065
Muutused reservides	10 720		10 720
31.12.2019	21 135	-8 625	12 510

Korteriühistu reservkapital moodustub 1,95 eurot 1m2 kohta.(10 849,2 m2)

Eelmiste aastate akumuleeritud tulem jaguneb järgmiselt:

Pargi 1 -7336,46 €
 Pargi 3 -13207,51 €
 Tööstuse 4 2788,11 €
 Tööstuse 6 1010,87 €
 Tööstuse 8 7276,36 €
 Tööstuse 10 5795,83 €
 Tööstuse 19 9722,61 €
 Tööstuse 21 -8912,05
 Tööstuse 25 -7149,30 €
 Metsa 3 1386,00 €
 kokku: -8625,57 €

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu on koostanud 2019.a.raamatupidamise aastaaruande vastavalt raamatupidamise seaduse §-17 Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Arvestuspõhimõtted on vastavuses raamatupidamise seaduses sätestatud alusprintsipiidega ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

Raha

Rahalised vahendid on bilansis kajastatud õiglasest väärtuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid kajastatakse tõenäoliselt laekuvas summas.Nõuete inventeerimisel hinnatakse iga nõuet eraldi.

Elumute remonte(parenidusi) põhivarana bilansis arvele võetud ei ole,on lähtutud asjaolust,et elamu on korteriomani omand,mis korteriühistu bilansis ei kajastu. Saadud pikaajaline laen on kajastatud KÜ kohustusena pangale bilansi passivas ning KÜ nõudena korteriomani vastu bilansi aktivas.Sellisel kajastamisel on lähtutud asjaolust,et laenu tagatisena käsitletakse korteriühistu nõudeid korteriomani vastu.

Finantskohustised

Varade ja kohustuste jaotamisel lühi- ja pikaajalisteks on lähtutud raamatupidamise juhendist RTJ 2,muuhulgas:

*lühiajalise kohustusena käsitletakse pangalaenu,mille tasumise tähtajad on 12 kuu jooksul bilansipäevast arvates;

*pikaajalise kohustusena käsitletakse pangalaenu,mille tasumise tähtajad on üle 12 kuu bilansipäevast arvates.

Pangalaenu võlgnevus on bilansis kajastatud intressideta.Intressikulu on perioodikulu,mis kajastub selle majandusaasta aruandes,millal intress tasumisele kuulub.

Tulud

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhiselt,tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes.Makstud kommunaalmaksete summasid ei ole kajastatud tulemiaruaandes kuluna ega saadud summasid tuluna,neid kajastatakse bilansis vastavalt nõuete ja kohustustena.Pikaajalise laenu intressid kajastatakse kuluna selle aasta tulemiaruaandes,millal need tasumisele kuuluvad.

Rahavoogude aruandes kajastatakse korteriühistu aruandeperioodi laekumisi ja väljamakseid,rühmitatuna põhitegevuse,investeermistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Põhitegevuse,investeermis- ja finantseerimistegevuse rahavood on kajastatud otsesel meetodil.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Raha kassas	4 546	2 158
Raha pangakontol	23 421	26 604
Kokku raha	27 967	28 762

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Ostjatelt laekumata arved	48 482	53 883
Korteriomanikelt laekumata arved detsembrikuu eest	27 361	29 628
Pikemaajalised laekumata arved	21 121	24 255
Kokku nõuded ostjate vastu	48 482	53 883

Selles lisas näidatakse korteriomanike tasumata hooldustasude, remonditasude ja kommunaalmaksete summad. Nõudeid korteriomanike vastu on hinnatud individuaalselt, vaadeldes igat nõuet eraldi. Kontol on kajastatud tõenäoliselt laekuvad summad, ebatõenäoliselt laekuvaid nõudeid ei ole.

Lisa 4 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	231 489	21 264	94 182	116 043
Kokku muud nõuded	231 489	21 264	94 182	116 043
	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	252 139	20 647	97 393	134 099
Kokku muud nõuded	252 139	20 647	97 393	134 099

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pargi 1 renoveerimislaen	65 482	4 896	26 776	33 810	2,9 %	EUR	30.05.2031
Pargi 3 renoveerimislaen	68 163	5 094	27 874	35 195	2,9%	EUR	30.05.2031
Metsa 3 renoveerimislaen	83 163	5 583	30 540	47 040	2,9%	EUR	30.06.2032
Tööstuse 4 renoveerimislaen	9 551	2 655	6 896		2,15%	EUR	30.06.2023
Tööstuse 25 renoveerimislaen	5 130	3 036	2 094		4,07 %	EUR	30.08.2021
Pikaajalised laenud kokku	231 489	21 264	94 180	116 045			
Laenukohustised kokku	231 489	21 264	94 180	116 045			

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pargi 1 renoveerimislaen	70 239	4 758	25 997	39 484	2,9 %	EUR	30.05.2031
Pargi 3 renoveerimislaen	73 118	4 954	27 062	41 102	2,9	EUR	30.05.2031
Metsa 3 renoveerimislaen	88 571	5 427	29 650	53 494	2,9 %	EUR	30.06.2032
Tööstuse 4 renoveerimislaen	12 147	2 594	9 553		2,264%	EUR	30.06.2023
Tööstuse 25 renoveerimislae	8 045	2 914	5 131		4,07 %	EUR	30.08.2021
Pikaajalised laenud kokku	252 120	20 647	97 393	134 080			
Laenukohustised kokku	252 120	20 647	97 393	134 080			

Laenu nõuded korteriomanikele 12 kuu jooksul:

Pargi 1 4895,25
Pargi 3 5095,48
Tööstuse 4 2655,02
Tööstuse 25 3036,22
Metsa 3 5582,31
kokku: 21264,28

Peale põhilaenu tuleb tasuda aastal 2020 intresse ca 6519,68 eurot, mis bilansis ei kajastu. Tasutud intressid kantakse tulemiaruanDES finantskuludesse.

Pikaajalised laenu nõuded korteriomanikele:

2021-2023.a. Tööstuse 4 6896,70
2021-2021.a. Tööstuse 25 2093,34
2021-2031.a. Pargi 1 60585,79
2021-2031.a. Pargi 3 63068,77
2021- 2032.a. Metsa 3 77580,26

kokku 210224,86

Remonditasudest moodustunud reserv jaguneb järgmiselt:

Metsa 3 17398,84

Tööstuse 21 6258,49

Tööstuse 4 1141,57

kokku: 24798,90 eur

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	17 954	17 954
Võlad töövõtjatele	2 009	2 009
Maksuvõlad	2 704	2 704
Muud võlad	309	309
Saadud ettemaksed	12 895	12 895
Kokku võlad ja ettemaksed	35 871	35 871
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	19 966	19 966
Võlad töövõtjatele	1 917	1 917
Maksuvõlad	2 393	2 393
Saadud ettemaksed	18 183	18 183
Kokku võlad ja ettemaksed	42 459	42 459

Võlad tarnijatele moodustuvad detsembrikuus tarbitud kommunaalteenuste arvetest, mille tasumine toimus jaanuaris 2020.a.

Kirjel võlad töövõtjatele on näidatud puhkusekohustuse summa sotsiaalmaksuga.

Muid võlgu korteriühistel töövõtjatele ei ole.

Maksuvõlad moodustuvad detsembrikuu eest deklareeritud maksudest, mille tasumine toimus jaanuaris 2020.a.

Saadud ettemaksed moodustuvad kommunaalmaksete ettemaksudest ja korteriomanike enammakstud summadest

Lisa 7 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2019	2018
Mittesihotstarbelised tasud		
Hooldustasud	73 912	70 495
Heakorratasud	2 592	1 200
Sihotstarbelised tasud		
Remonditasud	5 736	8 398
Kindlustusmaksed	2 953	2 908
Kokku liikmetelt saadud tasud	85 193	83 001

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2019	2018
Mitmesugused bürookulud	2 218	2 266
Posti- ja sideteenused	157	0
Pangateenused ja laenulepingutasud	64	53
Koristustarbed	273	0
Hoolduskulud	2 376	19 851
Heakord	7 194	5 437
Riigilõiv, notaritasud	430	1 032
Muud	3	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	12 715	28 639

Hoolduskulud: elamu hoolduseks tehtud tööd, millega hoitakse elamu kasutuskõlblikkus seisukorras ja tagatakse elamu ümbruse korrashoid jagunevad järgmiselt:

Pargi 1 132,20
Pargi 3 160,44
Tööstuse 4 126,38
Tööstuse 6 195,58
Tööstuse 8 217,18
Tööstuse 10 377,38
Tööstuse 19 292,36
Tööstuse 21 218,98
Tööstuse 25 123,6
Metsa 3 439,38
Üldkulud 92,99
kokku: 2376,47

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	38 203	32 562
Sotsiaalmaksud	12 882	11 007
Kokku tööjõukulud	51 085	43 569
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	3

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2019	31.12.2018
Füüsilisest isikust liikmete arv	218	218
Juriidilisest isikust liikmete arv	7	7

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	18 767	15 034

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Metsa t.3-1	1469 EUR
Metsa t.3-2	1012 EUR
Metsa t.3-3	1815 EUR
Metsa t.3-4	1534 EUR
Metsa t.3-5	919 EUR
Metsa t.3-6	1542 EUR
Metsa t.3-7	1414 EUR
Metsa t.3-8	907 EUR
Metsa t.3-9	1880 EUR
Metsa t.3-10	1292 EUR
Metsa t.3-11	843 EUR
Metsa t.3-12	1652 EUR
Metsa t.3-13	1378 EUR
Metsa t.3-14	893 EUR
Metsa t.3-15	1599 EUR
Metsa t.3-16	1655 EUR
Metsa t.3-17	815 EUR
Metsa t.3-18	2275 EUR
Metsa t.3-19	1488 EUR
Metsa t.3-20	987 EUR
Metsa t.3-21	1705 EUR
Metsa t.3-22	1638 EUR
Metsa t.3-23	874 EUR
Metsa t.3-24	1917 EUR
Metsa t.3-25	1839 EUR
Metsa t.3-26	1001 EUR
Metsa t.3-27	2171 EUR
Metsa t.3-28	1253 EUR
Metsa t.3-29	864 EUR
Metsa t.3-30	1718 EUR
Metsa t.3-31	1550 EUR
Metsa t.3-32	1065 EUR
Metsa t.3-33	2001 EUR
Metsa t.3-34	1383 EUR
Metsa t.3-35	869 EUR
Metsa t.3-36	2026 EUR
Metsa t.3-37	1341 EUR
Metsa t.3-38	1371 EUR
Metsa t.3-39	2064 EUR
Metsa t.3-40	1325 EUR
Metsa t.3-41	836 EUR
Metsa t.3-42	1667 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Metsa t.3-43	1273 EUR
Metsa t.3-44	1028 EUR
Metsa t.3-45	1805 EUR
Metsa t.3-46	1595 EUR
Metsa t.3-47	845 EUR
Metsa t.3-48	1595 EUR
Metsa t.3-49	1196 EUR
Metsa t.3-50	1156 EUR
Metsa t.3-51	1641 EUR
Metsa t.3-52	1617 EUR
Metsa t.3-53	868 EUR
Metsa t.3-54	1905 EUR
Metsa t.3-55	1248 EUR
Metsa t.3-56	835 EUR
Metsa t.3-57	1949 EUR
Metsa t.3-58	1227 EUR
Metsa t.3-59	891 EUR
Metsa t.3-60	1806 EUR
Pargi 1-1	1218 EUR
Pargi 1-2	941 EUR
Pargi 1-3	1118 EUR
Pargi 1-4	1120 EUR
Pargi 1-5	940 EUR
Pargi 1-6	1178 EUR
Pargi 1-7	1130 EUR
Pargi 1-8	867 EUR
Pargi 1-9	1463 EUR
Pargi 1-10	1286 EUR
Pargi 1-11	958 EUR
Pargi 1-12	1154 EUR
Pargi 1-13	1298 EUR
Pargi 1-14	1039 EUR
Pargi 1-15	1336 EUR
Pargi 1-16	1097 EUR
Pargi 1-17	621 EUR
Pargi 1-18	1473 EUR
Pargi 1-19	1169 EUR
Pargi 1-20	714 EUR
Pargi 1-21	1346 EUR
Pargi 1-22	1132 EUR
Pargi 1-23	718 EUR
Pargi 1-24	1390 EUR
Pargi 1-25	1174 EUR
Pargi 1-26	779 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Pargi 1-27	1435 EUR
Pargi 1-28	1136 EUR
Pargi 1-29	684 EUR
Pargi 1-30	1404 EUR
Pargi 1-31	1819 EUR
Pargi 1-32	1394 EUR
Pargi 1-33	1999 EUR
Pargi 1-34	1424 EUR
Pargi 1-35	1823 EUR
Pargi 1-36	1392 EUR
Pargi 1-37	1780 EUR
Pargi 1-38	1441 EUR
Pargi 1-39	1827 EUR
Pargi 1-40	1798 EUR
Pargi 1-41	1223 EUR
Pargi 1-42	668 EUR
Pargi 1-43	1470 EUR
Pargi 1-44	1345 EUR
Pargi 1-45	866 EUR
Pargi 1-46	1436 EUR
Pargi 1-47	1162 EUR
Pargi 1-48	652 EUR
Pargi 1-49	1677 EUR
Pargi 1-50	1261 EUR
Pargi 1-51	709 EUR
Pargi 1-52	1457 EUR
Pargi 1-53	1149 EUR
Pargi 1-54	754 EUR
Pargi 1-55	1513 EUR
Pargi 3-1	1188 EUR
Pargi 3-2	917 EUR
Pargi 3-3	1080 EUR
Pargi 3-4	1144 EUR
Pargi 3-5	838 EUR
Pargi 3-6	1111 EUR
Pargi 3-7	1140 EUR
Pargi 3-8	1020 EUR
Pargi 3-9	1038 EUR
Pargi 3-10	1165 EUR
Pargi 3-11	881 EUR
Pargi 3-12	1287 EUR
Pargi 3-13	1470 EUR
Pargi 3-14	957 EUR
Pargi 3-15	1158 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Pargi 3-16	1121 EUR
Pargi 3-17	688 EUR
Pargi 3-18	1394 EUR
Pargi 3-19	1293 EUR
Pargi 3-20	761 EUR
Pargi 3-21	1460 EUR
Pargi 3-22	1252 EUR
Pargi 3-23	656 EUR
Pargi 3-24	1363 EUR
Pargi 3-25	1298 EUR
Pargi 3-26	688 EUR
Pargi 3-27	1384 EUR
Pargi 3-28	1117 EUR
Pargi 3-29	718 EUR
Pargi 3-30	1393 EUR
Pargi 3-31	1809 EUR
Pargi 3-32	1417 EUR
Pargi 3-33	1907 EUR
Pargi 3-34	1354 EUR
Pargi 3-35	1848 EUR
Pargi 3-36	1498 EUR
Pargi 3-37	1827 EUR
Pargi 3-38	1691 EUR
Pargi 3-39	1735 EUR
Pargi 3-40	1459 EUR
Pargi 3-41	1187 EUR
Pargi 3-42	742 EUR
Pargi 3-43	1460 EUR
Pargi 3-44	1263 EUR
Pargi 3-45	656 EUR
Pargi 3-46	1331 EUR
Pargi 3-47	1125 EUR
Pargi 3-48	847 EUR
Pargi 3-49	1428 EUR
Pargi 3-50	1108 EUR
Pargi 3-51	707 EUR
Pargi 3-52	1460 EUR
Pargi 3-53	1645 EUR
Pargi 3-54	586 EUR
Pargi 3-55	734 EUR
Tööstuse 10-1	637 EUR
Tööstuse 10-2	540 EUR
Tööstuse 10-3	735 EUR
Tööstuse 10-4	695 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Tööstuse 10-5	540 EUR
Tööstuse 10-6	608 EUR
Tööstuse 10-7	804 EUR
Tööstuse 10-8	503 EUR
Tööstuse 19-1	881 EUR
Tööstuse 19-2	908 EUR
Tööstuse 19-3	997 EUR
Tööstuse 19-4	917 EUR
Tööstuse 19-5	849 EUR
Tööstuse 19-6	841 EUR
Tööstuse 19-7	936 EUR
Tööstuse 19-8	812 EUR
Tööstuse 21-1	551 EUR
Tööstuse 21-2	808 EUR
Tööstuse 21-3	617 EUR
Tööstuse 21-4	590 EUR
Tööstuse 21-5	744 EUR
Tööstuse 21-6	688 EUR
Tööstuse 21-7	614 EUR
Tööstuse 21-8	637 EUR
Tööstuse 25-1	1264 EUR
Tööstuse 25-2	1430 EUR
Tööstuse 25-3	1089 EUR
Tööstuse 25-4	1475 EUR
Tööstuse 25-5	1219 EUR
Tööstuse 25-6	1087 EUR
Tööstuse 25-7	791 EUR
Tööstuse 25-8	817 EUR
Tööstuse 4-1	737 EUR
Tööstuse 4-2	649 EUR
Tööstuse 4-3	279 EUR
Tööstuse 4-4	689 EUR
Tööstuse 4-5	660 EUR
Tööstuse 4-6	631 EUR
Tööstuse 4-7	701 EUR
Tööstuse 4-8	263 EUR
Tööstuse 4-9	691 EUR
Tööstuse 4-10	580 EUR
Tööstuse 6-1	878 EUR
Tööstuse 6-2	429 EUR
Tööstuse 6-3	509 EUR
Tööstuse 6-4	833 EUR
Tööstuse 6-5	609 EUR
Tööstuse 6-6	652 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Tööstuse 6-7	693 EUR
Tööstuse 8-1	735 EUR
Tööstuse 8-2	563 EUR
Tööstuse 8-3	914 EUR
Tööstuse 8-4	602 EUR
Tööstuse 8-5	650 EUR
Tööstuse 8-6	711 EUR
Tööstuse 8-7	493 EUR
Tööstuse 8-8	1094 EUR
Kokku:	260357 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.09.2020

Saue vald, Turba alevik, Metsa tn 3, Pargi tn 1, Pargi tn 3, Tööstuse tn 10, Tööstuse tn 19, Tööstuse tn 21, Tööstuse tn 25, Tööstuse tn 4, Tööstuse tn 6, Tööstuse tn 8 korteriühistu (registrikood: 80032445) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SIRJE BAUMER	Juhatus liige	08.09.2020
Resolutsioon:	Juhatus liige Sirje Baumer	

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56682439
E-posti aadress	koduturba@gmail.com