

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

nimi: KORTERIÜHISTU TONDI 62

registrikood: 80031994

tänava/talu nimi, Tondi tn 62

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11316

telefon: +372 5038289, +372 51915855

e-posti aadress: tondi62@gmail.com, tondi62@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

KÜ Tondi 62 alustas oma tegevust 1998 aastal.

Põhitegevuseks on Tondi 62 korterelamu ja seda ümbritseva maa ühine majandamine ja haldamine.

Aruandeaastal kogus korteriühistu vahendeid hooldustasudeks ja remondiks vastavalt varem üldkoosoleku poolt sätestatud tariifide alusel.

KÜ tööd korraldab KÜ juhatus. Juhatusel liikmetele ei ole tasu makstud.

Aruandeperioodil ei ole ühistu palgal ühtegi töötajat.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 408	0
Nõuded ja ettemaksed	1 086	681
Kokku käibevarad	2 494	681
Kokku varad	2 494	681
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	42	45
Kokku lühiajalised kohustised	42	45
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	16 700	20 047
Kokku pikaajalised kohustised	16 700	20 047
Kokku kohustised	16 742	20 092
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	377	377
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	-19 788	-13 188
Aruandeaasta tulem	5 163	-6 600
Kokku netovara	-14 248	-19 411
Kokku kohustised ja netovara	2 494	681

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	7 987	9 368
Kokku tulud	7 987	9 368
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-2 532	-15 689
Mitmesugused tegevuskulud	-55	-41
Kokku kulud	-2 587	-15 730
Põhitegevuse tulem	5 400	-6 362
Intressitulud	0	4
Intressikulud	-237	-242
Aruandeaasta tulem	5 163	-6 600

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	5 400	-6 362
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-406	391
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-3	46
Kokku rahavood põhitegevusest	4 991	-5 925
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud intressid	0	4
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	4
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-3 346	-2 793
Makstud intressid	-237	-242
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-3 583	-3 035
Kokku rahavood	1 408	-8 956
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	0	8 956
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 408	-8 956
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 408	0

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2014	377	-13 188	-12 811
Aruandeaasta tulem		-6 600	-6 600
31.12.2015	377	-19 788	-19 411
Aruandeaasta tulem		5 163	5 163
31.12.2016	377	-14 625	-14 248

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ aruandeperiood on 01.01.2016-31.12.216

Esitlusvaluuta on euro.

Lisa 2 Seotud osapooled (eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2016	31.12.2015
Füüsilisest isikust liikmete arv	8	8

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.12.2017

KORTERIÜHISTU TONDI 62 (registrikood: 80031994) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
URMAS BOLLMANN	Juhatuse liige	25.12.2017

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 51915855
Mobiiltelefon	+372 5038289
E-posti aadress	tondi62@gmail.com
E-posti aadress	tondi62@hotmail.ee