

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

nimi: GARAAŽIÜHISTU KARUSE

registrikood: 80031807

tänavatalu nimi, Retke tee 26a
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 13419

telefon: +372 5524032

e-posti aadress: madis.lang@smail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Tööjõukulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Garaaziühistu Karuse on likvideerimisel, kuid garaazikompleksi, asukohaga Retke tee 26A, Tallinnas, haldamine peab jätkuma seni, kuni laheneb õigusjärglase küsimus. Tulu laekub liikmeskonna sihtotstarbelistest tasudest, mida kasutatakse ühistu majandamiseks: küte, elekter, telefon ja vesi. Ühistu igapäevast majandustegevust (jooksvad hooldetööd, lumekoristus talvel, suvel muruniitmine) suunavad ja kontrollivad likvideerijad. GÜ Karuse palgatöötajaid ei ole.

Vastavalt Hooneühituseadusele alustati 2009 aastal garaaziühistu kui juriidilise isiku likvideerimisega ning korteriühistu moodustamisega, kuid asjakohase kandeni kinnisturaamatus ja mittetulundusühingute registris ei ole jõutud, sest kehtiv seadus keelab õigusjärgluse rakendamist antud olukorras.

Likvideerijad

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	4 717	5 497	2
Nõuded ja ettemaksed	4 885	8 689	3
Kokku käibevarad	9 602	14 186	
Kokku varad	9 602	14 186	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	2 948	6 752	
Kokku lühiajalised kohustised	2 948	6 752	
Kokku kohustised	2 948	6 752	
Netovara			
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	7 434	7 771	
Aruandeaasta tulem	-780	-337	
Kokku netovara	6 654	7 434	
Kokku kohustised ja netovara	9 602	14 186	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	3 804	4 570
Kokku tulud	3 804	4 570
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-4 584	-4 907
Kokku kulud	-4 584	-4 907
Põhitegevuse tulem	-780	-337
Aruandeaasta tulem	-780	-337

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-780	-337
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	3 804	4 550
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-3 804	-4 550
Kokku rahavood põhitegevusest	-780	-337
Kokku rahavood	-780	-337
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	5 497	5 834
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-780	-337
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 717	5 497

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2014	7 771	7 771
Aruandeaasta tulem	-337	-337
31.12.2015	7 434	7 434
Aruandeaasta tulem	-780	-780
31.12.2016	6 654	6 654

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

GÜ Karuse 2016 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil, alustades põhitegevuse tulemist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja pangakontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded bilansis on kajastatud nominaalväärtuses. Lühiajalisi nõudeid liimete vastu kajastatakse tõenäoliselt laekuvas summas, hinnates iga nõuet eraldi.

Tulud

Garaaziühistu põhituludeks on tulud liikmetasudest, kajastatuna tekkepõhiselt.

Kulud

Kulud on garaaziühistu tavapärase tegevuskulud, kajastatuna tekkepõhiselt.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Raha pangas	4 717	5 497
Kokku raha	4 717	5 497

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	4 885	4 885
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 885	4 885
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	8 689	8 689
Kokku nõuded ja ettemaksed	8 689	8 689

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohuslasel ei ole töötajaid.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.04.2017

GARAAŽIÜHISTU KARUSE (registrikood: 80031807) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MADIS LANG	Likvideerija	15.04.2017
VELLO TUUL	Likvideerija	20.04.2017
LEMBIT LOBJA	Likvideerija	28.06.2017

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5524032
E-posti aadress	madis.lang@smail.ee