

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

nimi: korteriühistu NÄITUSE 1

registrikood: 80031776

tänava/talu nimi, Näituse 1

maja ja korteri number:

alevik: Saku alevik

vald: Saku vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 75501

e-posti aadress: monika.kirst@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	8
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 6 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

2015. aasta majandusaasta aruanne on koostatud eurodes, lähtutud on raamatupidamise seaduse							
ning Raamatupidamise Toimkonna juhendites esitatud raamatupidamisaruannete koostamise							
põhimõtetest.							
Korterühistu Näituse 1 põhitegevuseks on korteriühistu liikmete ja neile kommunaalteenuseid osutavate							
äriühingute vaheliste teenuste ja maksete vahendamine ning elamu haldamine.							
Korteriomanikud on majandusaastal maksetähtaegadest hästi kinni pidanud, mistõttu korteriühistul							
ei ole esinenud makseraskusi tarnijatele tasumisel.							
Juhatus koosneb kahest liikmest, kellele juhtimistasu ei ole makstud, samuti ei ole korteriühistul							
palgalisi töötajaid. Juhatus liikmetele kompenseeriti isikliku sõiduauto kulusid summas 460 eurot.							

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	14 221	11 419
Nõuded ja ettemaksed	1 974	2 555
Kokku käibevara	16 195	13 974
Kokku varad	16 195	13 974
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	1 515	2 167
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	14 510	11 688
Kokku lühiajalised kohustused	16 025	13 855
Kokku kohustused	16 025	13 855
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	639	639
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	-520	-490
Aruandeaasta tulem	51	-30
Kokku netovara	170	119
Kokku kohustused ja netovara	16 195	13 974

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	874	4 828
Muud tulud	30	0
Kokku tulud	904	4 828
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-180	-4 134
Mitmesugused tegevuskulud	-625	-724
Muud kulud	-48	0
Kokku kulud	-853	-4 858
Põhitegevuse tulem	51	-30
Aruandeaasta tulem	51	-30

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	3 703	3 696
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	15 689	17 195
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-15 919	-17 365
Muud rahavood põhitegevusest	-491	-549
Kokku rahavood põhitegevusest	2 982	2 977
Rahavood investeerimistegevusest		
Muud väljamaksed investeerimistegevusest	-180	-4 134
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-180	-4 134
Kokku rahavood	2 802	-1 157
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	11 419	12 576
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 802	-1 157
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	14 221	11 419

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2013	639	-490	149
Aruandeaasta tulem		-30	-30
31.12.2014	639	-520	119
Aruandeaasta tulem		51	51
31.12.2015	639	-469	170

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Majandustehinguid kirjendatakse nende tekkimise momendil. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsibi kohaselt Eesti heast raamatupidamise tavast lähtudes eurodes. Arvestuspõhimõtted on kooskõlas raamatupidamise seaduses sätestatud alusprintsipidega ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuete ja kohustuste hindamine

Nõudeid ja kohustusi on bilansis kasjastatud korrigeeritud soetusmaksumuses, mis lühiajaliste kohustuste puhul on võrdne nende nominaalväärtusega. Lühiajalisi nõudeid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

Tulud

Tulud ja kulud on kajastatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Arveldusarve	14 221	11 419
Kokku raha	14 221	11 419

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Ostjatelt laekumata arved	1 974	2 555
Kokku nõuded ostjate vastu	1 974	2 555

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 515	1 515
Kokku võlad ja ettemaksed	1 515	1 515
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 139	2 139
Võlad aruandvale isikule	28	28
Kokku võlad ja ettemaksed	2 167	2 167

Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2015	2014
Juhatuse liikme sõiduauto kompensatsioon	-460	-460
Hoolduskulud	-129	-199
Kulu teenuste vahendamisest	0	-47
Muud	-36	-18
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-625	-724

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2015	31.12.2014
Füüsilisest isikust liikmete arv	11	11
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	1
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Juhatuse liikme sõiduauto kompensatsioon	460	460

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2016

korteriühistu NÄITUSE 1 (registrikood: 80031776) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MONIKA KIRST	Juhatuse liige	05.07.2016
TANEL KANNEL	Juhatuse liige	05.07.2016

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	monika.kirst@hotmail.ee