

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Hooneühistu Vindi Garaaž

registrikood: 80031411

tänavatäli nimi, Nõmme tee 19-49
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postisihtnumber: 11315

maakond: Harju maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

Hooneühistu Vindi Garaaž on äriregistrisse kantud 11.03.1998.a. Ühistus on 28 liiget. Palgalisi töötajad ei ole.

Ühistu juhtimine on ühiskondlikel alusel. Põhiline tegevus on ühistu haldamine ja territooriumi korrashoid. Ühiselt koristati suvel territoorium, talvel puhastati lumest sissepääsud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab Vindi Garaaž HÜ 2009. a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ühistu finantsseisundit ja majandustulemust ja rahavoogusid;

Vindi Garaaž HÜ on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	31.12.2007
Varad			
Käibevara			
Raha	3 993	4 226	8 200
Nõuded ja ettemaksed	500	800	1 750
Kokku käibevara	4 493	5 026	9 950
Kokku varad	4 493	5 026	9 950
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	256	168	120
Kokku lühiajalised kohustused	256	168	120
Kokku kohustused	256	168	120
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	560	560	560
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 298	8 463	6 914
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-621	-4 165	2 356
Kokku omakapital	4 237	4 858	9 830
Kokku kohustused ja omakapital	4 493	5 026	9 950

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008
Müügitulu	14 000	11 200
Mitmesugused tegevuskulud	-14 621	-15 365
Ärikasum (-kahjum)	-621	-4 165
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-621	-4 165
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-621	-4 165

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-621	-4 165
Korrigeerimised		
Muud korrigeerimised		1
Kokku korrigeerimised		1
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	300	-800
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	89	167
Kokku rahavood äritegevusest	-232	-4 797
Kokku rahavood	-232	-4 797
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 226	9 023
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-232	-4 797
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 994	4 226

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	560	8 463	9 023
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		-4 165	-4 165
31.12.2008	560	4 298	4 858
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		-621	-621
31.12.2009	560	3 677	4 237

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

Hooneühistu juhatus on koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt mittetulundusühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2008 ja aastaaruande koostamispäeva 25.05.2009 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsed alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil hooneühistu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid

Arvestuse alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	973	589
Arvelduskontod	3 020	3 637
Kokku raha	3 993	4 226

Lisa 3 Seotud osapooled

(kroonides)

raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi

Aruande digitaalallkirjad

Hooneühistu Vindi Garaaž (registrikood: 80031411) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SERGEI ŠVED	Juhatuse liige	29.06.2010
ANATOLY CHISTYAKOV	Juhatuse liige	16.09.2010
IRINA SHELEPUGINA	Juhatuse liige	29.09.2010

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 298
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-621
Kokku	3 677
Katmine	
Kokku	3 677

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	14000	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55516910
E-posti aadress	vindigaraaz@hotmail.ee