

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Hooneühistu JUPITER 3

registrikood: 80031316

tänavatalu nimi, Tuha 1b
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 11414

telefon: +372 5093024

e-posti aadress: muraleks@mail.ru



Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 5 Muud äritulud	9
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 7 Tööjõukulud	9
Aruande allkirjad	10



Tegevusaruanne

Ühistu oli kantud Äriregistrisse 09.03.1998. aastal Garaažiühistu „JUPITER 3“ nime all.

01.06.2007. aastal garaažiühistu oli ümberkujundatud hooneühistuks JUPITER 3.

Ühistu eesmärk on toetada ja soodustada oma liikmete majanduslikke huve läbi ühise majandustegevuse kinnisasja asukohaga Tallinn, Tuha 1B ning selle osaks oleva hoone omamisel ja valitsemisel, võimaldades hooneühistu liikmetel hoone kindlaksmääratud osade ainukasutust.



Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	308	476	2
Nõuded ja ettemaksed	58	57	3
Kokku käibevara	366	533	
Kokku varad	366	533	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	10	72	4
Kokku lühiajalised kohustused	10	72	
Kokku kohustused	10	72	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 577	2 577	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-2 116	-1 843	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-105	-273	
Kokku omakapital	356	461	
Kokku kohustused ja omakapital	366	533	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Muud äritulud	529	633	5
Mitmesugused tegevuskulud	-634	-906	6
Kokku ärikasum (-kahjum)	-105	-273	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-105	-273	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-105	-273	



Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-105	-273	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1	0	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-62	52	
Kokku rahavood äritegevusest	-168	-221	
Kokku rahavood	-168	-221	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	476	697	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-168	-221	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	308	476	2



Omakapitali muutuste aruanne
(eurodes)

	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	Kokku
31.12.2012	2 577	-1 843	734
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-273	-273
31.12.2013	2 577	-2 116	461
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-105	-105
31.12.2014	2 577	-2 221	356



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

HÜ Jupiter-3 raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Sisseastumis- ja liikmemaksud – sisseastumismaksud kajastatakse tuluna nõudeõiguse tekkimisel ühingu uue liikme vastu ning liikmemaksud kajastatakse tuluna perioodis, mille eest need vastavalt põhikirjale on tasutud.

Muud tulud ühingu liikmetelt – ühingu liikmete poolt makstavaid muid tasusid ei kajastata tuluna enne, kui nende laekumine on praktiliselt kindel.

Tulud teenuste osutamisest kajastatakse saadaoleva tasu õiglasest väärtuses.

Kulud kajastatakse tekkepõhiselt perioodis, millal nad on tekkinud või millega nad on sisuliselt seotud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Kokku raha	308	476

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	58	58	0	0
Ostjatelt laekumata arved	58	58	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	58	58		
	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	57	57	0	0
Ostjatelt laekumata arved	57	57	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	57	57		

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	10	10	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	10	10	0	0

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	72	72	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	72	72	0	0

Lisa 5 Muud äritulud

(eurodes)

	2014	2013
liikmemaks	529	633
Kokku muud äritulud	529	633

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2014	2013
Energia	-162	-435
Elektrienergia	-162	-435
Mitmesugused bürookulud	-1	0
maamaks	-471	-471
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-634	-906

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

Aruandeperioodil 2013a. ei ole töötajad.

Aruande allkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2015

Hooneühistu JUPITER 3 (registrikood: 80031316) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Kuupäev ja allkiri
Aleksandr Muravjov	Juhatuse liige	<u>27.06.15</u>
Jevgeni Lossitski	Juhatuse liige	<u>27.06.15</u>

Revisjonikomisjoni arvamus

HÜ Jupiter 3 revisjonikomisjon teostas 2015 aastal majandusaasta aruande kontroll seisuga 31.12.2014.

Seaduslik vastus :

Kõigi finantaruannete õigsuse eest vastutab HÜ Jupiter 3 juhatus.

Revisjonikomisjoni aruanne :

Revisjonikomisjoni poolt on teostatud analüüsi majandusaasta aruande vastavuse raamatupidamist reguleerivate aktidele ning heade raamatupidamise tavadele Eesti Vabariigis.

Revideerimise tulemus:

1. HÜ Jupiter- 3 juhatus tegi meiega konstruktiivsed koostööd, esitas sealjuures meile kättesaadavaks vajalikud dokumendid, mis oli vajalik hinnangu andmiseks raamatupidamise aruannete kohta.
2. Kontrollitud aastalõpu saldod debitoorse ja kreditoorse võlgnevuse osas on vastavuses analüütikaga.
3. Finantstulu on saadud panga intressidest.

Lõpphinnang :

1. Kõikides olulistes osades on finantstulenmid õieti kajastatud.
2. Seisuga 31.12.2013 HÜ Jupiter 3 bilansimaht on 366 eurot
3. Seisuga 31.12.2013 HÜ Jupiter 3 tulem(kahjum) on 105 eurot.

Teostatud revisjon pooldab HÜ Jupiter 3 2014 majandusaasta aruande kinnitamist.

Revisjoni teostasid :

..........**Aleksandra Muravjova**

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-2 116
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-105
Kokku	-2 221
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-2 221
Kokku	-2 221

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	0		Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5093024
E-posti aadress	muraleks@mail.ru