

# LIKVIDEERIMISE VAHEARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.05.2022

**aruandeaasta lõpp:** 30.04.2023

**ärinimi:** Hooneühistu Härma tn 12

**registrikood:** 80031256

**tänava/talu nimi,** M. Härma tn 12a  
**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postsihtnumber:** 13612

**telefon:** +372 58366573

**e-posti aadress:** valeri.net@gmail.com

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Likvideerimise vahebilanss         | 4 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 5 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 5 |
| Aruande allkirjad                  | 6 |
| Revisjoni kokkuvõte                | 7 |

## Tegevusaruanne

16.04.2012. a. Üldkoosolek HÜ Härma tn 12 võttis vastu alljärgneva otsuse: lõpetada (likvideerida) Hooneühistu Härma tn 12 ja jagada hooneühistu omandis olev kinnistu, asukohaga Härma tn 12, Tallinn korteriomanditeks. 17.03.2014. a. oli asutatud KÜ Härma 12 garaaž. Kõik HÜ Härma tn 12 vara, nõuded ja kohustused seisuga 30.09.2013 oli üleantud asutatud KÜ-le. Likvideerimise vahebilanssi real „Üleandmise ootel varad“ on kajastatud korteriomandi 179 omandi maksumus.

Seisuga 30.04.2022 ei ole vara (1 garaažiboks) summas 3 800 eurot üle antud KÜ Härma 12 garaaž liikmetele juhatusest olenemata põhjustel. Ühe omandi maksumus on arvestatud summas 3 800 eurot seoses sellega, et selle summa suuruses on notariaalselt vormistatud teiste liikmete omandite ülemineku lepingud.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Likvideerimise vahebilanss

(eurodes)

|                                              | 30.04.2023       | 30.04.2022       |
|----------------------------------------------|------------------|------------------|
| Varad                                        |                  |                  |
| Käibevarad                                   |                  |                  |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 1 058 377        | 1 058 377        |
| Üleandmise ootel varad                       | 3 800            | 3 800            |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>1 062 177</b> | <b>1 062 177</b> |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>1 062 177</b> | <b>1 062 177</b> |
|                                              |                  |                  |
| Kohustised ja omakapital                     |                  |                  |
| Omakapital                                   |                  |                  |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 1 058 377        | 1 058 377        |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 3 800            | 3 800            |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>1 062 177</b> | <b>1 062 177</b> |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>1 062 177</b> | <b>1 062 177</b> |

## **Raamatupidamise aastaaruande lisad**

### **Lisa 1 Arvestuspõhimõtted**

#### **Üldine informatsioon**

Hooneühistu Härma tn 12 (80031256) likvideerimise vahearuanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad rahandusministri määrusega kehtestatud Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Likvideerimise aruanne on koostatud eurodes.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.04.2024

Hooneühistu Härma tn 12 (registrikood: 80031256) 01.05.2022 - 30.04.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| ALIIDE PURKEN      | Likvideerija       | 06.04.2024           |
| VALERI JELKIN      | Likvideerija       | 24.04.2024           |

## REVISJONI KOKKUVÕTE

Revisjonikomisjoni arvamus Hooneühistu Härma 12 likvideerimise  
vahearuande kohta

Hooneühistu likvideerimise aruanne on koostatud aruandeaasta 01.05.2022.a. -  
30.04.2023.a..

Kontrollimise käigus tuvastati järgmist:

Seisuga 30.04.2023 ei ole vara (1 garaažiboks) summas 3 800 eurot üle antud KÜ  
Härma 12 garaaž liikmetele juhatusest olenemata põhjustel. Ühe omandi maksumus  
on arvestatud summas 3 800 eurot seoses sellega, et selle summa suuruses on  
notariaalselt vormistatud teiste liikmete omandite ülemineku lepingud.

HÜ Härma 12 on olemas Politsei ja piirivalveameti tõend, et endise garaažiboksi  
omaniku ei ole Eesti rahvastikuregistris.

Raamatupidamise aastaaruanne ja revisjonikomisjoni otsus

Hooneühistu likvideerimise vahearuanne vastab raamatupidamise aastaaruande  
koostamise ja on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Revisjonikomisjon teeb ettepaneku esitada avaldus kohtusse , et tunnistada  
garaažiboksi omaniku puudumine.

Tallinnas, 11. aprill 2024. a.

Revisjonikomisjoni liige Galina Gorškova

Galina Gorškova

11. aprill 2024. a.

# Revidentide digitaalallkirjad

Hooneühistu Härma tn 12 (registrikood: 80031256) 01.05.2022 - 30.04.2023 majandusaasta aruandele lisatud revisjoni kokkuvõtte on digitaalselt allkirjastanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| GALINA GORŠKOVA    | Revident           | 04.08.2024           |