

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

nimi: SAVERNA ÜKS korteriühistu

registrikood: 80030908

tänava/talu nimi, Kooli põik 2

maja ja korteri number:

küla: Saverna küla

vald: Valgjärve vald

maakond: Põlva maakond

postisihtnumber: 63418

telefon: +372 56486133, +372 5118597

e-posti aadress: savernayks@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Korteriühistu asutati elamu ühise haldamise eesmärgil. Pidevalt on teostatud remonditöid ja vahendatud kommunaalteenuseid (elekter, prügivedu, vesi-ja kanalisatsioon ning soojusenergia)

Kavas on tegutsemist jätkata.

Juhatus on kolmeliikmeline, juhatuse liikme tasu makstud ei ole

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	8 878	3 947
Nõuded ja ettemaksed	2 476	3 100
Kokku käibevara	11 354	7 047
Kokku varad	11 354	7 047
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Pikaajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	7 467	7 596
Kokku pikaajalised kohustused	7 467	7 596
Kokku kohustused	7 467	7 596
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	-549	501
Aruandeaasta tulem	4 436	-1 050
Kokku netovara	3 887	-549
Kokku kohustused ja netovara	11 354	7 047

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	7 631	3 050
Kokku tulud	7 631	3 050
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-3 195	-4 100
Kokku kulud	-3 195	-4 100
Põhitegevuse tulem	4 436	-1 050
Aruandeaasta tulem	4 436	-1 050

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	4 436	-1 050
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	624	-276
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-129	505
Kokku rahavood põhitegevusest	4 931	-821
Kokku rahavood	4 931	-821
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 947	4 768
Raha ja raha ekvivalentide muutus	4 931	-821
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	8 878	3 947

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2012	501	501
Aruandeaasta tulem	-1 050	-1 050
31.12.2013	-549	-549
Aruandeaasta tulem	4 436	4 436
31.12.2014	3 887	3 887

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Majandusaasta algab 01.jaanuaril ja lõpeb 31.detsembril. Arvnäitajad on esitatud eurodes.

Raha

Raha kirje sisaldab raha jääki kassas ja pangakontol.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuete kajastamisel käsitletakse iga nõuet eraldi. Ebatõenäolised kantakse kuludesse.

Tulud

Tulud teenuste osutamisest kajastatakse tekkepõhiselt.

Kulud

Kulud kajastatakse tulude ja kulude printsiibist lähtuvalt.

Maksustamine

Ühistu ei ole käibemaksukohustuslane.

Seotud osapooled

Seotud osapooled on juhatuse liikmed.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2014	31.12.2013
Füüsilisest isikust liikmete arv	14	16
Juriidilisest isikust liikmete arv	4	2

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.12.2014

SAVERNA ÜKS korteriühistu (registrikood: 80030908) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAINER SOOSAAR	Juhatuse liige	23.03.2016
AIKE MEEKLER	Juhatuse liige	23.03.2016
SIIM KIURU	Juhatuse liige	24.03.2016

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5118597
Mobiiltelefon	+372 56486133
E-posti aadress	savernayks@gmail.com