

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Hooneühistu Puhja-1

registrikood: 80030794

postiaadress: Tartu maakond, Elva vald, Puhja alevik,
Nooruse tn 12-36

postisihthnumber: 61301

telefon: +372 5130344

e-posti aadress: puhja.garaazid@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Tööjõukulud	6
Lisa 4 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7
Revisjoni kokkuvõte	8

Tegevusaruanne

Hooneühistu Puhja-1 on 1998 aastal asutatud tulundusühistu, mille tegevuse eesmärgiks on toetada ja soodustada oma liikmete majanduslike huve läbi ühise majandustegevuse kinnisasja asukohaga Puhjas ning selleosaks oleva hoone omamisel ja valitsemisel, võimaldades hoone ühistu liikmetel hoone kindlaks määratud osade ainukasutust. Hooneühistu omab 70 garaažiboksi. HÜ tööd korraldab üldkoosoleku poolt valitud 5-liikmeline juhatus. Juhatuse tegevust juhib juhatuse esimees. Juhatuse liikmetele ei ole määratud töötasu. Vastavalt HÜ üldkoosoleku 18.05.2017 otsusele on juhatuse esimehele määratud isikliku sõiduauto kompensatsioon. 2023 aastal isikliku sõiduauto kasutamise hüvitise kulu 1440 eurot. Liikmete võlgnevus ühistule on kontrolli all ning pikaajalisi võlgnevusi ei ole. Viiviseid sissenõutud ei ole. 2023 aasta majandustegevuse aastaaruanne 01.01.2023 kuni 31.12.2023 on ühistu juhatuse poolt heaks kiidetud ning kinnitatud HÜ üldkoosolekul 16. juunil 2024. aasta aruanne kajastab asjakohast ja tõepärast esitatud informatsiooni finantsseisundi ja tulemuste kohta ning on kinnitatud HÜ Puhja-1 revidendi poolt.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	7 304	6 670	2
Kokku käibevarad	7 304	6 670	
Kokku varad	7 304	6 670	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Pikaajalised kohustised			
Sihtfinantseerimine	3 378	3 378	
Kokku pikaajalised kohustised	3 378	3 378	
Kokku kohustised	3 378	3 378	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500	
Kohustuslik reservkapital	250	250	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 042	1 022	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	634	2 020	
Kokku omakapital	3 926	3 292	
Kokku kohustised ja omakapital	7 304	6 670	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Aruandeaasta kasum (kahjum)	634	2 020

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

HÜ Puhja-1 2023 aasta raamatupidamise majandusaruanne on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standardist ja Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest, mida täiendavad EV raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid ja metoodilised soovitusel. Aastaaruanne on koostatud eurodes. Aruande perioodiks on 01.01.2023 kuni 31.12.2023.

Raha

Raha kirjel on kajastatud kassas olev sularaha ja panga arvelduskontol olevad rahalised vahendid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Arvelduskonto	7 299	6 665
Kassa	5	5
Kokku raha	7 304	6 670

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	600	600
Sotsiaalmaksud	403	403
Kokku tööjõukulud	1 003	1 003
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Hooneühistus töötab töölepingu alusel raamatupidaja

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Hooneühistu juhatuse liikmetele ei ole arvestatud tasud

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.06.2024

Hooneühistu Puhja-1 (registrikood: 80030794) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALEKSANDR PORTNOV	Juhatuse liige	03.07.2024

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

REVISJONI KOKKUVÕTE

Hooneühistu Puhja-1 üldkoosolekule

HÜ Puhja-1 2023a. tulud ja kulud on õiged ja kontrollitud

/digitaalselt allkirjastatud/

Olümpiada Kuprijanova

03.07.2024

Revidentide digitaalallkirjad

Hooneühistu Puhja-1 (registrikood: 80030794) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruandele lisatud revisjoni kokkuvõtte on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
OLÜMPIADA KUPRIJANOVA	Revident	03.07.2024

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 042
Aruandeaasta kasum (kahjum)	634
Kokku	3 676