

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

nimi: SAVERNA KOLM korteriühistu

registrikood: 80030535

tänavanimi, maja number: Kooli põik 1

küla: Saverna küla

vald: Valgjärve vald

maakond: Põlva maakond

postisihnumber: 63418

e-posti aadress: saverna.kolm@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8

Tegevusaruanne

Korteriühistu Saverna Kolm põhitegevus on elanikelt kommunaalmaksete kogumine ning maja hoolduse ja remondi organiseerimine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	2 208	1 041
Nõuded ja ettemaksed	3 779	2 927
Kokku käibevara	5 987	3 968
Kokku varad	5 987	3 968
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	3 032	2 330
Kokku lühiajalised kohustused	3 032	2 330
Kokku kohustused	3 032	2 330
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	1 638	3 016
Aruandeaasta tulem	1 317	-1 378
Kokku netovara	2 955	1 638
Kokku kohustused ja netovara	5 987	3 968

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	4 888	4 242
Kokku tulud	4 888	4 242
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-3 530	-5 587
Mitmesugused tegevuskulud	-43	-36
Kokku kulud	-3 573	-5 623
Põhitegevuse tulem	1 315	-1 381
Finantstulud ja -kulud	2	3
Aruandeaasta tulem	1 317	-1 378

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	12 461	12 361
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-16 013	-18 008
Laekunud intressid	2	3
Kokku rahavood põhitegevusest	-3 550	-5 644
Rahavood finantseerimistegevusest		
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	4 717	4 021
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	4 717	4 021
Kokku rahavood	1 167	-1 623
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 041	2 664
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 167	-1 623
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 208	1 041

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2010	2 973	43	3 016
Aruandeaasta tulem	0	-1 378	-1 378
Muud muutused netovaras	43	-43	0
31.12.2011	3 016	-1 378	1 638
Aruandeaasta tulem	0	1 317	1 317
Muud muutused netovaras	-1 378	1 378	0
31.12.2012	1 638	1 317	2 955

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu Saverna Kolm on 2012. a. majandusaasta aruande koostanud eurodes lähtuvalt Eesti Heast raamatupidamistavast.

Raha

Rahana kajastatakse kassas ja panga arvelduskontodel olevat raha.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2012	31.12.2011
Füüsilisest isikust liikmete arv	17	17
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	1

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012		31.12.2011	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Asutajad ja liikmed	3 779	0	2 927	0

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.05.2013

SAVERNA KOLM korteriühistu (registrikood: 80030535) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TUULIKE MÖLDER	Juhatuse liige	12.05.2013
MERILIN JUHKAM	Juhatuse liige	27.05.2013
MARIANA MEDVICHUK	Juhatuse liige	27.05.2013

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	saverna.kolm@gmail.com