

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: korteriühistu Muru 8

registrikood: 80030481

tänava/talu nimi, maja ja korteri number: Muru 8 krt. 28

küla/alev/alevik/linn: Tartu linn

vald:

postisihtnumber: 50303

maakond: Tartu maakond

telefon: 7400264

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:



Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aruanne	4
Tegevusjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilans	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Tööjõukulud	9



Bucuras



Tegevusaruanne

Korteriühistu Muru 8 põhitegevuseks on elamu haldamine.

2010.a. Kuludest suurima osa moodustasid sihtotstabelised kulud.

Tehtud remonttöödest suurimad kulutusi nõudis kanalisatsiooni, külma ja - sooja veetorustikke renoveerimine. Majas on 9 toristiku, renoveeritud on 2 torustiku.

Järgmiseks aastaks on plaanis renoveerida veel 2 torustiku.

KÜ Muru 8 juhatuse on 5 liikmeline.

Keskmine töötajate arv on 4.



Handwritten signatures and initials in blue ink, including a signature at the top, a signature below it, the word "Bussikas" written below the second signature, and two large stylized initials at the bottom.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

KÜ Muru 8 juhatus on ärirseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajatab õigesti ja õiglaselt korteriühistu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Juhatus kinnitab 2010.a. aastaaruande koostamise õigust ja täielikkust.



Handwritten signatures of the board members, including the name "Kusik" and a superscript "4".

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010.a.	31.12.2009.a.
Varad		
Käibavara		
Raha	99529	121766
Nõuded ja ettemaksed	99547	92857
Kokku käibevara	199076	214623
Kokku varad	199076	214623
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	67433	60548
Kokku lühiajalised kohustused	67433	60548
Kokku kohustused	67433	60548
Netovara		
Osakapital nimiväärtuses	0	0
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	154075	162188
Aruandeaasta tulem	- 22432	- 8113
Kokku netovara	131643	154075
Kokku kohustused ja netovara	199076	214623






Tulemusaruanne
(kroonides)

	2010	2009
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	598685	506462
Kokku tulud	598685	506462
Kulud		
Sihtotstabeliselt finanseeritud projektide otsesed kulud	- 519530	- 440766
Mitmesugused tegevuskulud	- 28120	-13627
Tööjõukulud	- 73624	- 60384
Kokku kulud	- 621274	- 514777
Kokku põhitegevuse tulem	- 22589	- 8315
Finantskulud ja - kulud	157	202
Aruandeaasta tulem	- 22432	- 8113

[Handwritten signatures and initials]

6

Rahavoogude aruanne
(kroonides)

	2010	2009
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-22589	-8315
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-6690	18157
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	6885	5088
Kokku rahavood põhitegevusest	-22394	14930
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud intressid	157	202
Kokku rahavood investeerimistegevusest	157	202
Kokku rahavood	-22237	15132
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	121766	106634
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-22237	15132
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	99529	121766



Büroo

7

Netovara muutuse aruanne
(kroonides)

			Kokku netovara
	Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2008.a.	0	162188	162188
Aruandeaasta tulem		-8113	-8113
31.12.2009.a.	0	154075	154075
Aruandeaasta tulem		-22432	-22432
31.12.2010.a.	0	131643	131643

Shef
Tral
Burkas
MC
Pa
8

Raamatupidamise aastaaruande lisad**Lisa 1 Arvestuspõhimõtted**

Üldine informatsioon

Korterühistu Muru 8 2010.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Lisa 2 Tööjõukulud

(kronides)

	2010	2009
Palgatulu	54780	45065
Sotsiaalmaksud	18844	15319
Kokku tööjõukulud	73624	60384
Töötajate keskmine arv taandatuna täistöötajale	4	4

Aleksandr Jurevitš , isikukood 35405242715

Oleg Tjutrumov , isikukood 35001312723

Valentina Skripnitšenko , isikukood 43706022722

Andrey Lesnitsky , isikukood 36105112714

Mihhail Vilgats , isikukood 35309062712

Aruande elektrooniline edastamine

korteriühistu Muru 8 (registrikood: 80030481) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande on esitanud:

Esitaja nimi	Esitaja roll	Esitamise aeg
Aune Harujõe	Notar	29.06.2011