

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

nimi: Paju Pansionaadid

registrikood: 80030357

mõisa nimi: Paju mõis

küla: Paju küla

vald: Tõlliste vald

maakond: Valga maakond

postisihthnumber: 68217

telefon: +372 69211, +372 5152425

faks: +372 7669212

e-posti aadress: pajupansionaadid@gmail.com

veebilehe aadress: www.pajupansionaadid.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Kapitalirent	12
Lisa 6 Laenukohustused	13
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 8 Tulu ettevõtlusest	14
Lisa 9 Tööjõukulud	15
Lisa 10 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	16
Vandeaudiitori aruanne	17

Tegevusaruanne

Paju Pansionaadid MTÜ asutati 20. märts 1998. aastal

- 2015.a. jätkus EAS-i toetusel Mõisahoonde fassaadi ja II korruse rekonstrueerimistööd. Omafinantseeringuga paigaldati 833 m² sillutuskivi ja 160 jm. äärekivi mõisamaja ümber koos vajalike eeltöödega. Alustati Imbi maja kapitaalsete sisetöödega, et maja kohandada ööpäevaringse erihooldusteenuse osutamiseks. Mõisamajas I korrusel vahetatud välja elektrijuhtmetestik ja teostatud koridorides remont.
- 2016.a. plaaniliste töödena lõpetada Imbi majas remonttööd. Helle majas vabanenud korter (3- toaline) renoveerida, kus edaspidi osutada toetatud elamise teenust. Hansu talu katlamaja üle viia pelletküttele. Hansu talu kinnistul majutushoone II etapi ehitustööd, 2016.a. plaanitud katusetööd (katuse vahetus)
- Seisuga 31.12.2015. aastal oli Paju Pansionaadid MTÜs töötajaid 55 (2014. aastal 52) .
- 2015.aasta arvestati töötasu brutotasuna summas 293 558 eurot. (2014.aastal brutotasuna summas 253 760 eurot).
- 2015.aastal juhatuse liikmetele tasu ei arvestatud.

Peamised finantssuhtarvud

	2015	2014
Tulem	44	81
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,32	0,11
ROA	5,77%	9,16%
ROE	8,03%	15,85%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused
- ROA (%) = tulem/ varad kokku * 100
- ROE (%) = tulem/ netovara kokku * 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	31 341	29 684	
Nõuded ja ettemaksed	3 572	4 473	2
Kokku käibevara	34 913	34 157	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	736 322	847 334	4
Kokku põhivara	736 322	847 334	
Kokku varad	771 235	881 491	
Kohustused ja netovara			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	26 218	50 054	6
Võlad ja ettemaksed	80 178	244 058	7
Kokku lühiajalised kohustused	106 396	294 112	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	111 105	78 149	6
Kokku pikaajalised kohustused	111 105	78 149	
Kokku kohustused	217 501	372 261	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	227 560	227 560	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	281 670	200 910	
Aruandeaasta tulem	44 504	80 760	
Kokku netovara	553 734	509 230	
Kokku kohustused ja netovara	771 235	881 491	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Tulud			
Annetused ja toetused	0	200	
Tulu ettevõtlusest	770 225	693 230	8
Muud tulud	694	1 185	
Kokku tulud	770 919	694 615	
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-309 219	-260 705	
Tööjõukulud	-386 541	-329 943	9
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-27 187	-22 803	4
Muud kulud	-51	-3	
Kokku kulud	-722 998	-613 454	
Põhitegevuse tulem	47 921	81 161	
Intressikulud	-3 418	-401	
Muud finantstulud ja -kulud	1	0	
Aruandeaasta tulem	44 504	80 760	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	47 921	81 161	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	27 187	22 803	4
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	-35	
Kokku korrigeerimised	27 187	22 768	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	901	1 770	2
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	6 535	2 381	
Kokku rahavood põhitegevusest	82 544	108 080	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-477 060	-202 810	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	1 300	
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	390 470	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-86 590	-201 510	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	74 101	59 490	
Saadud laenude tagasimaksed	-59 924	0	6
Arvelduskrediidi saldo muutus	0	44 998	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-5 056	-5 581	5
Makstud intressid	-3 418	-401	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	5 703	98 506	
Kokku rahavood	1 657	5 076	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	29 684	24 608	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 657	5 076	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	31 341	29 684	

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2013	227 560	200 910	428 470
Aruandeaasta tulem	0	80 760	80 760
31.12.2014	227 560	281 670	509 230
Aruandeaasta tulem	0	44 504	44 504
31.12.2015	227 560	326 174	553 734

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Paju Pansionaadid MTÜ 2015 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena on kajastatud kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, rahaturufondi osakuid ning tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud. Raha ja selle ekvivalentid on bilansis hinnatud õiglases väärtuses, mis baseerub bilansipäeva Eesti Panga ametlikel valuutakurssidel. Õiglase väärtuse muutustest tulenevad kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes real „Finantstulud- ja kulud“.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu on kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu, samuti kõik muud nõuded, on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses (so soetusväärtus, millest on maha arvatud nõude laekumise ebatõenäolisusest tingitud allahindlus ning laenu- ja tagasimaksed) või soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid on kajastatud bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Varud

Kaubavarud kajastatakse bilansis, kui majandusaasta lõppedes on varude maht hinnanguliselt suurem kui ühe kuu keskmine kulu. Hinnangu aluseks inventuuri läbiviimise eest vastutavate isikute (inventuurikomisjoni) poolt koostatud vastavasisuline akt.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid hinnangulise kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja soetusmaksumusega alates 2000 eurost. Varad, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla põhivara arvelevõtmise piirmäära kantakse kulusse vara kasutuselevõtmise hetkel. Väheväärtuslike varade maksumusega kuni 1999,99 eurot ostuhind kajastatakse kuludes nende kasutuselevõtmise hetkel ning arvestus toimub raamatupidamises bilansiväliselt. Põhivara soetusmaksumusse arvatakse kulutused, mis on vajalikud vara kasutuselevõtmiseks, v.a põhivara soetamisega kaasnevad maksud, lõivud, laenu-, koolitus ja lähetuskulud, mis kajastatakse nende tekkimisel aruandeperioodi kuluna.

Parendustega seotud kulutused lisatakse materiaalse põhivara soetusmaksumusele juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumitele ning kulutuste maksumus on vähemalt 2000 eurot. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse tulemiaruanne perioodi kuluna.

Põhivarasid kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kulumi norm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 2000 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned ja rajatised	10 - 100 aastat
Masinad ja seadmed	4 - 5 aastat
Muu põhivara	5 aastat

Põhivara kasulikku eluiga inventeeritakse aastainventuuri käigus. Kui vara hinnanguline kasulik eluiga erineb oluliselt eelnevalt kehtestatud, siis muudetakse vara järelejäänud kasulikku eluiga, millest tulenevalt muutub järgmistel perioodidel varale arvestatav kulum. Uutel varadel määratakse eeldatava kasuliku eluea normid.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt kasulikule elueale. Maad ja kunstiväärtusi, mille väärtus aja jooksul ei vähene, ei amortiseerita.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kui aruandekohustuslane on rentnik:

- kasutusrendi maksed kajastatakse kuluna ühtlaselt rendiperioodi jooksul.

Kui aruandekohustuslane on rendileandja:

- kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muu põhivaraga. Kasutusrendimaksed kajastatakse tuluna ühtlaselt rendiperioodi jooksul.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine on toimunud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi on bilansis kajastatud maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajalised finantskohustused on võetud algselt arvele maksmisele kuuluva tasu õiglases väärtuses. Pikaajalistelt kohustustelt intressikulu arvestamisel on kasutatud finantsinstrumendi sisemise intressimäära meetodit. Kui pikaajalise kohustuse sisemine intressimäär erineb lepingus fikseeritud intressimäärast, on see võetud arvele tema nüüdisväärtuses, diskonteerituna turu intressimääraga sarnaste tingimustega finantsinstrumendile.

Annetused ja toetused

Sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema

soetusmaksumuses ja kajastatakse vastavalt juhendile RTJ 5; vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui on täidetud paragrahvis 10 toodud kriteeriumid.

Mittesihtotstarbeliste toetuste puhul (tegevustoetused) on kasutatud brutomeetodit.

Tulud

Toodete ja teenuste müügist tulenevat tulu kajastatakse tekkepõhiselt siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel, lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulusid kajastatakse tekkepõhiselt. Põhivara või varude soetamisega kaasnevad mittetagastatavad maksud ja lõivud kajastatakse soetamise momendil kuluna, mitte varade ega varude soetusmaksumusena.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele. MTÜ Paju Pansionaadid seotud osapoolteks on:

- a) tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, v.a juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju MTÜ Paju Pansionaadid ärilistele otsustele;
- b) punktis a kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	3 072	3 072	0	0
Ostjatelt laekumata arved	3 072	3 072	0	0
Muud lühiajalised nõuded	500	500	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 572	3 572	0	0

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	3 323	3 323	0	0
Ostjatelt laekumata arved	3 323	3 323	0	0
Muud lühiajalised nõuded	1 150	1 150	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 473	4 473	0	0

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	4 526	3 144
Sotsiaalmaks	15 743	5 963
Kohustuslik kogumispension	400	268
Töötuskindlustusmaksed	834	558
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	609	238
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	22 112	10 171

Lisa 4 Materiaalne põhivara (eurodes)

									Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed					
31.12.2013									
Soetusmaksumus	2 816	568 404	12 980	44 458	57 438	28 630	0	0	657 288
Akumuleeritud kulum	0	-128 393	-5 342	-32 552	-37 894	-22 120	0	0	-188 407
Jääkmaksumus	2 816	440 011	7 638	11 906	19 544	6 510	0	0	468 881
Ostud ja parendused	640	8 566	29 296	0	29 296	869	363 150	363 150	402 521
Amortisatsioonikulu	0	-10 335	-3 662	-5 612	-9 274	-3 194	0	0	-22 803
Müügid	0	0	0	-1 265	-1 265	0	0	0	-1 265
31.12.2014									
Soetusmaksumus	3 456	577 032	42 276	36 280	78 556	29 499	363 150	363 150	1 051 693
Akumuleeritud kulum	0	-138 790	-9 004	-31 251	-40 255	-25 314	0	0	-204 359
Jääkmaksumus	3 456	438 242	33 272	5 029	38 301	4 185	363 150	363 150	847 334
Ostud ja parendused	0	0	0	0	0	0	306 645	306 645	306 645
Amortisatsioonikulu	0	-13 265	-9 451	-1 047	-10 498	-3 424	0	0	-27 187
Ümberklassifitseerimised	0	279 325	0	0	0	0	-669 795	-669 795	-390 470
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest	0	279 325	0	0	0	0	-669 795	-669 795	-390 470
31.12.2015									
Soetusmaksumus	3 456	856 357	41 563	36 280	77 843	28 653	0	0	966 309
Akumuleeritud kulum	0	-152 055	-17 742	-32 298	-50 040	-27 892	0	0	-229 987
Jääkmaksumus	3 456	704 302	23 821	3 982	27 803	761	0	0	736 322

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2015	2014
Masinad ja seadmed	0	1 300
Transpordivahendid	0	1 300
Kokku	0	1 300

2014. aastal alustatud mõisahoonde renoveerimisprojekt on viidud lõpuni 2015. aastal. Kokku investeeriti Paju mõisamaja renoveerimisse 669 795 eurot, millest 390 469 eurot toetas Ettevõtjate Arendamise Sihtasutus. Sihtfinantseerimise abil soetatud ehitisi (renoveerimistöid) kajastatakse bilansis netomeetodil.

Netomeetodi kajastamisel lõpetamata projekt summas 669 795 eurot, vähendati ümberklassifitseerimisel summas 390 469 eurot.

Mille tulemuseks jäi Paju mõisamaja summaks 279 325 eurot.

Paju Pansionaadid kooskõlastab EASiga toetuse eest loodud ja soetatud vara osas õiguste üleandmise korral üleandmise tingimused ning edasise vastutuse sihtotstarbelise kasutuse eest Projekti kestel ja viie aasta jooksul alates Projekti lõppemisest.

EASil on õigus ja kohustus toetus tagasi nõuda STS §26 sätestatud alustel.

Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
SEB AS Leping L14105333	18 642	5 169	13 473		1,99%	EUR	12.07.2019
Kapitalirendikohustused kokku	18 642	5 169	13 473	0			

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
SEB AS Leping L14105333	23 715	5 056	18 659		1,99%	EUR	12.07.2019
Kapitalirendikohustused kokku	23 715	5 056	18 659	0			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2015	31.12.2014
Masinad ja seadmed	18 310	25 634
Kokku	18 310	25 634

Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
SEB AS Leping 2014028127	13 153	13 153			2,95%	EUR	15.10.2021	
SEB AS Leping 2015004633	7 896	7 896			6 kuu EURIBOR+2,95%	EUR	15.10.2021	
Lühiajalised laenud kokku	21 049	21 049						
Pikaajalised laenud								
SEB AS Leping 2014028127	63 569	0	52 612	10 957	2,95%	EUR		
SEB AS Leping 2015004633	34 063	0	31 584	2 479	6 kuu EURIBOR+2,95%	EUR	15.10.2021	
Pikaajalised laenud kokku	97 632	0	84 196	13 436				
Kapitalirendikohustused kokku	18 642	5 169	13 473	0				5
Laenukohustused kokku	137 323	26 218	97 669	13 436				

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
SEB AS Leping 2014031401	44 998	44 998			3%	EUR	10.01.2015	
Lühiajalised laenud kokku	44 998	44 998						
Pikaajalised laenud								
SEB AS Leping 2014028127	59 490	0	59 490	0	2,95%	EUR	15.10.2021	
Pikaajalised laenud kokku	59 490	0	59 490	0				
Kapitalirendikohustused kokku	23 715	5 056	18 659	0				5
Laenukohustused kokku	128 203	50 054	78 149	0				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2015	31.12.2014
Maa	1 864	1 864
Ehitised	704 302	178 711
Kokku	706 166	180 575

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	13 832	13 832	0	0	
Võlad töövõtjatele	28 213	28 213	0	0	
Maksuvõlad	22 112	22 112	0	0	3
Muud võlad	4 096	4 096	0	0	
Muud viitvõlad	4 096	4 096	0	0	
Saadud ettemaksed	11 925	11 925	0	0	
Muud saadud ettemaksed	11 925	11 925	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	80 178	80 178	0	0	

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	188 986	188 986	0	0	
Võlad töövõtjatele	22 396	22 396	0	0	
Maksuvõlad	10 171	10 171	0	0	3
Muud võlad	10 470	10 470	0	0	
Muud viitvõlad	10 470	10 470	0	0	
Saadud ettemaksed	12 035	12 035	0	0	
Muud saadud ettemaksed	12 035	12 035	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	244 058	244 058	0	0	

Lisa 8 Tulu ettevõtlusest

(eurodes)

	2015	2014
Tulu kohalikest omavalitsustelt	59 096	64 339
Toetatud elamise teenuse tulu	32 514	16 693
Tulu üldhoolduse teenusest	35 577	6 877
Tulu ööpäevaringsest hooldusest	193 248	194 547
Tulu klientide lähedastelt	87 796	56 209
Tulu riigieelarvest	336 638	315 853
Tulu inva-- ja surnuveo transporditeenusest	2 415	2 300
Tugiteenuste lepingu tulud	0	27 272
Muud tulud	22 941	9 140
Kokku tulu ettevõtlusest	770 225	693 230

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	-293 558	-253 760
Sotsiaalmaksud	-92 983	-76 183
Kokku tööjõukulud	-386 541	-329 943
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	42	52

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2015	31.12.2014
Füüsilisest isikust liikmete arv	3	3
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	1

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

2015	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 762	0
2014	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	1 300

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Arvestatud tasu	34 093	27 864

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2016

Paju Pansionaadid (registrikood: 80030357) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TÕNU SÕRMUS	Juhatuse liige	01.07.2016
KALJU SINISALU	Juhatuse liige	01.07.2016
HILLE VOLBERG	Juhatuse liige	01.07.2016

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Paju Pansionaadid osanikele

Oleme üle vaadanud Paju Pansionaadid raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2015, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud tulemiaruanne, netovara muutuste aruanne ja rahavoogude aruanne, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 15.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuse töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) "Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus". ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuse käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuse käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatuse põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt Paju Pansionaadid finantsseisundit seisuga 31.12.2015 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ellen Tohvri

Vandeaudiitori number 293

Maire Rooma

Vandeaudiitori number 348

OÜ E-Audit

Audiitorettevõtja tegevusloa number 41

Sõbra 56b, Tartu

01.07.2016

Audiitorite digitaalallkirjad

Paju Pansionaadid (registrikood: 80030357) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ELLEN TOHVRI	Vandeaudiitor	01.07.2016

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Vaimupuudega ja psüühiliste erivajadustega isikute hoolekandeesutuste tegevus	87201	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 69211
Faks	+372 7669212
Mobiiltelefon	+372 5152425
E-posti aadress	pajupansionaadid@gmail.com
Veebilehe aadress	www.pajupansionaadid.ee