

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

nimi: Korterühistu 3 & 5

registrikood: 80030216

tänava/talu nimi, Kannistiku 3

maja ja korteri number:

küla: Pühajärve küla

vald: Otepää vald

maakond: Valga maakond

postisihthnumber: 67414

e-posti aadress: eevi.pajur@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5

Tegevusaruanne

Korteriühistud "Kannistiku 5&3" reg nr. 80026232 ja "Korteriühistu 3&5" reg nr. 80030216 on mittetulundusühingud, millede põhikirja alusel

määratud tegevuseks on elamute majandamine ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

Korteriühistute ühine raamatupidamine tuleneb sellest, et kahe majal on ühine kattamaja ja ühine prügi konteiner.

Kogu korteriühistu tulu laekub liikmete osamaksudest ja kommunaal maksetest vastavalt kuu jooksul tehtud kulutustele.

Osamaksud arvestatakse võrdeliselt korterimandi mõttelise osa suurusel.

2011.a. koguti maja hooldamiseks 0,1278 eurot pörandipinna m2 kohta. 2010.a. saime ka finantstulu 22 eurot

Kõik tulud ja kulud on kajastatud kü Kannistiku 5&3 raamatupidamise aastaaruandega

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust esitatud KÜ "Kannistiku 5&3" ja "Korteriühist 3&5" 2010.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise

õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises et raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses

hea raamatupidamistavaga.

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab Korteriühistu 3&5 ja Kannistiku 5&3 finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt.

Kõik teadaolevad asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 25.06.2012.a. on raamatupidamise aruandes nõuetekohaselt

arvesse võetud ja esitatud.

Kü "Kannistiku 5&3" ja "Korteriühistu 3&5" on jätkuvalt tegutsevad.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistutel "Korteriühistu 3&5" reg nr 80030216 ja "Kannistiku 5&3" reg nr. 80026232 on ühine raamatupidamine. Kahe ühistu tulud ja kulud on ühiselt kirjeldatud KÜ Kannistiku 5&3 raamatupidamisaruandes

Aruande digitaalallkirjad

Korteriühistu 3 & 5 (registrikood: 80030216) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KATRIN AMBOS	Juhatuse liige	26.06.2012
AARNE VIHMA	Juhatuse liige	28.06.2012
EERO KELDER	Juhatuse liige	05.07.2012

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Kinnisvara haldus tasu eest või lepingu alusel	6832	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	eevi.pajur@gmail.com