

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

nimi: korteriühistu Tõnissoni 13

registrikood: 80030179

tänava/talu nimi, Tõnissoni 13

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber:

telefon: +372 5064461

e-posti aadress: kytonissoni13@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Korteriühistu tegevuse eesmärgiks oli ja on korteriomandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja haldamine, korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine, elamu heaperemeheliku kasutamise korraldamine ühistu liikmete poolt, kodukorra tagamine, samuti elamu korrahoiu eest hoolitsemine, vajalike remontide teostamine ja elanike poolt laekuvate maksete sihtotstarbeline kasutamine.

Korteriühistul on 44 liiget ja selle tööd korraldab juhatus. Juhatus on 4-liikmeline.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	34 927	25 542
Nõuded ja ettemaksed	3 336	4 197
Kokku käibevara	38 263	29 739
Kokku varad	38 263	29 739
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	2 686	2 971
Kokku lühiajalised kohustused	2 686	2 971
Kokku kohustused	2 686	2 971
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	26 768	17 059
Aruandeaasta tulem	8 809	9 709
Kokku netovara	35 577	26 768
Kokku kohustused ja netovara	38 263	29 739

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	14 367	14 367	
Muud tulud	187	310	
Kokku tulud	14 554	14 677	
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-992	-83	
Tööjõukulud	-4 722	-4 840	2
Muud kulud	0	-5	
Kokku kulud	-5 714	-4 928	
Põhitegevuse tulem	8 840	9 749	
Muud finantstulud ja -kulud	-31	-40	
Aruandeaasta tulem	8 809	9 709	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	8 840	9 749
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	861	-1 216
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-285	363
Muud rahavood põhitegevusest	-31	-40
Kokku rahavood põhitegevusest	9 385	8 856
Kokku rahavood	9 385	8 856
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	25 542	16 686
Raha ja raha ekvivalentide muutus	9 385	8 856
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	34 927	25 542

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2013	17 059	17 059
Aruandeaasta tulem	9 709	9 709
31.12.2014	26 768	26 768
Aruandeaasta tulem	8 809	8 809
31.12.2015	35 577	35 577

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Tõnissoni 13 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	3 529	3 612
Sotsiaalmaksud	1 193	1 228
Kokku tööjõukulud	4 722	4 840
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2015	31.12.2014
Füüsilisest isikust liikmete arv	44	44
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Arvestatud tasu	1 994	1 994

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.06.2016

korteriühistu Tõnissoni 13 (registrikood: 80030179) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AKSEL KORBERG	Juhatuse liige	09.06.2016

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5064461
E-posti aadress	kytonissoni13@gmail.com