

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Aiandusühistu Kibuna-18

registrikood: 80028538

tänava/talu nimi, Anni 14-94
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postisihtnumber: 13626

maakond: Harju maakond

telefon: 372 5067950

faks:

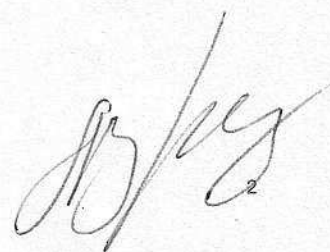
e-posti aadress:

veebilehe aadress:

AB/ez

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Muud võlad	11
Lisa 8 Liikmetelt saadud tasud	11
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 10 Tööjõukulud	11
Lisa 11 Seotud osapooled	12



Tegevusaruanne

AÜ Kibuna-18 asutati 1998. aastal. See asub Kernu vallas. AÜ-le kuulub 8,1 hektari maad. Maatükkide üldkogus – 54, nendest on 39 erastatud.

Aruandeperioodil arvestati palkadeks kokku 15564 krooni, sh juhatuse esimehele – 15564 krooni.

A handwritten signature in dark ink, located in the bottom right corner of the page. The signature is stylized and appears to be a personal name, possibly "S. B. Kibuna".

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab AÜ Kibuna-18 2009. A raamatupidamise aastaaruande koostamiseõigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

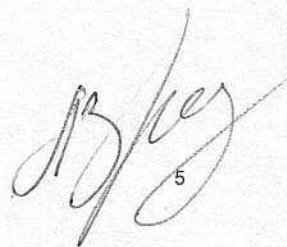
- Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega;
- Raamatupidamise aastaaruanne kajastab ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemust ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt;
- AÜ Kibuna-18 on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

A handwritten signature in black ink, located in the bottom right corner of the page. The signature is stylized and appears to be a personal name.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	15 445	20 483	2
Nõuded ja ettemaksed	15 729	15 560	3, 4
Kokku käibevara	31 174	36 043	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	12 225	12 225	
Kokku põhivara	12 225	12 225	
Kokku varad	43 399	48 268	
Kohustused ja netovara			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	11 972	11 766	5, 6, 7
Kokku lühiajalised kohustused	11 972	11 766	
Kokku kohustused	11 972	11 766	
Netovara			
Reservid	15 328	18 069	
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	18 433	17 233	
Aruandeaasta tulem	-2 334	1 200	
Kokku netovara	31 427	36 502	
Kokku kohustused ja netovara	43 399	48 268	



Tulemiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	29 354	64 447	
Muud tulud	616	644	
Kokku tulud	29 970	65 091	
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-10 868	-42 861	9
Tööjõukulud	-20 802	-20 372	10
Muud kulud	-669	-690	
Kokku kulud	-32 339	-63 923	
Kokku põhitegevuse tulem	-2 369	1 168	
Finantstulud ja -kulud	35	32	
Aruandeaasta tulem	-2 334	1 200	

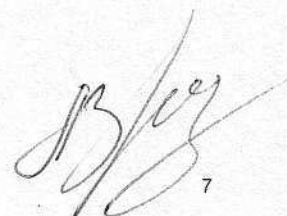


6

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

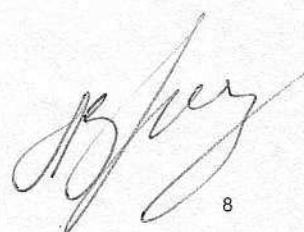
	2009	2008
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-2 369	1 168
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-169	7 006
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	206	1 537
Laekunud intressid	35	32
Muud rahavood põhitegevusest	-2 741	0
Kokku rahavood põhitegevusest	-5 038	9 743
Kokku rahavood	-5 038	9 743
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	20 483	10 740
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-5 038	9 743
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	15 445	20 483


7

Netovara muutuste aruanne

(kroonides)

	Kokku netovara		
	Reservid	Akumuleeritud tulem	
31.12.2007	18 069	17 233	35 302
Aruandeaasta tulem		1 200	1 200
31.12.2008	18 069	18 433	36 502
Aruandeaasta tulem		-2 334	-2 334
Muutused reservides	-2 741		-2 741
31.12.2009	15 328	16 099	31 427



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AÜ Kibuna-18 juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2009 ja 31.05.2010 vahemikus.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsetsusest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamise seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on AÜ Kibuna-18 jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

AÜ Kibuna-18 raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest ning rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginevast heast raamatupidamistavast. Valdkondades, kus raamatupidamise seadus kitsendab rahvusvahelisi tavasid, on valitud raamatupidamise seadusega sätestatud arvestuspõhimõtted. Valdkondades, mida raamatupidamise seadus ei reglementeerii piisavalt, on tuginetud Rahvusvaheliste Raamatupidamise Standarditele (International coounting Standarts). Majandusaasta algas 01. jaanuar 2009 ja lõppes 31. Detsember 2009. Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud Eesti kroonides.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate laekumata arvete hindamine

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Finantskohustused

Kohustused, millede maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis esitatud pikaajaliste kohustustena, ülejäänud lühiajaliste kohustustena.

Materiaalselt fikseeritavad, teadaolevad ja potentsiaalsed kohustused on kajastatud bilansis.

Tulud

Tulud ja kulud on kirjeldatud tekkepõhise arvestusprintsipi aluse. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui müüdüd toote või teenuse pmandiõigus on üle läinud ostjale ja AÜ Kibuna-18 on tekkinud summale nõudeõigus.

Lisa 2 Raha (kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	440	440
Arvelduskontod	15 005	20 043
Kokku raha	15 445	20 483



Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	15 723	15 422
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	6	138
Kokku Nõuded ja ettemaksed	15 729	15 560

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Ostjatelt laekumata arved	15 723	15 422
Kokku nõuded ostjate vastu	15 723	15 422

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009		31.12.2008	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	2
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	24	0	101
Ettemaksukonto jääk	6		138	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	6	24	138	103

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad töövõtjatele	7 814	7 641
Maksuvõlad	24	103
Muud võlad	4 134	4 022
Kokku võlad ja ettemaksed	11 972	11 766



Lisa 7 Muud võlad

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud viitvõlad	2 579	2 579		
Muud võlad	1 555	1 555		
Kokku muud võlad	4 134	4 134		

	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud viitvõlad	2 522	2 522		
Muud võlad	1 500	1 500		
Kokku muud võlad	4 022	4 022		

Lisa 8 Liikmetelt saadud tasud

(kroonides)

	2009	2008
Mittesihotstarbelised tasud		
Hooldustasud	29 354	63 297
Sihotstarbelised tasud		
Remonditasud	0	1 150
Kokku liikmetelt saadud tasud	29 354	64 447

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2009	2008
Üür ja rent	4 000	6 000
Energia	0	30 786
Mitmesugused bürookulud	414	430
Kommunaalkulud	6 454	4 888
Muud	0	757
Kokku mitmesugused tegevuskulud	10 868	42 861

Lisa 10 Tööjõukulud

(kroonides)

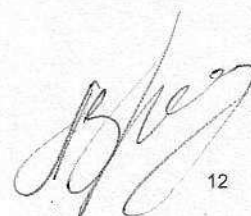
	2009	2008
Palgakulu	15 564	15 282
Sotsiaalmaksud	5 238	5 090
Kokku tööjõukulud	20 802	20 372



Lisa 11 Seotud osapooled

(kroonides)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2009	31.12.2008
Füüsilisest isikust liikmete arv	39	39
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2009	2008
Arvestatud tasu	15 564	15 282



AÜ KIBUNA-18 majandusaasta aruande allkirjad

AÜ Kibuna-18 juhatus on koostanud 2009 .a. tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

2009.a. majandusaasta aruande kinnitatud liikmede üldkoosolekul 21.06.2010 otsusega.

	Nimi	Kuupäev	Allkiri
<u>Juhatus:</u>			
Juhatuse esimees	Anatoly Zubkov	21.06.2010	
Juhatuse liige	Imre Tiidemann	21.06.2010	
Juhatuse liige	Ivan Fedorov	21.06.2010	

Aruande elektroonilised kinnitused

Aiandusühistu Kibuna-18 (registrikood: 80028538) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Anatoly Zubkov	Juhatuse liige	30.06.2010

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Aiandus- ja suvilaühistute jms haldus	68322	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6326371
Mobiiltelefon	+372 5067950
E-posti aadress	azubkov@vestaterminal.ee