

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: Aiandusühistu Kibuna-18

registrikood: 80028538

tänava/talu nimi, Anni 14-94
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

valid:

postisihtnumber: 13626

maakond: Harju maakond

telefon:

faks:

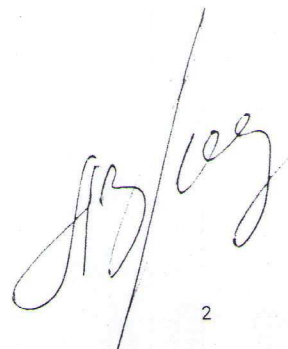
e-posti aadress: azubkov@vestaterminal.ee

veebilehe aadress:

8/13/02

Sisukord

	3
Tegevusaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	5
Bilanss	6
Tulemiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Netovara muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Muud võlad	11
Lisa 8 Liikmetelt saadud tasud	11
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 10 Tööjõukulud	11
Lisa 11 Seotud osapooled	12



Tegevusaruanne

AÜ Kibuna-18 asutati 1998 . aastal. See asub Kemu vallas. AÜ-le kuulub 8,1 hektari maad. Maatükkide üldkogus – 54 , nendest on 39 erastatud.

Aruandeperioodil arvestati palkadeks kokku 15628 EEK, sealhulgas juhatuse esimehele - 15628EEK.

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'M. B.' followed by a vertical line and a flourish.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab AÜ-u Kibuna-18 2010. a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemust ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt;
3. AÜ Kibuna-18 on jätkuvalt tegutsev ettevõte.



Bilanss

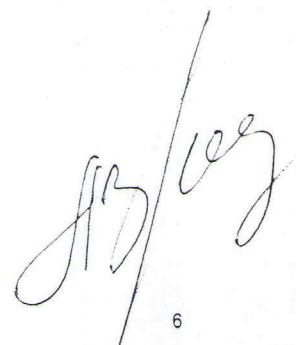
(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	15 171	15 445
Nõuded ja ettemaksed	16 642	15 729
Kokku käibevara	31 813	31 174
Põhivara		
Materiaalne põhivara	12 225	12 225
Kokku põhivara	12 225	12 225
Kokku varad	44 038	43 399
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	12 807	11 972
Kokku lühiajalised kohustused	12 807	11 972
Kokku kohustused	12 807	11 972
Netovara		
Reservid	15 328	15 328
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	16 099	18 433
Aruandeaasta tulem	-196	-2 334
Kokku netovara	31 231	31 427
Kokku kohustused ja netovara	44 038	43 399



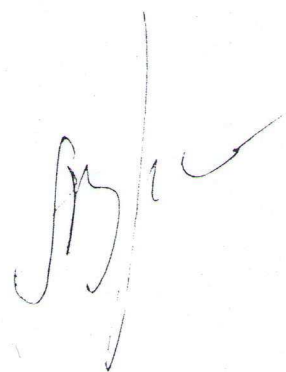
Tulemiaruanne
(kroonides)

	2010	2009
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	30 063	29 354
Muud tulud	673	616
Kokku tulud	30 736	29 970
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-9 299	-10 868
Tööjõukulud	-20 979	-20 802
Muud kulud	-670	-669
Kokku kulud	-30 948	-32 339
Kokku põhitegevuse tulem	-212	-2 369
Finantstulud ja -kulud	16	35
Aruandeaasta tulem	-196	-2 334



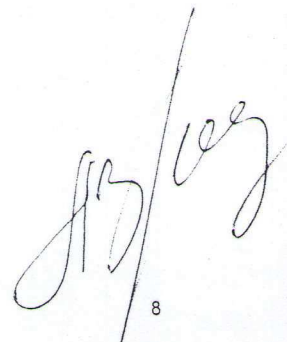
Rahavoogude aruanne
(kroonides)

	2010	2009
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-212	-2 369
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-913	-169
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	835	206
Laekunud intressid	16	35
Muud rahavood põhitegevusest	0	-2 741
Kokku rahavood põhitegevusest	-274	-5 038
Kokku rahavood	-274	-5 038
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	15 445	20 483
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-274	-5 038
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	15 171	15 445



Netovara muutuste aruanne
(kroonides)

	Reservid	Akumuleeritud tulem	Kokku netovara
31.12.2008	18 069	18 433	36 502
Aruandeaasta tulem		-2 334	-2 334
Muutused reservides	-2 741		-2 741
31.12.2009	15 328	16 099	31 427
Aruandeaasta tulem		-196	-196
31.12.2010	15 328	15 903	31 231


8

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AÜ Kibuna-18 juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2010 ja 31.05.2011 vahemikus.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamise seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on AÜ Kibuna-18 jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

AÜ Kibuna-18 raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest ning rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginevast heast raamatupidamistavast. Valdkondades, kus raamatupidamise seadus kitsendab rahvusvahelisi tavaid, on valitud raamatupidamise seadusega sätestatud arvestuspõhimõtted. Valdkondades, mida raamatupidamise seadus ei reglementeer piisavalt, on tuginetud Rahvusvaheliste Raamatupidamise Standarditele (International Accounting Standards).

Majandusaasta algas 01. jaanuar 2010. ja lõppes 31. detsember 2010. Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud Eesti kroonides.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjaltelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Finantskohustused

Kohustused, millede maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis esitatud pikaajaliste kohustustena, ülejäänud lühiajaliste kohustustena.

Materiaalselt fikseeritavad, teadaolevad ja potentsiaalsed kohustused on kajastatud bilansis.

Tulud

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui müüdüd toote või teenuse omandiõigus on üle läinud ostjale ja

AÜ Kibuna-18 on tekkinud summale nõudeõigus.

Lisa 2 Raha (kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	96	440
Arvelduskontod	15 075	15 005
Kokku raha	15 171	15 445



Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu	16 642	15 723
Ostjatelt laekumata arved	16 642	15 723
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	6
Kokku Nõuded ja ettemaksed	16 642	15 729

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu (kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Ostjatelt laekumata arved	16 642	15 723
Kokku nõuded ostjate vastu	16 642	15 723

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		1	0	0
Muud Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	0	0	24
Ettemaksukonto jääk	0		6	
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	1	6	24

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed (kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad töövõtjatele	9 628	7 814
Maksuvõlad	1	24
Muud võlad	3 178	4 134
Muud viitvõlad		
Kokku võlad ja ettemaksed	12 807	11 972



Lisa 7 Muud võlad

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud viitvõlad	3 178	3 178		
Muud võlad	0	0		
Kokku muud võlad	3 178	3 178		

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud viitvõlad	2 579	2 579		
Muud võlad	1 555	1 555		
Kokku muud võlad	4 134	4 134		

Lisa 8 Liikmetelt saadud tasud

(kroonides)

	2010	2009
Mittesihotstarbelised tasud		
Hooldustasud	30 063	29 354
Kokku liikmetelt saadud tasud	30 063	29 354

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2010	2009
Üür ja rent	3 500	4 000
Mitmesugused bürookulud	1 261	414
Kommunaalkulud	4 538	6 454
Kokku mitmesugused tegevuskulud	9 299	10 868

Lisa 10 Tööjõukulud

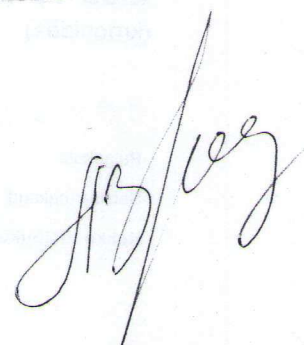
(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	15 628	15 564
Sotsiaalmaksud	5 351	5 238
Kokku tööjõukulud	20 979	20 802

Lisa 11 Seotud osapooled (kroonides)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2010	31.12.2009
Füüsilisest isikust liikmete arv	39	39

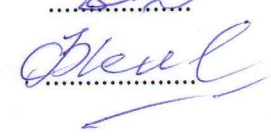
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	15 628	15 564



AÜ KIBUNA-18 majandusaasta aruande allkirjad

AÜ Kibuna-18 juhatus on koostanud 2010 .a. tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

2010.a. majandusaasta aruande kinnitatud liikmede üldkoosolekul 18.06.2011 otsusega.

	Nimi	Kuupäev	Allkiri
<u>Juhatus:</u>			
Juhatusesimees	Anatoly Zubkov	18.06.2011	
Juhatuseliige	Imre Tiidemann	18.06.2011	
Juhatuseliige	Ivan Fedorov	18.06.2011	

Aruande elektroonilised kinnitused

Aiandusühistu Kibuna-18 (registrikood: 80028538) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Imre Tiidemann	Juhatuse liige	26.06.2011

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Aiandus- ja suvilaühistute jms haldus	68322	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6326371
Mobiiltelefon	+372 5067950
E-posti aadress	azubkov@vestaterminal.ee