

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

nimi: SÕPRUSE tn 16 KORTERIÜHISTU

registrikood: 80029093

tänavatänu nimi, Sõpruse 16-4

maja ja korteri number:

linn: Kohtla-Järve linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 31025

telefon: +372 55633540

e-posti aadress: ahtme.maja@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Netovara muutuste aruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 5 Võlad tarnijatele	8
Lisa 6 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Hoonete ja tehnosüsteemi hooldustööd, remonditööd, sanitaarpuhastused. Remonditööd 2016 aastal: elektrikilbi ja valgustuse rekonstrueerimine, gaasikraanide vahetus, katuse rewmont, aknasilluste remont .

Perspektiivis planeeritakse laiendada remonditööde nimetust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Nõuded ja ettemaksed	7 406	6 421
Kokku käibevarad	7 406	6 421
Põhivarad		
Nõuded ja ettemaksed	2 576	2 445
Kokku põhivarad	2 576	2 445
Kokku varad	9 982	8 866
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	3 514	2 390
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	6 449	6 457
Kokku lühiajalised kohustised	9 963	8 847
Kokku kohustised	9 963	8 847
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	518	518
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	-499	-499
Kokku netovara	19	19
Kokku kohustised ja netovara	9 982	8 866

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	3 900	2 175
Kokku tulud	3 900	2 175
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-3 900	-2 175
Kokku kulud	-3 900	-2 175
Põhitegevuse tulem	0	0
Aruandeaasta tulem	0	0

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2014	518	-499	19
Korrigeeritud saldo 31.12.2014	518	-499	19
31.12.2015	518	-499	19
Korrigeeritud saldo 31.12.2015	518	-499	19
31.12.2016	518	-499	19

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel arvestati arvestuse meetodit, mis vastab hea raamatupidamistava nõuetele. Raamatupidamise aastaaruanne õiglaselt kajastab majandustegevuse tulemusi. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Korterühistu jätkab oma tegevust.

Korterühistu majandusaasta algus on 01.01.2016 ja lõpp 31.12.2016.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse raha pangakontodel ja sularaha kassas.

Varud

Varud kajastuvad bilansis aj arvatakse maha tööde FIFO meetodil.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Raha	0	0
Kokku raha	0	0

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	3 533	3 514		19
Ostjatelt laekumata arved	3 533	3 514		19
Muud nõuded	6 449	3 892	2 557	
Kokku nõuded ja ettemaksed	9 982	7 406	2 557	19

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	2 409	2 390		19
Muud nõuded	6 457	4 031	2 426	
Kokku nõuded ja ettemaksed	8 866	6 421	2 426	19

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Kokku võlad ja ettemaksed	3 514	3 514
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 390	2 390
Kokku võlad ja ettemaksed	2 390	2 390

Lisa 5 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
soojus	3 136	2 103
vesi	378	287
Kokku võlad tarnijatele	3 514	2 390

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2016	31.12.2015
Füüsilisest isikust liikmete arv	27	27

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.06.2017

SÕPRUSE tn 16 KORTERIÜHISTU (registrikood: 80029093) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RENNA LISTOVA	Juhatuse liige	13.06.2017

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55633540
E-posti aadress	ahtme.maja@gmail.com