

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Hooneühistu RET

registrikood: 80028917

tänava/talu nimi, Vene tn. 12-4
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10123

telefon: +372 5187752, +372 6311590

e-posti aadress: aastaaru@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Osakapital	8
Lisa 4 Müügitulu	8
Lisa 5 Tööjõukulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

HÜ RET kanti äriregistrisse 02.märtsil 1998.a.

Tegevuse eesmärk on hooneomandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja Hooneühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

Aruandeaastal põhitegevuse tulud olid 34588 ja kulud olid 27367 euro.

Hooneühistu korjab vahendeid hooldustasudeks ja remondiks vastavalt 2015.a. majandustegevuse aastakavale.

Hooneühistu tööd korraldab juhatus. Juhatus koosneb kolmest liikmest.

Keskmine töötajate arv 2015.aastal oli 4 inimest ning nende palk oli 13016 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	27 100	17 823	2
Nõuded ja ettemaksed	18 776	16 934	
Kokku käibevara	45 876	34 757	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	21 858	21 858	
Kokku põhivara	21 858	21 858	
Kokku varad	67 734	56 615	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	353	472	
Kokku lühiajalised kohustused	353	472	
Kokku kohustused	353	472	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	25 501	25 501	3
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	30 642	34 182	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 238	-3 540	
Kokku omakapital	67 381	56 143	
Kokku kohustused ja omakapital	67 734	56 615	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	34 588	33 403	4
Muud äritulud	4 016	4 311	
Mitmesugused tegevuskulud	-9 969	-22 677	
Tööjõukulud	-17 392	-18 578	5
Muud ärikulud	-6	0	
Kokku ärikasum (-kahjum)	11 237	-3 541	
Muud finantstulud ja -kulud	1	1	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	11 238	-3 540	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 238	-3 540	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	11 237	-3 541	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 842	6 563	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-119	-444	
Kokku rahavood äritegevusest	9 276	2 578	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Muud laekumised finantseerimistegevusest	1	1	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	1	1	
Kokku rahavood	9 277	2 579	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	17 823	15 244	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	9 277	2 579	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	27 100	17 823	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	25 501	34 182	59 683
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-3 540	-3 540
31.12.2014	25 501	30 642	56 143
Aruandeaasta kasum (kahjum)		11 238	11 238
31.12.2015	25 501	41 880	67 381

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

HÜ RET 2015.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Raamatupidamisarvestuses järgitakse tekkepõhise ja soetusmaksmise printsiipi.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Sularaha kassas	0	0
Arvelduskontod	27 100	17 823
Kokku raha	27 100	17 823

Lisa 3 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	25 501	25 501
Osade arv (tk)	173	173

Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	34 588	33 403
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	34 588	33 403
Kokku müügitulu	34 588	33 403
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms) (68321)	34 588	33 403
Kokku müügitulu	34 588	33 403

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	13 016	13 897
Sotsiaalmaksud	4 376	4 681
Kokku tööjõukulud	17 392	18 578
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2016

Hooneühistu RET (registrikood: 80028917) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MIHHAIL KURTŠAK	Juhatuse liige	02.12.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	30 642
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 238
Kokku	41 880
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	41 880
Kokku	41 880

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	30 642
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 238
Kokku	41 880
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	41 880
Kokku	41 880

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterüühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	34588	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6311590
Mobiiltelefon	+372 5187752
E-posti aadress	aastaaru@gmail.com