

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

nimi: SUVILAÜHISTU VARIA

registrikood: 80028165

küla: Vääna-Jõesuu küla

vald: Harku vald

maakond: Harju maakond

telefon: +372 56604551

e-posti aadress: kobatshenkov@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 5 Võlad tarnijatele	10
Lisa 6 Liikmetelt saadud tasud	10
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 8 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

2016.aastal Suvilaühistu VARIA ühistus oli 38 liiget. Tegevusala EMTAKi järgi oli 68329. Aasta tulud 7989, kulud 9075 ja tuleml oli -1086 EUR. Netovara kokku on 1725 EUR.

Tööjõukulud 2017.aastal arvestatud ja makstud ei ole. Juhatuse liikme tasu makstud ei ole.

2018.aastal Suvilaühistu VARIA eesmärkideks on:

- liikmete vajaduste rahuldamine ühise elektritoitega, veevarustuse korraldamine;
- ühistu territooriumil asuvate üldkasutatavate teede, piirete ja muude üldotstarbeliste objektide rajamine, hooldamine ja uuendamine;
- heakorra tagamine oma liikmete ühiskasutuses oleval territooriumil,
- ühistu omandis oleva maa heaperemehelik ning ühistu liikmete huve silmaspidev haldamine;
- ühistu tegevuse korraldamine muudes valdkondades, kusjuures konkreetne tegevus otsustatakse ühistu üldkoosoleku ning juhatuse liikmete poolt.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 620	2 262	2
Nõuded ja ettemaksed	739	1 269	3
Kokku käibevarad	2 359	3 531	
Kokku varad	2 359	3 531	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	634	720	4
Kokku lühiajalised kohustised	634	720	
Kokku kohustised	634	720	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	281	281	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	2 530	2 393	
Aruandeaasta tulem	-1 086	137	
Kokku netovara	1 725	2 811	
Kokku kohustised ja netovara	2 359	3 531	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	7 989	9 804	6
Kokku tulud	7 989	9 804	
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-8 545	-9 667	7
Muud kulud	-530	0	
Kokku kulud	-9 075	-9 667	
Põhitegevuse tulem	-1 086	137	
Aruandeaasta tulem	-1 086	137	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	-1 086	137	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	530	-720	
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-86	-121	
Kokku rahavood põhitegevusest	-642	-704	
Kokku rahavood	-642	-704	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 262	2 966	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-642	-704	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 620	2 262	2

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2015	281	2 393	2 674
Aruandeaasta tulem	0	137	137
31.12.2016	281	2 530	2 811
Aruandeaasta tulem	0	-1 086	-1 086
31.12.2017	281	1 444	1 725

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Suvilaühistu VARIA raamatupidamise aastaaruanne 2017.a. on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ning raamatupidamise seadusest ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditest lähtuvalt ning kajastab õigesti ja õiglaselt ühistu vara ja kohustusi. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud Raamatupidamise seadusest ja heast raamatupidamistavast ning arvestuspõhimõtted on vastavuses raamatupidamise seaduses sätestatud alusprintsipidega ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega. Suvilaühistu VARIA tulemiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud skeemi nr. 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Suvilaühistus VARIA palgalisi töötajaid ei ole ja töötasusid arvestatud ei ole.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsipi kohaselt.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja hoiuseid pankades. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ja kohustusi on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses, mis lühiajaliste nõuete ja kohustuste puhul on võrdne nende nominaalväärtusega.

Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Ebatõenäolised ja lootusetud nõuded puuduvad.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Suvilaühistu kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Suvilaühistus VARIA põhivahendeid arvel ei ole.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Instrumendid	5

Materiaalse põhivara gruppide spetsiifika tõttu võib nende kasulik eluiga erineda muu sarnase objekti omast. Sellisel juhul vaadatakse objekti eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooni periood. Materiaalse põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle asjaolude ilmnenisel mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasuliku eluiga. Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele.

Tulud

Suvilaühitu tuludena arvestatakse tulu teenuste vahendamisest.

Kulud

Sihtotstarbeliste kuludena on arvestatud ühingu liikmetelt saadud liikmemaksudega (suvilaühistu liikmete poolt saadud vahenditest teostatakse teeremonti ja muud

renoveerimisega kaasnevaid kulusid, samuti administratiivsetel ja muudel eesmärkidel tehtud tegevuskulusid,

s.h.raamatupidamimisteenuse kulu, hoolduskulud, muud kulud).

Seotud osapooled

Seotud osapooli ei ole.

Lisa 2 Raha
(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Pangakonto	1 620	2 262
Kokku raha	1 620	2 262

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed
(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laekumata tasu elektri eest	739	739	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	739	739	0	0

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laekumata tasu elektri eest	1 269	1 269	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 269	1 269	0	0

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed
(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	634	634	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	634	634	0	0

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	720	720	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	720	720	0	0

Lisa 5 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Võlad tarnijatele		720
Kokku võlad tarnijatele		720

Lisa 6 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2017	2016
Mittesihotstarbelised tasud		
Liikmemaksud	1 625	1 550
Sihotstarbelised tasud		
Elektrimaksud	6 364	8 254
Kokku liikmetelt saadud tasud	7 989	9 804

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Energia	-8 204	-9 368
Elektrienergia	-8 204	-9 368
Riiklikud ja kohalikud maksud	-59	-84
Veeandmise teenus	-277	-215
Muud	-5	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-8 545	-9 667

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2017	31.12.2016
Füüsilisest isikust liikmete arv	38	38

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2018

SUVILAÜHISTU VARIA (registrikood: 80028165) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDREI ŠPILJOV	Juhatuse liige	18.08.2018
ALEKSANDER KOBATŠENKOV	Juhatuse liige	06.09.2018

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused	68329	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5177853
E-posti aadress	kobatshenkov@gmail.com